

**GLASNIK
GRADA KARLOVCA**

Izlazi prema potrebi	Broj 3	Godina XLII	Karlovac, 03.03.2005. godine
----------------------	--------	-------------	---------------------------------

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA KARLOVCA**

Str. 41.

11. ODLUKA o donošenju Plana sanacije i zatvaranja odlagališta komunalnog otpada «Ilovac»
12. ODLUKA o prihvaćanju programa Karlovačke studije jedinstvene politike za osobe s invaliditetom, u razdoblju od 2005. do 2006. godine
13. ODLUKA o prihvaćanju zaključivanja Kolektivnog ugovora s ustanovama kulture grada Karlovca i ZOAKUD-om grada Karlovca
14. ODLUKA o odobrenju prodaje jednosobnog stana u Karlovcu, R. Strohala br. 6
15. ODLUKA o odobrenju prodaje stana u Karlovcu, S. Vraza br. 42
16. ODLUKA o odobrenju prodaje jednosobnog stana u Karlovcu, Tijesna br. 1 (28 m²)
17. ODLUKA o odobrenju prodaje jednosobnog stana u Karlovcu, Tijesna br. 1 (9,80 m²)
18. ODLUKA o odobrenju prodaje jednosobnog stana u Karlovcu, V. Mačeka br. 11
19. ODLUKA o odobrenju prodaje zemljišta u k.o. Karlovac 1 (PUP «Banija-Ilovac III etapa»)
20. ODLUKA o odobrenju prodaje zemljišta u Karlovcu, naselje Dubovac, Tomićeva ulica
21. ODLUKA o odobrenju prodaje zemljišta u Karlovcu, naselje Jamadol, Plitvička ulica bb
22. ODLUKA o odobrenju kreditnog zaduženja putem Leasing-a tvrtki «Zelenilo» d.o.o. Karlovac
23. ODLUKA o prihvaćanju zahtjeva župe Majke Božje Snježne – Kamensko za oslobađanjem plaćanja komunalnog doprinosa
24. ODLUKA o prihvaćanju zahtjeva Miše Pujića iz Karlovca, Gornje Mekušje 139 za oslobađanjem plaćanja komunalnog doprinosa
25. ODLUKA o upravljanju nekretninama u vlasništvu grada Karlovca
26. ODLUKA o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2005. godini
27. ODLUKA o donošenju Operativnog plana rashoda za materijal, djelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja osnovnih škola grada Karlovca za 2005. godinu
28. ODLUKA o donošenju Plana rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini osnovnih škola za 2005. godinu
29. ODLUKA o odobrenju sklapanja sudske nagodbe između Grada Karlovca i tvrtke KGK d.d. u stečaju

30. ODLUKA o odobrenju prodaje poslovnog prostora u podrumu zgrade Vranyczanyevoj ulici 2
31. ODLUKA o odobrenju prodaje zemljišta – gradilišta, u Križanićevoj ulici br. 8
32. ODLUKA o odobrenju prodaje zemljišta na lokaciji Ilovac, oznake k.č.br. 802/11
33. ODLUKA o odobrenju rekonstrukcije i dogradnje dijelova potkrovlja u ulici Ljudevita Šestića 2 u Karlovcu, gospodinu Ivanu Kristaniću
34. ODLUKA o odobrenju prodaje zemljišta u Karlovcu, Kovačićevo brdo, oznake dio k.č.br. 2569/18 k.o. Karlovac 2
35. ODLUKA o odobrenju prodaje jednosobnog stana u Karlovcu, Tina Ujevića 4, 12 kat
36. ODLUKA o davanju u vlasništvo bez naknade materijal za ukrašavanje grada tvrtki «Zelenilo» d.o.o. Karlovac
37. ZAKLJUČAK o potvrdi Odluke, Klasa: 022-05/05-01/0001, Urbroj: 2133/01-03-01-05-5
38. ZAKLJUČAK o prihvaćanju Izvješća o radu Gradskog poglavarstva u 2004. godini
39. ZAKLJUČAK o potvrdi Odluke, Klasa: 022-05/04-01/0016, Urbroj: 2133/01-03-01-04-6
40. ZAKLJUČAK o potvrdi Odluke, Klasa: 022-05/05-01/0001, Urbroj: 2133/01-03-01-05-9

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA KARLOVCA

41. PRAVILNIK o kriterijima, uvjetima i načinu provođenja Programa poticanja razvoja poljoprivrede u 2005. godini
42. ODLUKA o dopuni Plana rasporeda kioska na području Grada Karlovca

11.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01 i 09/02) i članka 11. Zakona o otpadu (NN broj 178/04) , Gradsko vijeće Grada Karlovca na 38. sjednici održanoj dana 3. veljače 2005. godine, razmatrajući Plan sanacije i zatvaranja odlagališta komunalnog otpada «Ilovac» u Karlovcu s pripadajućom dokumentacijom donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Donosi se Plan sanacije i zatvaranja odlagališta komunalnog otpada «Ilovac» u Karlovcu s pripadajućom dokumentacijom.

II

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo, tijela Gradske uprave i tvrtka «Čistoća» d.o.o. da nastave aktivnosti na izradi glavnog i izvedbenih projekata, te ostale dokumentacije, razrješenju imovinsko pravnih odnosa i ishođenju odobrenja za građenje.

III

Gradsko vijeće suglasno ja da se sanacija i zatvaranje odlagališta otpada «Ilovac» provede uključenjem programa reciklaže i baliranja novonastalog otpada do zatvaranja ovog odlagališta i po otvaranju novog odlagališta komunalnog otpada.

IV

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo i tvrtka «Čistoća» d.o.o. da uz sredstva planirana za sanaciju i zatvaranje odlagališta «Ilovac» u Proračunu Grada Karlovca za 2005. godinu (7.700.000,00 kuna) osiguraju dodatna sredstva potrebna za ostvarenje plana ulaganja za 2005. godinu (cca 6.500.000,00 kuna).

V

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo, tvrtka «Čistoća» d.o.o. i Upravni odjel za gospodarstvo da utvrde kriterije i obave razgovore o učešću gradova, općina i ostalih zainteresiranih subjekata za odlaganje komunalnog otpada na odlagalištu «Ilovac» u financiranju plana sanacije i zatvaranja odlagališta, te cijenu odlaganja otpada za subjekte koji ne sudjeluju u financiranju plana sanacije i zatvaranja.

VI

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-004
Karlovac, 3. veljače 2005.

12.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 38. sjednici održanoj dana 3. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U
o prihvaćanju programa Karlovačke studije jedinstvene politike za
osobe s invaliditetom, u razdoblju 2005. – 2006. godine

I

Prihvaća se program Karlovačke strategije jedinstvene politike za osobe s invaliditetom u razdoblju 2005. – 2006. godine, u obliku kako je dostavljen vijećnicima s materijalima za sjednicu.

II

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-005
Karlovac, 3. veljače 2005.

13.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće grada Karlovca na 38. sjednici održanoj dana 3. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

o prihvatanju zaključivanja potpisivanja Kolektivnog ugovora
s ustanovama u kulturi i ZOAKUD-om Grada Karlovca

I

Prihvća se potpisivanje Kolektivnog ugovora s ustanovama u kulturi i ZOAKUD-om Grada Karlovca, u obliku kako je dostavljen vijećnicima s materijalima za sjednicu.

II

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA

GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA:021-05/05-01/0001

URBROJ:2133/01-03-01/004-05-006

Karlovac, 3. veljače 2005.

14.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja jednosobnog stana u Karlovcu, R. Strohala 6, potkrovlje, površine 35,14 m².

Početna cijena iznosi 75.240,00 kuna.

II

Zadužuje se i ovlašćuje Gradsko poglavarstvo i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje stana iz točke I ove odluke.

III

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA

GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-008
Karlovac, 24. veljače 2005.

15.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja stana u Karlovcu, S. Vraza 42, treći kat, površine 21,93 m². Početna cijena iznosi 41.040,00 kuna.

II

Zadužuje se i ovlašćuje Gradsko poglavarstvo i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje stana iz točke I ove odluke.

III

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-009
Karlovac, 24. veljače 2005.

16.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I
m² . Odobrava se prodaja jednosobnog stana u Karlovcu, Tijesna 1 na tavanu, površine 28,00
Početna cijena iznosi 58.239,00 kuna.

II
Zadužuje se i ovlašćuje Gradsko poglavarstvo i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje stana iz točke I ove odluke.

III
Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV
Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0010
Karlovac, 24. veljače 2005.

17.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće grada Karlovca u nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I
m² . Odobrava se prodaja stambenog prostora u Karlovcu, Tijesna 1, na tavanu, površine 9,80
Početna cijena iznosi 18.920,00 kuna.

II
Zadužuje se i ovlašćuje Gradsko poglavarstvo i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje stana iz točke I ove odluke.

III
Zadužuje se Gradsko poglavarstvo grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV
Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0011
Karlovac, 24. veljače 2005.

18.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja jednosobnog stana u Karlovcu, V. Mačeka 11, treći kat, površine 38,23 m².
Početna cijena iznosi 174.800,00 kuna.

II

Zadužuje se i ovlašćuje Gradsko poglavarstvo i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje stana iz točke I ove odluke.

III

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0012
Karlovac, 24. veljače 2005.

19.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja zemljišta u k.o. Karlovac 1 koja su dijelovi građevinskih čestica prema Provedbenom urbanističkom planu «Banija – Ilovac III etapa» i to k.č. br. 1168/1 površine 404 m², 1168/2 površine 384 m², 1168/3 površine 299 m², 1168/4 površine 186 m², 1170/1 površine 245 m², 1170/2 površine 374 m², 1170/3 površine 479 m², 1170/4 površine 353 m², 1177/5 površine 113 m², 1185/7 površine 94 m², 1186/5 površine 109 m², 1187/5 površine 111 m², 1188/1 površine 1698 m², 1188/2 površine 784 m², 1164/2 površine 15 m² i 1177/9 površine 23 m². Početna cijena je 75,00 kn/m². U kupoprodajnu cijenu zemljišta nisu uključeni troškovi komunalnog opremanja poslovne zone Ilovac.

II

Zadužuju se i ovlašćuju Gradsko poglavarstvo grada Karlovca i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje zemljišta iz točke I ove odluke.

III

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA:021-05/05-01/0001

URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0013

Karlovac, 24. veljače 2005.

20.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja zemljišta u Karlovcu naselje Dubovac, Tomićeva ulica oznake dio k.č. br. 1648/2, 1648/4, 1648/5 i 1648/6, sve k.o. Karlovac 2 u površini od oko 100 m². Početna cijena iznosi 150,00 kn/m².

II

Zadužuje se i ovlašćuje Gradsko poglavarstvo i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje zemljišta iz točke I ove odluke.

III

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA:021-05/05-01/0001

URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0014

Karlovac, 24. veljače 2005.

21.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja zemljišta u Karlovcu naselje Jamadol, Plitvička ul. bb oznake dio k.č. br. 2223/6 površine 160 m² k.o. Karlovac II.

Početna cijena iznosi 75,00 kn/m².

II

Zadužuje se i ovlašćuje Gradsko poglavarstvo i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje zemljišta iz točke I ove odluke.

III

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0015
Karlovac, 24. veljače 2005.

22.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U
o odobrenju kreditnog zaduženja putem leasinga
tvrtki „Zelenilo“ d.o.o. Karlovac

Članak 1.

Odobrava se kreditno zaduženje putem leasinga tvrtki “Zelenilo” d.o.o. Karlovac u svrhu nabave vozila za prijevoz pokojnika VW Transporter Furgon 1,9 TDI kod Auto-kuće Novosel, Karlovac, Bogovićeve 7, u iznosu 112.490,13 kuna, prema sljedećim uvjetima:

Rok otplate:	60 mjeseci
Učešće:	20%
Neto mjesečni obrok:	2.260,00 kn
Kamata:	8,88%

Članak 2.

Ovlašćuje se direktor tvrtke za zaključenje Ugovora o kreditu - leasingu sa Auto-kućom Novosel iz Karlovca, Bogovićeve 7.

Članak 3.

Obvezuje se Nadzorni odbor tvrtke na provođenje nadzora i izvješćivanja Gradskog poglavarstva o tijeku korištenja kredita.

Članak 4.

Obvezuje se tvrtka “Zelenilo” d.o.o. Karlovac da u ugovorenim rokovima otplate glavnice i kamata osigura financijska sredstva radi pravovremene otplate istih.

Članak 5.

Obvezuje se Upravni odjel za financije da o izdanoj suglasnosti za zaduženje izvjesti Ministarstvo financija u zakonskom roku.

Članak 6.

Ova Odluke objavit će se u Glasniku grada Karlovca i stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0016
Karlovac, 24. veljače 2005.

23.

Na temelju članka 9. stavak 9. Odluke o komunalnom doprinosu i stavka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Prihvaća se zahtjev RKT Župe Majke Božje Sniježne za 100% oslobađanjem plaćanja komunalnog doprinosa u iznosu od 14.125,09 kn za gradnju crkve i dvorane Turanj u Karlovcu.

II

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0017
Karlovac, 24. veljače 2005.

24.

Na temelju članka 9. stavak 9. Odluke o komunalnom doprinosu i stavka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Prihvaća se zahtjev Pujić Miše iz Karlovca, Gornje Mekušje 139 za 100% oslobađanjem plaćanja komunalnog doprinosa u iznosu od 16.769,64 kn za gradnju obiteljske kuće u Karlovcu na k.č. br. 1472/2 k.o. Karlovac II.

II

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0018
Karlovac, 24. veljače 2005.

25.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je

ODLUKU
o upravljanju nekretninama
u vlasništvu grada Karlovca

I UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se nadležnost i način postupanja tijela grada Karlovca (u daljnjem tekstu: Grad) u stjecanju, otuđenju, terećenju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada, izuzev postupka davanja u najam stanova odnosno u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada koji se postupci i nadležnost reguliraju posebnim aktima Gradskog vijeća odnosno Gradskog poglavarstva.

Gradsko poglavarstvo sukladno Zakonu i Statutu Grada te ovoj Odluci upravlja nekretninama u vlasništvu Grada.

Članak 2.

Ovom Odlukom naročito se uređuje:

- stjecanje, otuđenje odnosno terećenje nekretnina
- način otuđenja i provođenje postupka otuđenja nekretnina
- posebni uvjeti prodaje stanova i poslovnih prostora u vlasništvu Grada
- provođenje postupka davanja u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta i javnih površina
- ostvarivanje i zasnivanje drugih prava (služnosti i sl.) na nekretninama.

II TEMELJNE ODREDBE

a) Upravljanje nekretninama

Članak 3.

Pod upravljanjem nekretninom podrazumijevamo stjecanje, otuđenje – prodaju, davanje i primanje u dar nekretnina, davanje u najam odnosno zakup i na drugi način raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada.

Grad može nekretnine prodavati i davati u zakup i na drugi način s njima raspolagati na temelju javnog natječaja i uz naknadu tržišne cijene.

Odluke o prodaji, darovanju i založnom terećenju na nekretninama u vlasništvu Grada donosi Gradsko vijeće, a odgovarajuće postupke provodi Gradsko poglavarstvo i tijela koja ono ovlasti.

O provedenim postupcima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada u smislu predhodnog stavka Gradsko poglavarstvo krajem godine izvješćuje Gradsko vijeće.

Članak 4.

Odluku o kupnji nekretnina i prikupljanju ponuda za kupnju nekretnina donosi Gradsko poglavarstvo ukoliko njihova vrijednost ne prelazi 1% proračuna Grada za tekuću godinu.

Kada je Grad iz posebnih razloga zainteresiran za stjecanje točno određene nekretnine (npr. za potrebe izgradnje građevina i opreme komunalne infrastrukture, očuvanje kulturne baštine) u stjecanju vlasništva te nekretnine primjenit će se postupak izravne pogodbe uzimajući u obzir tržišnu vrijednost nekretnine.

Članak 5.

Dijelovi ulice, trgova i drugih javnih površina mogu se davati u zakup na određeno vrijeme samo ako se time bitno ne narušava osnovna namjena tih prostora. Ovi prostori daju se u zakup putem javnog natječaja.

Javna površina iz stavka 1. ovog članka može se dati u zakup korisniku poslovnog prostora uz dio javne površine koji se daje u zakup, izravnom pogodbom ukoliko prihvati određeni iznos zakupnine utvrđene i uredno ispunjava financijske obveze prema Gradu, tvrtkama i ustanovama u vlasništvu odnosno pretežitom vlasništvu Grada.

Na zakup dijelova ulica, trgovina i drugih javnih površina primjenjivat će se Odluka o uvjetima i načinu davanja na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta na području grada Karlovca za postavljanje kioska, montažnih objekata i pokretnih naprava (Glasnik grada Karlovca broj 10/03).

Članak 6.

Tržišna cijena je najviša cijena ponuđena u postupku javnog natječaja odnosno usmenog nadmetanja.

Početnu cijenu u postupku provođenja natječaja utvrđuje Gradsko vijeće u odluci o odobrenju prodaje određene nekretnine.

Cijena iz predhodnih stavaka utvrđuje se uz predhodno pribavljeno stručno mišljenje ovlaštenog sudskog vještaka odgovarajuće struke, odnosno Porezne uprave u slučaju neposredne pogodbe, polazeći od cijene koja se može postići na slobodnom tržištu za nekretninu sličnih osobina (kvaliteta, lokacija, namjena i sl.).

Članak 7.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu platiti u roku od najkasnije 30 dana od dana zaključenja ugovora.

U slučaju zakašnjenja u plaćanju kupoprodajne cijene, kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti zakonsku zateznu kamatu za vrijeme zakašnjenja.

Gradsko poglavarstvo može iznimno na zahtjev kupca odobriti plaćanje kupoprodajne cijene u najviše 6 (šest) obroka bez kamata ukoliko kupac pravovremeno plati svaki obrok. Za zakašnjenje u plaćanju pojedinog obroka u narednom će se zaračunati zakonska zatezna kamata.

Mogućnost i uvjeti obročnog plaćanja obvezno se unose u natječaj o prodaji nekretnine.

Pravo vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac stječe uknjižbom u zemljišnim knjigama nakon što je u potpunosti podmirio sve obveze prema Gradu utvrđene kupoprodajnim ugovorom.

Članak 8.

Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom dužan je ustrojiti i uredno voditi evidenciju – registar nekretnina u vlasništvu Grada, poduzimati mjere i aktivnosti na sređivanju zemljišno-knjižnog stanja nekretnina kao i druge mjere radi sređivanja i zaštite prava Grada na nekretninama u njegovom vlasništvu odnosno posjedu.

Članak 9.

Za stanove i poslovne prostore te druge nekretnine u vlasništvu Grada, Upravni odjel iz članka 9. ove Odluke dužan je voditi pojedinačne dosijee s ugovorom ili drugom osnovom stjecanja vlasništva nekretnine, vlasničkim listom, preslikom katastarskog plana te ugovore, odluke, rješenja i druge akte koji su osnov stjecanja narečenih prava drugih osoba na predmetnoj nekretnini.

Članak 10.

Upravni odjel za financije dužan je voditi ažurnu evidenciju o plaćanju kupoprodajne cijene i eventualnih kamata kod prodaje nekretnina te naplate zakupnina i najamnina za nekretnine date u zakup odnosno najam i svakih 6 mjeseci izvješće o popisu dužnika dostavljati

Gradskom poglavarstvu s prijedlogom poduzimanja odgovarajućih mjera (prisilna naplata, otkaz korištenja i sl.).

b) Posebne odredbe o prodaji stanova i poslovnih prostora

Članak 11.

Stanovi u vlasništvu Grada mogu se prodati naročito ako:

- zbog starosti i nepravovremenog ulaganja u njih treba za redovnu upotrebu uložiti više od 30% od vrijednosti stana prije ulaganja
- ako ih koriste najmoprimci sa zaštićenom najamninom
- ako najmoprimac stana sa slobodno ugovorenom najamninom predloži kupoprodaju po tržišnim uvjetima.

Početna cijena i ostali uvjeti prodaje stanova u smislu predhodnog stavka utvrđuju se sukladno zakonskim propisima i odredbama ove Odluke.

Članak 12.

Prodaja stanova u najmu sa zaštićenom najamninom najprije će se po tržišnoj cijeni ponuditi zaštićenom najmoprimcu. Ukoliko zaštićeni najmoprimac prihvati kupnju po ponuđenoj cijeni stan će mu se prodati bez provođenja natječajnog postupka.

Članak 13.

U cilju poticanja kupnje stanova u vlasništvu Grada na kojima je zasnovan najam sa zaštićenom najamninom, odobrava se prodaja tih stanova zaštićenim najmoprimcima na obročnu otplatu od 10 (deset) godina uz kamatu u iznosu eskontne kamatne stope Hrvatske narodne banke.

Iznos kupoprodajne cijene stana prodanog na obračnu otplatu u smislu predhodnog stavka, kupac će plaćati u 120 jednakih obroka do 15-tog u mjesecu za taj mjesec.

Članak 14.

Stanove u koje zbog starosti i nepravovremenog ulaganja u održavanje stana odnosno građevine u kojoj se stan nalazi, treba za normalno korištenje uložiti više od 30% od vrijednosti stana, a koji su prazni, Grad će prodati pod tržišnim uvjetima sukladno odredbama ove Odluke.

Prazne stanove koji se bez ulaganja u smislu predhodnog stavka mogu dati u najam sukladno Listi reda prvenstva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada, neće se prodavati.

Članak 15.

Stanovi koji se nalaze u najmu sa slobodno ugovorenom najamninom mogu se prodati po tržišnoj cijeni najmoprimcu koji se nalazi u stanu, na obročnu otplatu na rok od 5 godina, uz kamatu u visini eskontne kamatne stope Hrvatske narodne banke.

U slučaju obročne prodaje u smislu članka 14. i predhodnog stavka ovog članka cijena i obročna rata iskazuju se u kunama i eurima na dan prodaje, a stvarni iznos svakog pojedinog obroka iskazuje se i obračunava u kunama prema srednjem tečaju za eure Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

Članak 16.

Sredstva ostvarena prodajom i najmom stanova u vlasništvu Grada mogu se isključivo koristiti za gradnju odnosno kupnju stanova, investiciono i tekuće održavanje stanova te podmirenje obveza Grada u svezi s vlasništvom i korištenjem stanova (pričuva, komunalne usluge za prazne stanove i sl.).

Članak 17.

Poslovni prostori u vlasništvu Grada mogu se prodavati naročito:

- ako su zbog nepravovremenog ulaganja u njihovo investiciono održavanje u takvom stanju da su za njihovu redovnu upotrebu potrebna ulaganja veća od 30% od vrijednosti prostora prije ulaganja
- ako je zakupac - sadašnji korisnik poslovnog prostora u njihovo osposobljavanje za redovitu upotrebu (investiciono ulaganje) uložio vlastita sredstva u iznosu većem od 30 posto od vrijednosti prostora prije ulaganja.

Poslovni prostori u smislu predhodnog stavka, mogu se prodavati samo po tržišnoj cijeni utvrđenoj po provedenom natječaju.

Iznimno Gradsko poglavarstvo može odobriti obročnu prodaju na najduže godinu dana ako je za predmetni prostor utvrđena obrtnička djelatnost. U slučaju prodaje na obročnu otplatu plaćanje kupoprodajne cijene obavlja se u najviše 12 (dvanaest) jednakih rata uz godišnju kamatnu stopu u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke.

Sredstva polučena prodajom poslovnog prostora u vlasništvu Grada mogu se koristiti za gradnju ili kupnju novog prostora i građevina, otkup zemljišta i gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture u poslovnim zonama Grada.

Članak 18.

U slučaju prodaje stanova i poslovnih prostora u vlasništvu Grada po bilo kom obliku prodaje u smislu odredbi ove Odluke, najmoprimcima odnosno zakupcima koji su u stanove odnosno poslovni prostor za njihovo normalno korištenje vantekućeg održavanja uložili vlastita sredstva, priznat će se umanjeње kupoprodajne cijene za vrijednost ulaganja.

Visina ulaganja u smislu predhodnog stavka utvrdit će se temeljem nalaza ovlaštenog sudskog vještaka.

Ukoliko najmoprimac odnosno zakupac ne kupi predmetni stan odnosno poslovni prostor, vrijednost ulaganja utvrđena u smislu predhodnog stavka isplatit će mu se iz polučene kupoprodajne cijene stana odnosno poslovnog prostora.

Članak 19.

Mogućnost obročnog plaćanja kod prodaje stanova odnosno poslovnih prostora u smislu odredbi ove Odluke navest će se u natječaju.

c) Natječaj za prodaju nekretnina

Članak 20.

Natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada može se provesti

- a) pisanim javnim nadmetanjem
- b) usmenim javnim nadmetanjem.

U javnom prikupljanju zatvorenih pismenih ponuda natjecatelji ponude predaju u zatvorenim omotnicama.

Usmeno javno nadmetanje je postupak u kojem se natjecatelji usmeno nadmeću o visini kupoprodajne cijene.

Članak 21.

Natječaj obvezno sadrži:

- adresu i opis nekretnine
- početni iznos kupoprodajne cijene
- namjenu nekretnine, ako je određena
- iznos i način plaćanja jamčevine
- rok za zaključenje ugovora, način i rok plaćanja kupoprodajne cijene
- mogućnost i vrijeme uvida nekretnine
- mjesto i vrijeme javnog nadmetanja odnosno otvaranja ponuda

- adresu i vrijeme dostave prijave (kod usmenog javnog nadmetanja) odnosno ponude (kod sustava zatvorene ponude)
- mogućnost obročnog plaćanja kupoprodajne cijene.

Natječaj može sadržavati i druge uvjete i podatke o nekretnini koja je predmet natječaja.

Članak 22.

Nekretnine u vlasništvu Grada mogu se bez natječaja prodati samo u zakonom i ovom Odlukom predviđenim slučajevima.

Članak 23.

Visinu početne cijene koja se objavljuje u natječaju za prodaju nekretnine utvrđuje se temeljem nalaza sudskog vještaka ili na prijedlog Upravnog odjela koji priprema natječaj, odlukom o odobrenju prodaje predmetne nekretnine.

Članak 24.

Rok za podnošenje prijave odnosno davanja ponude je najmanje 8 dana od dana objave natječaja.

Javno nadmetanje ili otvaranje ponude mora se provesti u roku od najduže 10 dana od isteka roka za podnošenje prijave odnosno ponude.

Natjecateljima koji nisu uspjeli u postupku natječaja jamčevina će se vratiti u roku od 15 dana od dana okončanja postupka natječaja.

Natjecatelj koji uspije u natječaju i naknadno odustane od zaključenja ugovora nema pravo na povrat jamčevine.

Članak 25.

Natječaj temeljem odluke Gradskog vijeća o odobrenju prodaje nekretnine raspisuje Gradsko poglavarstvo.

Natječaj se objavljuje u dnevnom ili lokalnom listu.

Članak 26.

Ako se natječaj provodi usmenim javnim nadmetanjem, Gradsko poglavarstvo uz odluku o raspisivanju tog natječaja donosi rješenje o imenovanju stručnog povjerenstva za provedbu usmenog javnog nadmetanja.

Stručno povjerenstvo iz predhodnog stavka prije početka nadmetanja utvrđuje koji su natjecatelji uplatili jamčevinu i time mogu pristupiti usmenom javnom nadmetanju.

Prijava natjecatelja koji nije pristupio javnom nadmetanju neće se uzeti u razmatranje.

Članak 27.

Ukoliko se na natječaj javi samo jedan ponuditelj Gradsko poglavarstvo može odrediti da se nekretnina proda tom natjecatelju ili da se natječaj ponovi.

Članak 28.

Prije početka usmenog javnog nadmetanja stručno povjerenstvo koje provodi usmeno javno nadmetanje odredit će minimalni iznos svakog povećanja ponude.

Članak 29.

Nakon što je u postupku nadmetanja utvrđen najviši iznos ponuđene cijene smatra se da je postupak nadmetanja završen i utvrđuje se koji je natjecatelj – ponuditelj i uz koju cijenu je kupio nekretninu.

Ako ponuditelj koji je u smislu predhodnog stavka stekao pravo na kupnju nekretnine, odustane od sklapanja ugovora o kupnji, gubi pravo na povrat jamčevine.

Članak 30.

Natjecatelj, koji nije u natječaju objavljenom mjestu i vremenu pristupio nadmetanju, smatra se da je odustao od prijave na natječaj.

Članak 31.

Natjecatelji koji su podnijeli ponude u postupku pisanog javnog nadmetanja imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda.

Članak 32.

O postupku usmenog javnog nadmetanja odnosno otvaranja ponuda u pisanom javnom nadmetanju, vodi se zapisnik. Zapisnik se dostavlja svim natjecateljima.

Članak 33.

Natječajni postupak za pismeno javno nadmetanje, okončava se Odlukom Gradskog poglavarstva, na temelju koje se zaključuje ugovor o prodaji nekretnine iz natječaja.

d) Zasnivanje prava na nekretninama u vlasništvu Grada

Članak 34.

Stvarnu služnost na nekretninama u vlasništvu Grada može se zasnovati:

- ako je to nužno za odgovarajuće korištenje povlasne nekretnine
- ako se time bitno ne ugrožava normalno korištenje nekretnine u vlasništvu Grada – poslužne nekretnine
- ako se Gradu isplati aktom o zasnivanju služnosti utvrđena naknada.

Naknada za zasnivanje stvarne služnosti utvrđuje se odlukom o zasnivanju.

Ako se služnost u smislu ovog članka zasniva radi postavljanja komunalnih uređaja i instalacija od interesa za grad Karlovac i građane Grada, Gradsko poglavarstvo može odobriti zasnivanje služnosti za njihovo postavljanje bez naknade.

O zasnivanju služnosti u smislu odredbi ovog članka Grad i predlagatelj zaključuju ugovor.

Članak 35.

Pravo građenja na neizgrađenom građevinskom zemljištu u vlasništvu Grada zasniva se ugovorom.

Odobrenje za zasnivanje i uvjete zasnivanja prava građenja utvrđuje se Odlukom Gradskog vijeća.

Pravo građenja osniva se uz određenu naknadu Gradu.

Iznimno pravo građenja može se osnovati bez naknade, ako se osniva u korist trgovačkih društava i ustanova u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Grada.

Članak 36.

Založno pravo (hipoteka) na nekretninama u vlasništvu Grada može se dozvoliti samo ako je to u izravnom interesu za ostvarivanje funkcija Grada.

Pod interesom Grada u smislu predhodnog stavka smatra se i izvorni interes trgovačkih društava, ustanova i drugih subjekata u vlasništvu ili većinskom vlasništvu Grada.

O zasnivanju založnog prava odlučuje Gradsko vijeće.

III PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 37.

Na pitanja upravljanja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Grada koja nisu regulirana posebnim općim aktima o davanju stanova u najam odnosno poslovnih prostora u zakup, primjenjivat će se odredbe ove Odluke.

Članak 38.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u Službenom glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA:021-05/05-01/0002

URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-004

Karlovac, 24. veljače 2005.

26.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik" Grada Karlovca broj 9/01.), a sukladno Zakonu o osnovnom školstvu («N.N.» broj 59/90., 26/93., 7/96., 59/01. i 114/01.) i Odluci o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2005. godini («N.N.» broj 185/04.), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. donijelo je sljedeću

ODLUKU

o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2005. godini

OPĆE ODREDBE

I.

Odlukom o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva (dalje u tekstu: Odluka) utvrđuje se opseg djelatnosti, kriteriji i mjerila, od značenja za financiranje osnovnih škola, nadležnom upravnom odjelu.

II.

Grad Karlovac preuzima financiranje dijela javnih potreba u osnovnom školstvu. U Proračunu Grada Karlovca se osiguravaju sredstva za:

- materijalne i financijske rashode osnovnih škola,
- rashode za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini,
- rashode za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja.

Ukupni iznos planiranih sredstava za materijalne i financijske rashode za 2005. godinu iznosi 7.496.246,00kn

Ukupni iznos planiranih sredstava za rashode za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini za 2005. godinu iznosi 2.054.714,00 kn.

Ukupni iznos planiranih sredstava za rashode za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja za 2005. godinu iznosi 657.572,00 kn.

III.

Sredstva za financiranje decentraliziranih funkcija osnovnog školstva ostvaruju se iz dodatnog udjela poreza na dohodak po stopi od 2,9%.

Ako Grad Karlovac ne ostvari ukupno bilancirana sredstva za financiranje decentraliziranih funkcija osnovnog školstva iz dodatnog udjela u porezu na dohodak po stopi od 2,9%, razliku do ukupno bilanciranih sredstava ostvaruje iz pozicije pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije u Državnom proračunu Republike Hrvatske za 2005. godinu.

IV.

Grad Karlovac dužan je sredstva iz dodatnog udjela poreza na dohodak i sredstva s pozicije pomoći izravnanja koristiti prema utvrđenoj namjeni iz ove Odluke.

Grad Karlovac je dužan sredstva iz članka III. doznačivati krajnjim korisnicima (ustanovama) čije je financiranje preuzeo.

Sredstva iz stavka 1. doznačuju se u skladu s obvezama, prema dinamici i planu prioriteta utvrđenim planom Proračuna Grada Karlovca.

V.

Gradsko vijeće dužno je donijeti Plan rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini i dostaviti ga nadležnom ministarstvu.

Gradsko vijeće dužno je donijeti Operativni plan rashoda za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja i dostaviti ga nadležnom ministarstvu.

VI.

Grad Karlovac može, uz prethodnu suglasnost Ministarstva znanosti, obrazovanja i športa i Ministarstva financija udružiti sredstva za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini u osnovnim i srednjim školama, do razine utvrđene u Odluci o kriterijima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2005. godini.

MATERIJALNI I FINANCIJSKI RASHODI, KRITERIJI I MJERILA

VII.

Proračunom Grada Karlovca za 2005. godinu priznaju se bilančna prava i osiguravaju sredstva za financiranje materijalnih i financijskih rashoda osnovnih škola u visini koju osigurava minimalni financijski standard osnovnih škola.

Obračun ovih prava vrši se prema kriterijima i mjerilima iz Odluke o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2005. godini («N.N.» broj 185/04.), a sredstva se mogu koristiti samo za financiranje materijalnih i financijskih rashoda (prema ekonomskoj klasifikaciji), nužnih za realizaciju nastavnog plana i programa osnovnoškolskog obrazovanja.

Ekonomska klasifikacija materijalnih i financijskih rashoda, sukladno Računskom planu za proračunsko računovodstvo, obuhvaća skupinu 32 (Materijalni rashodi) i skupinu 34 (Financijski rashodi) osim dijela rashoda za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja.

Mjerila za financiranje izdataka za grijanje, prijevoz učenika, komunalne usluge, električnu energiju, zakupnine i pedagošku dokumentaciju su ispostavljeni računi dobavljača za isporučenu robu i usluge koji moraju biti likvidirani od ovlaštenih zaposlenika škola.

Kriterij za utvrđivanje bilančnih prava pojedine škole za financiranje materijalnih i financijskih rashoda koji nisu navedeni u stavku 4. ovog članka je broj upisanih učenika u školskoj godini 2004./2005. u odnosu na ukupan broj učenika u osnovnim školama grada Karlovca, a mjerilo je prosječna godišnja cijena po učeniku, utvrđena prema Odluci o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja decentraliziranih funkcija osnovnog školstva za 2005. godinu (N.N. broj 185/04.).

RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE I DODATNA ULAGANJA NA NEFINANCIJSKOJ IMOVINI I RASHODI ZA MATERIJAL, DIJELOVE I USLUGE TEKUĆEG I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA

VIII.

A) Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini

Navedeni rashodi odnose se na skupinu 42 - Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i skupinu 45 - Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini.

Ovi rashodi se planiraju i osiguravaju na osnovi kriterija opsega djelatnosti, u skladu s Odlukom o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2005. godini (N.N. broj 185/04.) i Planom proračuna Grada Karlovca.

Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini se planiraju i troše na osnovi Plana rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini za 2005. godinu u kojem se planiraju kapitalni projekti školstva koji će se realizirati tijekom 2005. godine.

Realizacija ovih rashoda (u dijelu koji se odnosi na pomoći iz Državnog proračuna) moguća je tek po izvršenju radova i nabavi usluga, a ne anticipativno.

B) Rashodi za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja

Navedeni rashodi odnose se na odjeljak 3224 - Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje i odjeljak 3232 - Usluge tekućeg i investicijskog održavanja.

Ovi rashodi se planiraju i osiguravaju na osnovi kriterija opsega djelatnosti, u skladu s Odlukom o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2005. godini («N.N.» broj 185/04.) i Planom proračuna Grada Karlovca.

Rashodi za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja se planiraju i troše na osnovi Operativnog plana za 2005. godinu u kojem se specificiraju škole, namjene i iznosi sredstava.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

IX.

Doznaka sredstava za rashode poslovanja izvršava se na temelju mjesečnog izvještaja ustanove o stvarno nastalim rashodima za protekli mjesec (na četvrtoj razini računskog plana) koji potpisuju odgovorne osobe (računovođa i ravnatelj), a dostavlja se nadležnom upravnom odjelu najkasnije do 10-tog u tekućem mjesecu, za protekli mjesec.

Doznaka sredstava za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatno ulaganje na nefinancijskoj imovini izvršava se na temelju dostavljene dokumentacije o provedenom postupku, u skladu sa zakonom, dostavljenim ovjerenim računima o nabavi roba i/ili ovjerenih (privremenih ili okončanih situacija) za izvršene radove koji su dospjeli ili dospjevaju na plaćanje u mjesecu, a dostavlja se nadležnom upravnom odjelu do 30-tog u mjesecu, za tekući mjesec.

X.

Korisnici su dužni rashode za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja, te rashode za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini, realizirati u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi.

Korisnici ne mogu započinjati realizaciju nabave proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini bez izrade investicijskog elaborata u kojem su precizno utvrđeni: opseg radova i usluga, vrijednost radova i usluga, vrijeme realizacije i realni izvori sredstava, kao i prethodne suglasnosti Upravnog odjela za društvene djelatnosti.

XI.

U prosječnoj cijeni po učeniku za obračun materijalnih i financijskih rashoda uključeni su i troškovi redovitog programa financiranja učenika s teškoćama u razvoju, a samo povećani troškovi školovanja tih učenika financirat će se iz sredstava Državnog proračuna, sukladno posebnim kriterijima koje utvrđuje ministar prosvjete i športa.

XII.

Krajnji korisnik (ustanova), koja prima sredstva za decentralizirane funkcije iz Proračuna Grada, dužan je postupati u skladu s Pravilnikom o proračunskom računovodstvu i računskom planu, Pravilnikom o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu, Naputkom o ekonomskoj i funkcijskoj klasifikaciji rashoda/izdataka i prihoda/primitaka, Zakonom o javnoj nabavi i Uredbi o postupku nabave roba, radova i usluga male vrijednosti.

XIII.

Nadležno tijelo krajnjeg korisnika (ustanove) donosi financijski plan za 2005. godinu, u skladu s odredbama Zakona o proračunu, kao korisnik Proračuna Grada Karlovca.

XIV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-005
Karlovac, 24. veljače 2005.

27.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Donosi se Operativni Plana rashoda za materijal, dijelove i usluge tekućeg i investicijskog održavanja osnovnih škola grada Karlovca za 2005. godinu

II

Operativni plan iz točke I. ove Odluke nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-006
Karlovac, 24. veljače 2005.

28.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Donosi se Plana rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini osnovnih škola za 2005. godinu

II

Plan iz točke I ove Odluke nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-007
Karlovac, 24. veljače 2005.

29.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9/01) Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je

O D L U K U

Odobrava se sklapanje sudske nagodbe između grada Karlovca i tvrtke KGK d.d. u stečaju u parničnom postupku koji se vodi na Trgovačkom sudu u Karlovcu pod brojem P-227/02 u pogledu vlasništva nekretnina koje se sastoje od zemljišta i poslovnih objekata na lokaciji Banija broj 26 na način:

1) da GRAD KARLOVAC postane vlasnik sljedećih zemljišta

sa svim pripadajućim objektima:

- k.č.br. 2343/2 površine 201 m²
- k.č.br. 2345/2 površine 153 m²
- k.č.br. 2347/2 površine 388 m²
- k.č.br. 2349/2 površine 161 m²
- k.č.br. 2353/2 površine 383 m²
- k.č.br. 2356/4 površine 2374 m²
- k.č.br. 2356/5 površine 676 m²
- k.č.br. 2356/6 površine 2782 m²
- k.č.br. 2356/7 površine 165 m²
- k.č.br. 2356/3 površine 2365 m²
- k.č.br. 2356/8 površine 486 m²
- k.č.br. 2355/2 površine 1149 m²
- k.č.br. 2355/4 površine 15 m²

što ukupno čini površinu od 11298 m².

2) da KGK d.d. u stečaju postane vlasnik sljedećih zemljišta

sa svim pripadajućim objektima:

- k.č.br. 2354/1 površine 753 m²
- k.č.br. 2354/2 površine 2498 m²
- k.č.br. 2864/1 površine 550 m²
- k.č.br. 2355/1 površine 8084 m²
- k.č.br. 2864/3 površine 153 m²

što ukupno čini površinu od 12038 m².

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA
mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA:021-05/05-01/0002

URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-008

Karlovac, 24. veljače 2005.

30.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

Odobrava se prodaja poslovnog prostora u podrumu zgrade u Vranyczanyevoj ulici 2, sagrađenoj na k.č. br. 635, k.o. Karlovac, prema novoj izmjeri k.č. br. 1415, k.o. Karlovac II, površine 436,75 m², po početnoj cijeni od 1.041.651,00 EUR-a, što na dan izrade Procjene vrijednosti nekretnine i uložених sredstava za rekonstrukciju od strane Instituta građevinarstva Hrvatske d.d.iz studenog 2004. godine iznosi 7.885.298,07 kuna.

II

Sadašnjem korisniku gosp. Slavku Baršiću iz Karlovca, odnosno tvrtki Carlstadt d.o.o. Karlovac koja je njegovo vlasništvo, priznaje se na ime ulaganja u poslovni prostor iz točke I ove odluke iznos od 790.315,00 EUR-a, što na dan izrade spomenute Procjene iznosi 5.982.684,55 kuna, uz umanjenje koje proizlazi iz njegovog korištenja prostora bez naknade od srpnja 2000. godine do kraja ožujka 2005. godine, u mjesečnom iznosu od 7.227,35 kuna odnosno ukupno 404.731,60 kuna, uvećanom za zakonske zatezne kamate do dana isplate.

III

Zadužuje se i ovlašćuje Gradsko poglavarstvo grada Karlovca i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje poslovnog prostora iz točke I ove odluke.

IV

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

V

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-009
Karlovac, 24. veljače 2005.

31.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja zemljišta – gradilišta u Križanićevoj ulici br. 8, oznake k.č. br. 28, površine 29 čhv, k.o. Karlovac, prema katastarskim podacima k.č. br. 1279/1, površine 120 m², k.o. Karlovac II, po početnoj cijeni od 400,00 kn/m².

II

Zadužuju se i ovlašćuju Gradsko poglavarstvo grada Karlovca i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje zemljišta iz točke I ove odluke.

III

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0010
Karlovac, 24. veljače 2005.

32.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja zemljišta na lokaciji Ilovac oznake k.č. br. 802/11, površine 526 m² k.o. Karlovac 1, po početnoj cijeni od 240,00 kn/m².

II

Zadužuju se i ovlašćuju Gradsko poglavarstvo grada Karlovca i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje zemljišta iz točke I ove odluke.

III

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0011
Karlovac, 24. veljače 2005.

33.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je

O D L U K U

I

Odobrava se Ivanu Kristaniću, vlasniku stana površine 36,28 m² na 12. katu stambeno poslovne zgrade u Ulici Ljudevita Šestića 2, u Karlovcu, izgrađenoj na k.č. br. 1520/1, k.o. Karlovac 2, rekonstrukcija i dogradnja dijela potkrovlja u površini 24 m² u navedenoj zgradi.

IV

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0012
Karlovac, 24. veljače 2005.

34.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja zemljišta u Karlovcu, Kovačićevo Brdo oznake dio k.č. br. 2569/18 k.o. Karlovac 2, površine 75 m².
Početna cijena iznosi 110,00 kn/m².

II

Zadužuje se i ovlašćuje Gradsko poglavarstvo i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje zemljišta iz točke I ove odluke.

III

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0013
Karlovac, 24. veljače 2005.

35.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja jednosobnog stana u Karlovcu, Tina Ujevića 4, 12 kat, površine 24,60 m². Početna cijena iznosi 158.250,00 kuna.

II

Zadužuje se i ovlašćuje Gradsko poglavarstvo i Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom provesti postupak prodaje stana iz točke I ove odluke.

III

Zadužuje se Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca da o provedenom postupku prodaje zemljišta podnese izvještaj Gradskom vijeću Grada Karlovca.

IV

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0014
Karlovac, 24. veljače 2005.

36.

Na temelju članka 1. stavak 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine « broj: 26/03 – pročišćeni tekst 82/04 i 110/04) i članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01, 9/02 i 8/03), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je

O D L U K U

I

Daje se u vlasništvo bez naknade, tvrtki Zelenilo d.o.o. Karlovac materijal za ukrašavanje grada u vrijednosti 87.626,26 kuna prema specifikaciji u prilogu.

II

Zadužuje se Upravni odjel gospodarstva za realizaciju ove Odluke.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0015
Karlovac, 24. veljače 2005.

37.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 38. sjednici održanoj dana 3. veljače 2005. godine donijelo je sljedeći

Z A K L J U Č A K
o potvrdi Odluke KLASA:022-05/05-01/0001 Urbroj:2133/01-03-01-05-5

I

Potvrđuje se Odluka Gradskog poglavarstva KLASA:022-05/05-01/0001 Urbroj:2133/01-03-01-05-5 od 18. siječnja 2005. godine, o prihvaćanju ponude Arhitektonskog fakulteta iz Zagreba za izradu glavnog projekta dvoranskog plivališta u Karlovcu.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-003
Karlovac, 3. veljače 2005.

38.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeći

Z A K L J U Č A K

I

Prihvaća se Izvješće o radu Gradskog poglavarstva za 2004. godinu u tekstu kako je dostavljeno vijećnicima sa materijalima za 39. sjednicu Gradskog vijeća.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku grada Karlovca, a tekst Izvješća pohraniti će se sa izvornikom i neće se objavljivati.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0002
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-003
Karlovac, 24. veljače 2005.

39.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeći

Z A K L J U Č A K

O potvrdi Odluke KLASA:022-05/04-01/0016 Urbroj:2133/01-03-01-04-6

I

Potvrđuje se Odluka Gradskog poglavarstva Klasa:022-05/04-01/0016 Urbroj:2133/01-03-01-04-6 od 28. prosinca 2004. godine, o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provođenje postupka javne nabave, evidencijski broj nabave: 20/04, u predmetu nabave "IZVOĐENJE RADOVA KOMUNALNOG OPREMANJA DIJELA GOSPODARSKE ZONE ILOVAC- NASTAVAK I" , prema projektu broj: P-33/02 tvrtke "TEHNIVO" d.o.o. Karlovac , Kranjčevićeva 16.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0019
Karlovac, 24. veljače 2005.

40.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9 /01), Gradsko vijeće Grada Karlovca na nastavku 38. sjednici održane dana 24. veljače 2005. godine donijelo je sljedeći

Z A K L J U Č A K

o potvrdi Odluke KLASA: 022-05/05-01/0001, Ur.broj: 2133/01-03-01-05-9

I

Potvrđuje se Odluka Gradskog poglavarstva KLASA: 022-05/05-01/0001, Ur.broj: 2133/01-03-01-05-9 od 18. siječnja 2005. godine o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provođenje postupka javne nabave, evidencijski broj nabave: 01/05, u predmetu nabave radova na IZGRADNJI STAMBENE GRAĐEVINE U ULICI M. VRHOVCA U KARLOVCU, prema Glavnom projektu br. 06/04, kojeg je izradila tvrtka APE d.o.o. Zagreb.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

mr.ph. Ankica Mamić, v.r.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/05-01/0001
URBROJ: 2133/01-03-01/004-05-0020
Karlovac, 24. veljače 2005.

**GRADSKO POGLAVARSTVO
GRADA KARLOVCA**

41.

Na temelju članka 55. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9/01, 9/02 i 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca na 79. sjednici održanoj dana 08. veljače 2005. godine donijelo je

P R A V I L N I K
o kriterijima, uvjetima i načinu provođenja
Programa poticanja razvoja poljoprivrede u 2005. godini

Članak 1.

Ovim Pravilnikom propisuju se kriteriji, uvjeti, način i postupak ostvarivanja potpore, visina sredstava potpore za razvoj poljoprivrede na području Grada Karlovca u 2005.god., te potrebna dokumentacija za dobivanje potpore kao i nadzor nad korištenjem sredstava.

Članak 2.

Novčana sredstva iz članka 1.ovog Pravilnika osigurana su u Proračunu Grada Karlovca za 2005.god. u Programu poticanja razvoja poljoprivrede. Sredstva potpore koriste se za isplatu jednog dijela troškova i naknada, te subvencija vezanih za poljoprivrednu proizvodnju obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima (OPG) sa adresom na području Grada Karlovca, a koja zadovoljavaju kriterije propisane za pojedine aktivnosti, kao i za podmirenje troškova pravnim i fizičkim osobama koje temeljem ugovora sudjeluju u realizaciji pojedinih aktivnosti iz navedenog Programa.

Pravo na potporu OPG ostvaruje na vlastiti zahtjev, odnosno temeljem ugovora koje Grad Karlovac zaključi sa određenim sudionicima u provođenju Programa, a isto traje do iskorištenja sredstava osiguranih u proračunu Grada Karlovca.

Članak 3.

Pravo na potporu po pojedinim aktivnostima iz Programa poticanja razvoja poljoprivrede u 2005.god. ostvaruje se na sljedeći način:

AKTIVNOST Kreditiranje poljoprivredne proizvodnje

Subvencije kamata poljoprivrednicima

Sredstva će se isplaćivati na osnovu Ugovora o poslovnoj suradnji sa odabranom bankom, a temeljem mjesečno ispostavljenih faktura za subvencioniranje dijela kamate do iznosa 2% za kredite odobrene poljoprivrednim proizvođačima.

AKTIVNOST Subvencije za usluge pružene poljoprivrednicima

Sufinanciranje rada selekcijske službe

Sredstva će se isplaćivati Hrvatskom stočarskom centru na osnovu sklopljenog Ugovora o sufinanciranju rada selekcijske službe, a temeljem ispostavljenih faktura od HSC.

Sufinanciranje umjetnog osjemenjivanja goveda

- 100,00 kn po osjemenjenom govedu poljoprivrednim gospodarstvima koja posjeduju od 5-20 kom krava i junica
- 200,00 kn po osjemenjenom govedu za poljopr. gospodarstva koja posjeduju 20 i više krava i junica

Sredstva će se isplaćivati veterinarskim organizacijama koje sklope Ugovor o sufinanciranju umjetnog osjemenjivanja goveda za 2005.god. sa Gradom Karlovcem, a temeljem mjesečnih faktura sa dokazima o obavljenoj usluzi umjetnog osjemenjivanja.

Sufinanciranje prevencije mastitisa

Grad će sufinancirati preventivno liječenje mastitisa u suhostaju sa 70,00 kn poljoprivrednim gospodarstvima koja posjeduju 10 i više krava, a sredstva će se isplatiti veterinarskim organizacijama sa kojima Grad Karlovac sklopi Ugovor o sufinanciranju prevencije mastitisa u 2005.god., temeljem mjesečnih faktura sa dokazima o obavljenoj usluzi.

Sufinanciranje analize tla

Sufinanciranje analize tla sa 150,00 kn po uzorku, za maksimalno 4 uzorka po poljoprivrednom gospodarstvu. Poljoprivredna gospodarstva moraju biti upisana u Upisnik PG.

Sredstva će se isplaćivati Tehnološko kemijskoj školi u Karlovcu temeljem ispostavljenih faktura i popisa poljoprivrednih gospodarstava kojima je izvršena analiza tla.

Subvencija za investicijsko održavanje CDA meteorološke stanice

Sredstva će se isplatiti tvrtki koja vrši godišnji servis i održava aparata, a temeljem ispostavljenog računa o obavljenoj usluzi.

AKTIVNOST Subvencije poljoprivrednicima

Poticajna sredstva za uzgoj stoke

- a) *uzgoj ženske teladi* *iznos: - 300,00 kn/grlu*
- poticajna sredstva ostvaruju proizvođači koji ostvare državne poticaje uz potvrdu HSC Stočarske službe Karlovac
- b) *uzgoj krmača*
- za krmače pod selekcijskim obuhvatom *iznos: -300,00 kn/kom,uz*
potvrdu HSC Stočarske službe Karlovac
 - za krmače koje nisu u selekciji *iznos: -150,00 kn/kom,uz*
uvjet da ih ima min. 5 kom u uzgoju, evidentiranih markicom

- c) *tov svinja* *iznos: - 100,00 kn/kom*
 - minimalno 10 kom tovljenika (cca 100 kg težine) u uzgojnom ciklusu, evidentiranih markicom
- d) *tov teladi, junadi* *iznos: - 500,00 kn/kom*
 - minimalno 5 kom tovljenika (cca 500 kg težine) kod podnošenja zahtjeva prvi put, evidentiranih markicom

Novčana sredstva isplaćuju se nakon podnesenog zahtjeva i obavljenog očevida Odbora za poljoprivredu koji utvrđuje da li je udovoljeno propisanim kriterijima za tov svinja i teladi, te uzgoj krmača koje nisu pod selekcijskim obuhvatom, a za uzgoj ženske teladi i krmača pod selskijskim obuhvatom potrebno je priložiti potvrdu HSC Stočarske službe Karlovac.

Poticajna sredstva za uzgoj pčelinjih zajednica

- a) *pčelinje zajednice u konvencionalnom uzgoju* *iznos: - 10,00 kn/košnici*
 - poticajna sredstva ostvaruju proizvođači koji ostvare državne poticaje uz potvrdu HSC Stočarske službe Karlovac ili Pčelarskog društva ako su članovi istog
- b) *pčelinje zajednice u ekološkom uzgoju* *iznos: - 20,00 kn/košnici*
 - poticajna sredstva ostvaruju proizvođači upisani u Upisnik ekoloških proizvođača, uz potvrdu HSC o broju pčelinjih zajednica u uzgoju.

Subvenc. poljoprivr. - za uzgoj voća, povrća i cvijeća

Pravo na novčane poticaje imaju poljoprivredna gospodarstva koja se bave uzgojem voća, povrća i cvijeća za tržište uz primjenu suvremenih agrotehničkih mjera, pod sljedećim uvjetima:

- a) *voćarska proizvodnja*
 - podizanje novih nasada u 2005.god., min. površine 2.500 m² - 2,00 n/m²,
odnosno u iznosu 50% nabavne cijene
sadnica ako je to povoljnije za OPG
 - postojeći plantažni nasadi, min. površine 5.000 m² - 0,50 kn/m²
 - uzgoj voćnih vrsta na foliji, min. površine 1.000 m² - 1,00 kn/m²
- b) *povrćarska proizvodnja*
 - u zaštićenom prostoru, min. površine 500 m² - 2,00 kn/m²
 - uzgoj na foliji, min. površine 1.000 m² - 1,00 kn/m²
 - uzgoj na otvorenom, min.površine 5.000 m² - 0,50 kn/m²
- c) *cvjećarska proizvodnja*
 - u zaštićenom prostoru, min. površine 300 m² - 2,50 kn/m²
 - uzgoj na otvorenom, min. površine 3.000 m² - 0,70 kn/m²

Novčani poticaji isplaćuju se nakon podnesenog zahtjeva i obavljenog očevida Odbora za poljoprivredu koji utvrđuje da li korisnici udovoljavaju propisanim kriterijima za određenu proizvodnju. Poticaj se ostvaruje po proizvodnoj površini samo jedanput u godini.

Subvenc. poljopr. za poboljšanje kvalitete tla kalcifikacijom

Sredstva će se koristiti za sufinanciranje 90% cijene sredstva za kalcifikaciju kiselih tala za 10 ili više odabranih značajnijih poljoprivrednih proizvođača koji već koriste neki od oblika poticajnih sredstava za poljoprivrednu proizvodnju. Po jednom poljoprivrednom gospodarstvu sufinancirat će se kalcifikacija na oraničnim površinama do 1,5 ha uz primjenu 3,0 t/ha sredstva za kalcifikaciju. Uz zahtjev za sufinanciranje korisnik treba priložiti račun za kupljeno sredstvo

za kalcifikaciju i posjedovni list sa naznačenom česticom na kojoj se kalcifikacija provodi, a Odbor za poljoprivredu očividom na terenu utvrdit će da li je kalcifikacija provedena.

Subvencije za kupnju poljoprivrednog zemljišta

Grad Karlovac sufinancirat će kupnju državnog i privatnog poljoprivrednog zemljišta sa 2.000,00 kn/ha. Pravo na ovaj vid potpore ostvaruje se za kupnju minimalno 0,25 ha, a iznos se izračunava razmjerno površini kupljenog poljoprivrednog zemljišta.

Iz sustava potpore izuzeti su oni korisnici gdje se kupoprodaja obavlja između roditelja i djece ili usvojenika, odnosno ako se kupoprodajni ugovor sklapa između braće i sestara.

Za poljoprivredno zemljište za kupnju kojeg je ostvaren novčani poticaj po odredbama ovog Pravilnika, ne može se ponovno ostvariti potpora prije isteka roka od 10 godina od dana isplate novčanog poticaja.

U slučaju promjene namjene zemljišta za koje je ostvaren poticaj, korisnik novčanog poticaja dužan je primljeni iznos vratiti u Proračun Grada Karlovca.

Pravo na poticaj ostvaruje korisnik na osnovu podnesenog zahtjeva i prateće dokumentacije, a temeljem posebnog rješenja Upravnog odjela gospodarstva.

Subvencioniranje osiguranja poljoprivredne proizvodnje

Sredstva će se koristiti za sufinanciranje 15% plaćene premije osiguranja poljoprivrednim proizvođačima koji sklope ugovor o osiguranju usjeva, trajnih nasada i stoke sa osiguravajućim društvom.

Sredstva će se doznačiti osiguravajućem društvu na temelju ispostavljenih faktura i priloženih primjeraka polica osiguranja ili na račun OPG-a za osiguranje stoke, temeljem podnesenog zahtjeva i priložene police osiguranja.

AKTIVNOST Promidžba poljoprivrede

Tekuće donacije u novcu promidžba poljopr.

Sredstva će se koristiti za organiziranje stručnih predavanja i stručnih ekskurzija za poljoprivredne proizvođače u suradnji sa udrugama, te sufinanciranje aktivnosti udruga uz predočenje programa rada koji se dostavlja do 1. ožujka 2005. god.

AKTIVNOST Izdaci za elementarne nepogode

Ostale tekuće donacije - naknada štete za elementarne nepogode

Sredstva će se koristiti za djelomično ublažavanje posljedica elementarne nepogode na poljoprivrednim kulturama poljoprivrednim gospodarstvima koja u zakonskom roku i na propisanom obrascu prijave štetu od elementarne nepogode u slučaju da se ista proglašuje na području Grada Karlovca.

PROJEKT Depozit za Županijski fond za razvoj poljoprivrede

Sredstva Priračuna Grada Karlovca u iznosu 50.000,00 kn koristit će se za udruživanje sa sredstvima Karlovačke županije i drugih jedinica lokalne samouprave za osnivanje Županijskog fonda za razvoj poljoprivrede. Sredstva Fonda koristit će se za kreditiranje poljoprivredne proizvodnje, a prema uvjetima koje će donijeti Županijska skupština. Predviđa se kamatna stopa u iznosu svega 1%.

Članak 4.

Zahtjevi za isplatu subvencija za uzgoj voća, povrća i cvijeća, uzgoj i tov stoke i pčelinjih zajednica, kao i za poboljšanje tla kalcifikacijom, kupnju poljoprivrednog zemljišta i osiguranje poljoprivredne proizvodnje podnose se na propisanom obrascu Upravnom odjelu gospodarstva Grada Karlovca, Banjavčičeva 9, soba br. 51/III kat.

Korisnici subvencija za uzgoj voća, povrća i cvijeća koji podnose zahtjev prvi put uz zahtjev prilažu:

1. Preslik osobne iskaznice - za fizičke osobe,
2. Upis u sudski registar - za pravne osobe,
3. Preslik Rješenja o upisu u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava,
4. Dokaz o vlasništvu ili korištenju zemljišta (zemljišno knjižni izvadak ili posjedovni list ne stariji od šest mjeseci, ugovor o zakupu, kupoprodajni ugovor, darovni ugovor, pravomoćno rješenje o naljeđivanju i sl.),
5. Račun o kupnji deklariranog sadnog materijala (za podizanje trajnih nasada).

Korisnici subvencije za kupnju poljoprivrednog zemljišta uz zahtjev prilažu:

1. Preslik Rješenje o upisu u Upisnik PG,
2. Kupoprodajni ugovor,
3. Zemljišno knjižni izvadak odnosno posjedovni list za kupljeno zemljište na ime kupca,
4. Izjavu ovjerenu od javnog bilježnika da nije u srodstvu sa prodavateljem.

Članak 5.

Poticajna sredstva isplaćuju se obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima po nalogu Upravnog odjela gospodarstva na račun korisnika, nakon što se utvrdi da podnosioc zahtjeva udovoljava propisanim kriterijima.

Članak 6.

Pravo na poticajna sredstva mogu ostvariti samo korisnici upisani u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava.

Pravo na poticaje ostvaruju samo oni korisnici koji podmiruju sve obveze prema Gradu Karlovcu, trgovačkim društvima u vlasništvu Grada, te uredno otplaćuju kredite čiju kamatu subvencionira Grad Karlovac.

Korisnici subvencija iz Programa poticanja razvoja poljoprivrede dužni su dobivena sredstva koristiti strogo namjenski.

Nadzor nad korištenjem sredstava obavlja Odbor za poljoprivredu i Upravni odjel gospodarstva.

U koliko se utvrdi da korisnik dobivena sredstva koristi nenamjenski biti će dužan ista vratiti na žiro-račun Grada Karlovca zajedno sa obračunatom zakonskom zateznom kamatom.

Članak 7.

Zadužuje se Upravni odjel gospodarstva da vodi evidenciju o korisnicima potpore, vrstama potpore i visini isplaćenih sredstava.

Članak 8.

Ovaj pravilnik stupa na snagu danom objave u Službenom glasilu grada Karlovca, a primjenjuje se od 01. siječnja 2005. godine.

GRADONAČELNIK

mr.sc. Božo Joha, dipl.ing., v.r.

GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 022-05/05-01/0003

URBROJ: 2133/01-03-01/001-05-019

Karlovac, 08. veljače 2005.

42.

Na temelju članka 55. Statuta Grada Karlovca (Glasnik grada Karlovca br. 9/01),
Gradsko poglavarstvo grada Karlovca na 80. sjednici održanoj dana 15. veljače 2005. godine
donijelo je

O D L U K U
o dopuni Plana rasporeda kioska
na području grada Karlovca

I

U Planu rasporeda kioska na području grada Karlovca koji je objavljen u SNOK-u br. 1/92 od 21.03.1992. godine, za lokacije kioska br. 22-1 i 22-2, Autobusni kolodvor kod pothodnika, dopunjuje se odredba koja određuje djelatnost, tako da u dijelu namjena stoji:

- prodaja,
- ugostiteljstvo.

II

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje i upravljanje imovinom da raspiše Natječaj za dodjelu lokacije za postavljanje kioska na području grada Karlovca, na lokacijama iz prethodne točke ove Odluke.

III

Ova Odluka o dopuni Plana rasporeda kioska na području grada Karlovca stupa na snagu 8 dana po objavi u Glasniku grada Karlovca.

GRADONAČELNIK

mr. sc. Božo Joha, dipl.ing.,v.r.

GRADSKO POGLAVARSTVO
KLASA: 022-05/05-01/0004
URBROJ: 2133/01-03-01/001-05-015
Karlovac, 15. veljače 2005.