



GRADONAČELNIK
KLASA: 350-02/19-03/01
URBROJ: 2133/01-06-01/01-19-4
Karlovac, 8.3.2019.

2

Temeljem članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (NN broj 80/13,78//15,12/18 i 118/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine 3/17), i članaka 44. i 98. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 01/15-potpuni tekst, 3/18 i 13/18), Gradonačelnik Grada Karlovca donosi

ODLUKU
o započinjanju postupka Ocjene o potrebi provedbe postupka
strateške procjene utjecaja na okoliš
III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Karlovca

Članak 1.

Na temelju Mišljenja Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije KLASA:351-03/19-01/05, URBROJ: 2133/1-07-01/01-19-02, od 7.3.2019.godine, za III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca, broj 14/07, 6/11 i 8/14) (u daljnjem tekstu: GUP) potrebno je provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Donošenjem ove Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. izmjene i dopune GUP-a (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za III. izmjene i dopune GUP-a (u daljnjem tekstu: Ocjena).

Postupak Ocjene provodi Grad Karlovac u suradnji sa Upravnim odjelom za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije.

Članak 2.

Nositelj izrade III. izmjena i dopuna GUP-a i tijelo nadležno za provođenje postupka Ocjene je Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca

Članak 3.

Razlozi za izradu i donošenje III. izmjena i dopuna GUP-a su sljedeći:

- prenamjena zone sjeverno od križanja Ulice I. Meštrovića i Ulice M. Krlježe iz gospodarske poslovne namjene (K2) u zonu mješovite – pretežito stambene namjene (M1-3)
- prenamjena zone južno od križanja Ulice Banija i Ulice V. Holjevca iz gospodarske poslovne namjene (K2) u zonu gospodarske proizvodne namjene (I1)
- redefiniranje razgraničenja namjene Šumarske škole
- preispitivanje te po potrebi prenamjena zone na Gazi iz gospodarske poslovne namjene (K1) u zonu javne i društvene namjene (D5)

- preispitivanje te po potrebi redefiniranje pojedinih provedbenih odredbi u dijelu koji se odnosi na uvjete smještaja zgrada gospodarskih ugostiteljsko - turističkih djelatnosti
- redefiniranje provedbenih odredbi u dijelu koji se odnosi na uvjete smještaja i gradnje benzinskih i plinskih postaja
- ukidanje obaveze provedbe urbanističko – arhitektonskog natječaja za pojedinačne zahvate u prostoru koji ne proizlaze iz uvjeta nadležnih tijela kao mjera očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti te kulturno – povijesnih cjelina
- korekcija trase neizgrađene spojne primarne gradske ulice (glavne mjesne ulice) oznake 4-7 i 4-6 između Ulice Banija i primarne gradske ulice 2-4 (dio zapadne obilaznice na gradskom prometnom prstenu)
- preispitivanje mogućnosti te u skladu s tim planiranje dodatnog bunara na vodocrpilištu Švarča u Grabriku uključivo spojne magistralne cjevovode unutar vodoopskrbnog sustava
- po potrebi usklađenje sa projektom Aglomeracija Karlovac – Duga Resa
- usklađenje s projektom zaštite od poplava Grada Karlovca
- usklađenje s važećim Odlukama o zonama sanitarne zaštite izvorišta
- ažuriranje podataka za područje ekološke mreže.

Članak 4.

III. izmjenama i dopunama GUP-a ostvarit će se preduvjeti za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata grada Karlovca.

III. izmjene i dopune GUP-a odnose se na utvrđene razloge za izradu istog kako bi se omogućila njihova učinkovita provedba te radi osiguranja daljnjeg kvalitetnog prostornog i gospodarskog razvoja grada Karlovca.

Članak 5.

III. izmjene i dopune GUP-a odnose se na izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela GUP-a.

Obuhvat izmjena tekstualnog dijela (Odredbe za provođenje) su pojedini stavci i članci GUP-a.

III. izmjene i dopune GUP-a prikazat će se na način da se izmjene i/ili dopune grafičkog dijela prikažu zamjenom važećeg kartografskog prikaza novim:

Članak 6.

Radnje koje će se provesti u postupku Ocjene, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/13, 15/18, 14/19) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se III. izmjene i dopune GUP-a donose i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Grad Karlovac, sukladno Odredbi iz članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), započinje postupak Ocjene donošenjem ove Odluke.

Grad Karlovac je dužan, sukladno članku 29. stavku 6. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), pribaviti

mišljenja tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima o potrebi strateške procjene za III. izmjene i dopune GUP-a. U svrhu pribavljanja mišljenja, Grad Karlovac dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene tijelima i/ili osobama određenim posebnim propisima navedenim u članku VIII. ove Odluke.

U okviru postupka Ocjene, poseban zahtjev koji se dodatno temelji na odredbama članka 46. stavku 2. te članka 48. stavka 3., 4., 10 i 11. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/13, 15/18, 14/19) dostavit će se Upravnom odjelu za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije radi provedbe postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Zahtjev priprema Grad Karlovac u suradnji s Upravnim odjelom za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije.

2. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja III. izmjena i dopuna GUP-a na okoliš, iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), tijela i/ili osobe navedene u članku VIII. ove Odluke daju mišljenje o potrebi strateške procjene, a Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije i mišljenje o prihvatljivosti za ekološku mrežu te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradu Karlovcu.

Ukoliko Grad Karlovac ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje.

3. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, Grad Karlovac je dužan o provedenom postupku Ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene i cjelovitu dokumentaciju iz postupka Ocjene.
4. Odluka kojom se utvrđuje o obvezi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš sadrži osobito razloge sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), zbog kojih je utvrđena potreba ili nepotrebnost provedbe postupka strateške procjene.
5. O odluci iz točke 4. Grad Karlovac informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08).

Članak 7.

U postupku Ocjene prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac
- Ministarstvo zdravlja, Služba županijske sanitarne inspekcije, Ispostava Karlovac Ambroza Vraniczanya 4, 47000 Karlovac
- Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv Kupa, Obala Frane Račkog 10, 47000 Karlovac

- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
- Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
- Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Haulikova 14, 47000 Karlovac
- Zavod za javno zdravstvo Karlovačke županije, Dr.Vladka Mačeka 48, 47000 Karlovac
- Javna ustanova Natura Viva za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, J. Križanića 30, 47000 Karlovac.

Članak 8.

Grad Karlovac će o ovoj Odluci informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Grada Karlovca.



GRADONAČELNIK

Damir Mandić, dipl. teol.