

Na temelju Sporazuma o suradnji na organizaciji događanja i manifestacije u organizaciji Grada Karlovca u 2026. godini sklopljenog između Grada Karlovca i Turističke zajednice grada Karlovca, te uvjeta postavljenih od strane Grada Karlovca kao organizatora manifestacija iz Odluke o uvjetima i načinu korištenja javnih površina i montažnih objekata na događanju „Zvezdano ljeto“ 2026. godine, KLASA: 610-01/26-01/01, URBROJ: 2133-1-09-02/05-26-8 od 23. travnja 2026. godine, objavljuje se

## NATJEČAJ

### za najam javnih površina i montažnih objekata ugostitelja i trgovaca na događanju „Zvezdano ljeto“ 2026. godine

Grad Karlovac je Organizator temeljem Odluke o organizaciji događanja „Zvezdano ljeto“ 2026. godine, KLASA: 610-01/26-01/01, URBROJ: 2133-1-09-02/02-26-1 od 2. veljače 2026. godine. Turistička zajednica grada Karlovca na temelju Sporazuma o suradnji na organizaciji događanja i manifestacije u organizaciji Grada Karlovca u 2026. godini provodi Natječaj za najam javnih površina i montažnih objekata ugostitelja i trgovaca na događanju „Zvezdano ljeto“ 2026. (u daljnjem tekstu: Događanje) kojim će se osigurati raznovrsna ugostiteljska ponuda te prigodna trgovačka prodaja na utvrđenim lokacijama.

## LOKACIJE NA MANIFESTACIJAMA I POČETNE CIJENE ZAKUPNINA SA SHEMAMA

### I. MANIFESTACIJA „IVANJSKI KRIJES“ 23. 6. 2026. godine (Shema 1)

1. Štand: Š1 – Š8..... 20 € + PDV  
Namjena: trgovačka djelatnost, vlastiti proizvodi OPG-a i udruga, suveniri, promocija;
2. Vlastite pokretne naprave: VPN 1 – 10.....50 € + PDV  
Namjena: trgovina i/ili ugostiteljstvo iz vlastite pokretne naprave, baloni, kokice, slastice, pekarski proizvodi, lepinje, fritule, bezalkoholna pića vlastite proizvodnje, šećerna vata i bomboni;
3. Ugostiteljska djelatnost iz postavljene drvene kućice (4 x 3 m) u GČ Banija:  
U1..... 100 € + PDV  
Namjena: piće ili piće i hrana;
4. Ugostiteljska djelatnost u vlastitom pokretnom objektu u GČ Banija: U2.....50 € + PDV  
Namjena: piće ili piće i hrana;
5. Ugostiteljska djelatnost u vlastitom pokretnom objektu u GČ Gaza: U3 ..... 50 € + PDV  
Namjena: piće ili piće i hrana;
6. Ugostiteljska djelatnost iz postavljene drvene kućice (4 x 3 m) u GČ Gaza:  
U4.....100 € + PDV  
Namjena: piće ili piće i hrana;

Obavezno radno vrijeme: 18:00 – 24:00 h

Dozvoljeno radno vrijeme: 15:00 – 24:00 h

### II. MANIFESTACIJA „KARLOVAC OPEN AIR TRIBUTE FESTIVAL“ 2. 7. – 4. 7. 2026. godine (Shema 2)

1. Ugostiteljska djelatnost iz postavljene drvene kućice (4 x3 m) na platou ulaza na Košarkaško igralište Šanac: DK3 .....500 € + PDV  
Namjena: ugostiteljstvo, piće;

2. Šank (do 6 x 3m) na košarkaškom terenu, vlastita pokretna naprava: **B3** .....500 € + PDV  
Namjena: ugostiteljstvo, piće;

Obavezno radno vrijeme: 20:00 – 23:00 h

Dozvoljeno radno vrijeme: 18:00 – 24:00 h

### **III. MANIFESTACIJA PROSLAVA 447. ROĐENDANA GRADA KARLOVCA S „ROĐENDANSKIM BALOM“ 13. 7. 2026. god. I KONCERT za „DAN GRADA KARLOVCA“ (Shema 2)**

1. Postavljena drvena kućica na platou kod Sokolskog doma (3 x 2m): **DK1**.....100 € + PDV  
Namjena: ugostiteljstvo, piće;
2. Postavljena drvena kućica na platou kod Sokolskog doma (3 x 2m): **DK2**..... 100 € + PDV  
Namjena: trgovina, dozvoljeno: baloni, kokice, šećerna vata, bomboni i bombonski proizvodi, čokolade;
3. Postavljen šank na platou kod Sokolskog doma (9 x 3 m): **B1**..... 200 € + PDV  
Namjena: ugostiteljstvo, piće;
4. Postavljen šank na platou kod Sokolskog doma (9 x 3 m): **B2** .....200 € + PDV  
Namjena: ugostiteljstvo, piće.

Obavezno radno vrijeme: 18:00 do 24:00 h

Dozvoljeno radno vrijeme: 16:00 do 24:00 h

#### **POSEBNI UVJETI:**

- Pokretni objekti postavljeni od strane Organizatora su: Š1 do Š8, U1, U4, DK1, DK2, DK3, B1, B2.
- Zakupnici štandova Š1, Š2, Š3, Š6, Š7, Š8 na manifestaciji „Ivanjski krijes“ 2026. imat će osiguranu po jednu utičnicu isključivo za po jedno rasvjetno tijelo po štandu; zakupnici samostalno o vlastitom trošku osiguravaju produžne kablove od utičnice do svoje lokacije.
- Zakupnici lokacija VPN3, VPN4, VPN5, VPN6, VPN7, VPN8, VPN9, VPN10 na manifestaciji „Ivanjski krijes“ 2026. imat će osiguranu po jednu utičnicu isključivo za po jedno rasvjetno tijelo po lokaciji; zakupnici samostalno o vlastitom trošku osiguravaju produžne kablove od utičnice do svoje lokacije.
- Zakupnici štandova Š4 i Š5 te lokacija za VPN1, VPN2 te U3 na manifestaciji „Ivanjski krijes“ 2026. nemaju osiguran priključak električne energije.
- Svi ostali zakupnici kojima je potrebna el. energija imat će osiguran priključak na objektu od strane Organizatora, a unutarne priključke trošila si osiguravaju samostalno o vlastitom trošku.
- Svi zakupnici moraju biti nebrendirani ili brendirani svojom tvrtkom a dužni su omogućiti brendiranje i postavljanje promotivnih materijala sponzora Događanja.
- OPG-ovi i udruge na štandovima ne smiju prodavati niti reklamirati tuđe proizvode već isključivo vlastite proizvode.
- Ugostitelji koji u ponudi moraju imati piće, dužni su u segmentu piva, cidera, radlera, hard seltzera i pića od slada prodavati i promovirati isključivo brendove sponzora Događanja, tvrtke Heineken Hrvatska d.o.o.: Karlovačko svijetlo pivo, Karlovačko radler, Karlovačko crno pivo, Laško pivo, Heineken i Heineken 0.0., te Birra Moretti pivo, te ne smiju prodavati niti promovirati brendove koji konkuriraju proizvodima sponzora tvrtke Heineken Hrvatska d.o.o.

- Vlastite pokretne naprave imaju prostor do 6m<sup>2</sup>.
- Na manifestaciji „Ivanjski krijes“ 2026. dozvoljeno je postavljanje pivarskih setova za konzumaciju hrane i pića te druge odgovarajuće pokretne opreme uz prethodno pisano odobrenje Turističke zajednice.

#### **OBVEZE PONUDITELJA ZAKUPNIKA:**

- Da samostalno pribavi sva potrebna odobrenja za obavljanje svoje djelatnosti, o svojem trošku.
- Da radi u propisanom radnom vremenu Manifestacije.
- Da zakupljenu javnu površinu i/ili montažni objekt ne daje u podzakup niti prenosi pravo zakupa na druge osobe.
- Da ne smije reklamirati djelatnosti drugih osoba osim vlastite tvrtke i/ili sponzora Događanja.
- Da o vlastitom trošku održava sigurnost, red i čistoću zakupljenog prostora / montažnog objekta.
- Da u vlastitoj organizaciji osigura postavljanje pokretne ugostiteljske opreme.
- Pružati uslugu i imati prodajni asortiman sukladno opisu iz ponude.
- Ugostitelji koji u ponudi moraju imati piće, u segmentu piva, cidera, radlera, hard seltzera i pića od slada prodavat će i promovirati isključivo brendove sponzora Događanja, tvrtke Heineken Hrvatska d.o.o.: Karlovačko svijetlo pivo, Karlovačko radler, Karlovačko crno pivo, Laško pivo, Heineken i Heineken 0.0., te Birra Moretti pivo, te ne smiju prodavati niti promovirati brendove koji konkuriraju proizvodima sponzora tvrtke Heineken Hrvatska d.o.o.
- Poštivati ugovorne obveze koje je organizator potpisao sa sponzorima Događanja o čemu će ih obavijestiti Organizator

Ponude se predaju na obrascima **O – U** (Zvezdano ljeto 2026. – Obrazac – ugostiteljstvo) i **O – T** (Zvezdano ljeto 2026. – Obrazac -trgovina) koji su sastavni dio ovog Natječaja.

#### **PODNOŠENJE PRIJAVA, ODABIR, OBJAVA REZULTATA NATJEČAJA, POSEBNI UVJETI I UGOVARANJE**

Za svaku lokaciju za koju se podnosi prijava/ponuda ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu do kraja Natječaja, u iznosu početne zakupnine za pojedinu lokaciju na račun Turističke zajednice grada Karlovca, IBAN: HR23 2400 0081 5106 0334 1. Jamčevina se uračunava u ponuđenu cijenu zakupa prilikom ugovaranja odnosno vraća se ponuditelju koji nije odabran na Natječaju nakon dovršetka postupka Natječaja. Jamčevina se uplaćuje isključivo s poslovnog računa ponuditelja.

**Uz ispunjenje svih propisanih uvjeta iz Natječaja, najpovoljniji je ponuditelj koji ponudi najveći iznos zakupnine za pojedinu lokaciju.**

Ukoliko pristignu dvije identične ponude, s istim iznosom ponuđene zakupnine odabrat će se onaj ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena.

Odluku o najpovoljnijim ponuditeljima prema utvrđenim uvjetima donosi direktorica Turističke zajednice grada Karlovca na temelju prijedloga Povjerenstava imenovanog od strane Turističkog vijeća TZ grada Karlovca. Odluka o odabiru bit će objavljena na mrežnim stranicama Turističke zajednice grada Karlovca [www.visitkarlovac.hr](http://www.visitkarlovac.hr) u roku od 1 dana od utvrđivanja rezultata natječaja, a obavijest o objavi rezultata bit će poslana ponuditeljima elektroničkom poštom na kontakt dostavljen u obrascu ponude.

Ugovor o zakupu zaključuje se u pisanom obliku, sukladno članku 5. i članku 7. Odluke o uvjetima i načinu korištenja javnih površina i montažnih objekata na događanju „Zvezdano ljeto“ 2026. godine, KLASA: 610-01/26-01/01, URBROJ: 2133-1-09-02/05-26-8, od 23. travnja 2026. godine.

Odabrani ponuditelj obavezan je zaključiti ugovor s Turističkom zajednicom grada Karlovca najkasnije u roku od **3 dana** od dana primitka obavijesti o objavi rezultata. Ako se ugovor ne sklopi u navedenom roku lokacija će se putem e-pošte ponuditi prvom sljedeće rangiranom ponuditelju za istu lokaciju, a koji se e-poštom dužan očitovati isti dan i ugovor je dužan sklopiti u roku od 2 radna dana od dana primitka obavijesti. Postupak se ponavlja do zadnjeg ponuditelja za istu lokaciju.

Prilikom zaključivanja ugovora o zakupu zakupnik je dužan dostaviti dokaz o uplati ponuđene zakupnine s PDV-om i zadužnicu u korist Turističke zajednice grada Karlovca na iznos do 1.000 €, a koja služi u svrhu osiguranja urednog ispunjenja ostalih ugovornih obveza. Zadužnica ne smije biti starija od sedam dana te mora biti ovjerena kod javnog bilježnika. Zadužnicu nisu obvezni dostaviti zakupnici štandova.

Ugostitelj ili trgovac može se prijaviti za najviše 2 lokacije po pojedinoj manifestaciji I, II i III. Ako se jedan ponuditelj natječe za 2 lokacije koje su predmet ovog Natječaja, dužan je za svaku lokaciju predati odvojenu ponudu na obrascu prijave te uplatiti jamčevinu za svaku ponudu.

Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici na adresu:  
**TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA KARLOVCA,**  
**Petra Zrinskog 3, 47000 Karlovac,**  
s naznakom **JAVNI NATJEČAJ „ZVJEZDANO LJETO 2026.“ - NE OTVARATI**

Ponude se zaprimaju na urudžbeni zapisnik Turističke zajednice grada Karlovca do 14. svibnja 2026. godine do 12:00 sati – bez obzira na način dostave (osobno ili poštom).

Neppravovremene i nepotpune ponude te ponude koje nisu dostavljene na način propisan Natječajem neće se razmatrati.

Organizator Događanja može iz opravdanih razloga promijeniti lokaciju. Zamjenska lokacija mora biti iste namjene, pod istim uvjetima te slična po prometu i vidljivosti, pri čemu zakupnik ima pravo prihvatiti ili ne prihvatiti zamjensku lokaciju. U slučaju neprihvatanja zamjenske lokacije, uplaćena sredstva vratit će se zakupniku u cijelosti u roku od 30 dana od dana neprihvatanja. Prihvatanje ili neprihvatanje zamjenske lokacije mora biti u pisanom obliku.

Organizator Događanja „Zvezdano ljeto“ 2026. zadržava pravo poništiti dio natječaja ili cijeli natječaj odnosno ne odabrati niti jednu ponudu bez odgovornosti prema sudionicima natječaja i bez obrazloženja odluke.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti isključivo elektroničkim putem na e-adresi:  
[manifestacije@karlovac.hr](mailto:manifestacije@karlovac.hr).

Sastavni dio Natječaja čine i privici:  
- Shema 1 (za manifestaciju „Ivanjski krijes“ 2026.)

- Shema 2 (za manifestacije „Karlovac Open Air Tribute Festival“ i Proslava 447. rođendana grada Karlovca s „Rođendanskim balom“ 2026.)
- Obrazac O-U
- Obrazac O-T

Turistička zajednica grada Karlovca

Karlovac, 29. travnja 2026. godine  
URBROJ: 65/2026