



ISSN 00377104
POŠTARINA PLAĆENA U
POŠTI 47000 KARLOVAC

GLASNIK GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi

Broj 3.

Godina XLIX.

Karlovac, 01. ožujka 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KARLOVCA

		Str.
6. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o radu Gradonačelnika grada Karlovca za razdoblje 1. srpnja - 31. prosinca 2015. godine	11.
7. ZAKLJUČAK	o primanju na znanje Izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nekretninama	11.
8. PRAVILNIK	o načinu i uvjetima sufinanciranja ugradnje sustava razdjelnika topline za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca	12.
9. PRAVILNIK	o načinu i uvjetima sufinanciranja ugradnje zasebnih mjerila potrošnje toplinske energije (kalorimetara) za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca	26.
10. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o radu Savjeta mladih Grada Karlovca za 2015. godinu	38.
11. PRAVILNIK	o načinu i uvjetima dodjele sredstava spomeničke rente na području grada Karlovca putem javnog poziva	38.
12. ODLUKA	o postupku nabave radova sanacije prodora vode u pothodnik	40.
13. ODLUKA	o prihvatu ponude za kupnju poslovnog udjela Grada Karlovca u trgovačkom društvu Central d.o.o.	41.
14. ODLUKA	o izmjenama i dopunama Odluke o privremenom korištenju dijela prostora u „Starom gradu Dubovac“	42.
15. ODLUKA	o prodaji nekretnine u Smičiklasovoj ulici	42.
16. ODLUKA	o prijenosu prava vlasništva nekretnine bez naknade u korist trgovačkog društva Čistoća d.o.o. Karlovac	43.
17. ODLUKA	o izmjenama i dopunama Odluke o upravljanju poslovnim prostorom	43.
18. ODLUKA	o izmjenama i dopunama Odluke o prijenosu prava vlasništva komunalnih vodnih građevina od 08. srpnja 2014. godine	45.
19. ODLUKA	o davanju suglasnosti Dječjem vrtiću Karlovac za prijenos prava vlasništva na kč. br. 1213, k.o. Karlovac II, Gradu Karlovcu	46.
20. ODLUKA	o izmjeni i dopuni Statuta Dječjeg vrtića „Četiri rijeke“	46.

21. ODLUKA	o izmjeni i dopuni Statuta Dječjeg vrtića „Karlovac“	47.
22.ODLUKA	o osnivanju Javne ustanove AQUATIKA – Slatkovodni akvarij Karlovac	47.
23. RJEŠENJE	o razrješenju člana Odbora za komunalni sustav i razvoj grada i o imenovanju novog člana Odbora za komunalni sustav i razvoj grada	51.
24. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne i druge infrastrukture u 2015. godini	51.
25. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa prostornog uređenja u 2015. godini	52.
26. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa zaštite okoliša u 2015. godini	52.
27.ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa očuvanja i obnove objekata i infrastrukture zaštićene spomeničke baštine unutar kulturno-povijesne cjeline u 2015. godini i namjenskom utrošku sredstava Proračuna spomeničke rente za 2015. godinu	53.
28. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Grada Karlovca u razdoblju 01. 07. – 31. 12. 2015. godine	53.
29. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Grada Karlovca u razdoblju 01. 01. – 10. 02. 2016. godine	54.
30. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o realizaciji Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2015. godinu	54.
31. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o realizaciji Programa razvoja i sigurnosti prometa za 2015. godinu	55.
32. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o realizaciji Provedbenog programa potpora poljoprivredi na području Grada Karlovca za 2015. godinu	55.
33. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o realizaciji Provedbenog programa ruralnog razvoja na području Grada Karlovca za 2015. godinu	56.
34. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o provedbi Programa mjera poticanja malog i srednjeg poduzetništva na području Grada Karlovca za 2015. godinu	56.
35. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješće o provedbi Programa mjera poticanja razvoja turizma na području Grada Karlovca za 2015. godinu	57.
36. ZAKLJUČAK	o prijedlogu imenovanja člana NO Hostel d.o.o. Karlovac	57.
37. ZAKLJUČAK	o prijedlogu kandidata za izbor sudaca porotnika za mladež Općinskog suda u Karlovcu	57.

**GRADONAČELNIK
GRADA KARLOVCA**

38. ODLUKA	o izmjeni Odluke o subvencioniranju kamata za kredite poduzetnicima sa sjedništem i prebivalištem na području Grada Karlovca – Program „Karlovac 2011.“	59.
------------	---	-----

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA KARLOVCA**

6.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

Z A K L J U Č A K

I

Prihvća se Polugodišnje izvješće o radu Gradonačelnika Grada Karlovca za period 01.07. do 31.12.2015.g..

II

Sastavni dio Polugodišnjeg izvješća o radu Gradonačelnika su Izvješća o radu Upravnih tijela Grada Karlovca koja se nalaze u prilogu ovog Zaključka i čine njegov sastavni dio.

III

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca bez Izvješća o radu Upravnih tijela grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-4
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA**

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

7.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

Z A K L J U Č A K

I

Prima se na znanje Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Karlovačke županije od dana 13. siječnja 2016. godine, koje se izvješće odnosi na Grad Karlovac, a koja je revizija obavljena od strane Državnog ureda za reviziju, Područnog ureda Karlovac u razdoblju od 23. veljače 2015. godine do 13. siječnja 2016. godine.

II

Ovaj zaključak će se objaviti u „Glasniku Grada Karlovca“. Izvješće o obavljenoj revizije pohranit će se uz izvornik zaključka i neće se objavljivati.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-5
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA**

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

8.

Na temelju Zakona o energetskej učinkovitosti („Narodne novine“ br. 127/14), Zakona o tržištu toplinske energije („Narodne novine“ br. 80/13, 14/14, 102/14), Pravilnika o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju („Narodne novine“ broj 99/14, 27/15 i 124/15) i članka 34. i 97 Statuta Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br. 1/15 – potpuni tekst) Gradsko vijeće Grada Karlovca, na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donosi sljedeći

PRAVILNIK o načinu i uvjetima sufinanciranja ugradnje sustava razdjelnika topline za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se uvjeti, kriteriji i postupak sufinanciranja ugradnje sustava razdjelnika topline (razdjelnici, frekventne pumpe, termostatski ventilski setovi, hidrauličko balansiranje sustava i sustava očitavanja) za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca.

Sredstava iz Proračuna Grada Karlovca radi ulaganja u projekte ugradnje sustava razdjelnika topline dodjeljuju se putem javnog natječaja.

SVRHA JAVNOG NATJEČAJA

Članak 2.

Svrha javnog natječaja je poticanje ugradnje sustava razdjelnika topline (razdjelnici, frekventne pumpe, termostatski ventilski setovi, hidrauličko balansiranje sustava i sustava očitavanja) za zgrade priključene na centralni toplinski sustav (u daljnjem tekstu: CTS) grada Karlovca (u daljnjem tekstu: Grad). Grad želi kroz javni natječaj doprinijeti povećanju energetske učinkovitosti odnosno pružiti mogućnost regulacije potrošnje toplinske energije, koja će izravno utjecati na smanjenje ukupne potrošnje, a kroz smanjenje individualne potrošnje, odnosno na smanjenje financijskih sredstava potrebitih za podmirenje obveza u svezi isporuke toplinske energije.

Uvjeti za ugradnju razdjelnika topline, način obračuna i ostalo propisano je Pravilnikom o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju (NN 99/14, 27/15 i 124/15).

U slučaju korištenja pričuve za financiranje ugradnje razdjelnika topline, termostatskih ventila i ostalih potrebnih radova i opreme, uvjeti korištenje iste propisani su Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 81/15 – pročišćeni tekst).

KORISNICI SREDSTAVA

Članak 3.

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju stambene zgrade i stambeni nizovi (više ulaza) priključeni na CTS grada Karlovca, koji se na natječaj prijavljuju putem predstavnika suvlasnika ili upravitelja. Pod stambenom zgradom podrazumijeva se stambena građevina s više stambenih jedinica (stanova), a pod stambenim nizom – više ulaza koji funkcioniraju kao stambene građevine s više stambenih jedinica (stanova).

Ukoliko se na predmetni natječaj javlja stambeni niz s više ulaza koji funkcioniraju kao zasebne jedinice, a nalaze se na **zajedničkom mjerilu toplinske energije**, radi usklađenja s Pravilnikom o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju, na predmetni natječaj prijavljuje se stambeni niz kao jedna cjelina, pri čemu svi predstavnici suvlasnika u zajedničku prijavu moraju priložiti komplet natječajne dokumentacije za dio zgrade koji predstavljaju. Ukoliko dio stambenog niza (ulaz) ima ugrađeno zajedničko posebno mjerilo potrošnje isto se može smatrati kao zajedničko mjerilo potrošnje te se na javni natječaj navedeni dio stambenog niza može prijaviti zasebno.

UVJETI KOJIMA PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJITI

Članak 4.

Podnositelji prijava mogu ostvariti sredstva Grada u sklopu javnog natječaja:

- Ako projekt predviđa ugradnju opreme koja u tehničkom smislu udovoljava uvjetima navedenim u Pravilniku o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju te se sastoji od minimalno prve tri točke prihvatljivih troškova iz članka 5. ovog Pravilnika, osim u slučaju kada je pojedini dio sustava (termostatski setovi, frekventna pumpa) prethodno ugrađen;
- Ako je natječajna dokumentacija pravilno i potpuno ispunjena;
- Ako se na natječaj prijavljuju putem predstavnika suvlasnika ili upravitelja stambene zgrade/niza

- Ako se za ugradnju sustava razdjelnika odluče i ugrade samostalne uporabne cjeline čiji udio grijane površine iznosi najmanje 80% od ukupne grijane površine svih samostalnih uporabnih cjelina spojenih na zajedničko mjerilo toplinske energije.
-

PRIHVATLJIVI TROŠKOVI I UDJELI FINANCIRANJA

Članak 5.

Prihvatljivi troškovi ovog natječaja koji će se sufinancirati su troškovi nastali nakon datuma objave Javnog natječaja, a podrazumijevaju:

- Troškove nabave i ugradnje razdjelnika topline;
- Troškove nabave i ugradnje frekventne pumpe u toplinsku podstanicu;
- Troškove nabave i ugradnje termostatskih ventilskih setova (termostatskih glava i ventila sa ili bez predpodešenja);
- Troškove nabave i ugradnje hidrauličkog balansiranja sustava instalacije centralnog grijanja zgrade (regulatori diferencijalnog tlaka);
- Ostale troškove potrebne za ugradnju i ispravno funkcioniranje razdjelnika, termostatskih ventilskih setova i sustava balansiranja.

Sredstva Grada će se isplaćivati za stvarno izvršene radove i ugrađenu opremu iz st. 1. ovog članka ovog Pravilnika, na temelju ispostavljenih računa uz uvjet zadovoljavanja članka 4. ovog Pravilnika. Sustavi prihvatljivi za sufinanciranje sastoje se od **minimalno prve tri točke** prihvatljivih troškova ulaganja.

U slučaju da su termostatski ventilski setovi ugrađeni u trenutku prijave na natječaj- sustavi prihvatljivi za sufinanciranje su troškovi nabave i ugradnje sustava razdjelnika topline, troškovi nabave i ugradnje frekventne pumpe u toplinsku podstanicu te po potrebi troškovi nabave i ugradnje hidrauličkog balansiranja sustava instalacije centralnog grijanja zgrade (regulatori diferencijalnog tlaka), odnosno ostali troškovi potrebni za ugradnju i ispravno funkcioniranje sustava. U slučaju da su frekventne pumpe ugrađene u toplinskoj podstanici u trenutku prijave na natječaj- sustavi prihvatljivi za sufinanciranje su troškovi nabave i ugradnje razdjelnika topline, troškovi nabave i ugradnje termostatskog ventilskog seta (termostatske glave i ventila sa predpodešenjem) i ugradnje hidrauličkog balansiranja sustava instalacije centralnog grijanja zgrade (regulatori diferencijalnog tlaka), odnosno ostali troškovi potrebni za ugradnju i ispravno funkcioniranje razdjelnika topline, termostatskih ventilskih setova i sustava balansiranja.

Grad sudjeluje u sufinanciranju projekata u visini od 50% ukupne vrijednosti priznatih troškova projekta, a maksimalno do:

- a) sufinanciranje ugradnje sustava razdjelnika topline i frekventne pumpe, te pripadajućih radova/ bez ugradnje sustava balansiranja - 250 kn/radijatoru
- b) sufinanciranje ugradnje sustava razdjelnika topline i frekventne pumpe, te pripadajućih radova/ uz ugradnju sustava balansiranja - 350 kn/radijatoru;

Za sve radove i opremu (razdjelnici topline, frekventne pumpe, termostatski setovi i balansiranje sustava) jedinstveni račun **izdaje jedan izvođač radova**.

Iznosi financiranja navedeni u ovom članku Pravilnika obuhvaćaju zakonsku stopu poreza na dodanu vrijednost.

POTREBNA DOKUMENTACIJA PRI PRIJAVI NA JAVNI NATJEČAJ

Članak 6.

U svrhu podnošenja prijave na natječaj podnositelji prijave dužni su dostaviti:

1. Cjelovito i pravilno ispunjen te potpisan Zahtjev za prijavu na Javni natječaj (Prilog 1 ovog Pravilnika) u kojem se navode podaci o podnositelju prijave;
2. Izjava suvlasnika stambene zgrade ili stambenog niza (Prilog 2 ovog Pravilnika) o odabiru ovlaštenog predstavnika suvlasnika (u skladu s Pravilnikom o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju, **potpisana od strane Upravitelja stambene zgrade ili ovlaštenog upravitelja za stambeni niz i Predstavnik suvlasnika**;
3. Potpisna lista vlasnika samostalnih uporabnih cjelina na kojoj se iskazuje udio grijane površine za samostalne uporabne cjeline u stambenoj zgradi (Prilog 3 ovog Pravilnika) koje namjeravaju sudjelovati u natječaju, **ovjerena od strane Gradske toplane d.o.o.**;
4. Jedinstvenu ponudu ili račun koji sadrži detaljnu specifikaciju opreme i radova koji su predmet natječaja, za sve obuhvaćene stambene jedinice/poslovne prostore u ulazu, zgradi ili stambenom nizu.

Potpisnu listu vlasnika samostalnih uporabnih cjelina predstavnik suvlasnika dostavlja Gradskoj toplani d.o.o. koja na temelju prijavljenih samostalnih uporabnih cjelina u tablicu upisuje grijane površine istih, računa udio grijane površine samostalnih uporabnih cjelina koje će ugraditi sustav razdjelnika u ukupnoj površini te ovjerava Potpisnu listu.

DOSTAVLJANJE PRIJAVA

Članak 7.

Prijava na Javni natječaj s potpuno i pravilno popunjenom dokumentacijom iz čl. 6. ovog Pravilnikase dostavlja u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave na adresu **Grad Karlovac, Ulica Ivana Banjavčića 9, 47 000 Karlovac** ili osobno u pisarnicu Grada Karlovca, uz naznaku: Projekt sufinanciranja ugradnje sustava razdjelnika topline – Ne otvaraj.

Krajnji rok za podnošenje prijave utvrđuje se Javnim natječajem za dodjelu sredstava. Zakašnjele, nepotpune, neuredne ili prijave podnesene protivno uvjetima Javnog natječaja neće se razmatrati. Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri. Razmatrat će se isključivo prijave koje su prispjele **do krajnjeg roka navedenog u Javnom natječaju**, bez obzira na način dostave.

Grad Karlovac zadržava pravo da ne prihvati niti jednu prijavu, kao i da poništiti javni natječaj, i to sve bez odgovornosti Grada za eventualnu štetu podnositeljima prijave.

ODABIR KORISNIKA SREDSTAVA

Članak 8.

Gradonačelnik grada Karlovca imenuje Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za sufinanciranje ugradnje sustava razdjelnika topline za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca (dalje u tekstu: Povjerenstvo), koje ima pet članova od kojih je jedan predsjednik, a jedan zamjenik predsjednika. Povjerenstvo raspisuje javni natječaj, koji se objavljuje na službenim stranicama Grada, te vrši pregled (potpunost i ispravnost) i ocjenjivanje prijava pristiglih na javni natječaj. Po obradi svih pristiglih prijava, Povjerenstvo izrađuje *Zapisnik o otvaranju i ocjenjivanju prijava* u kojem se obvezno navodi analitički prikaz sa otvaranja pristiglih prijava, pregled cjelovitosti dostavljene dokumentacije te se zaključno sastavlja bodovna lista podnositelja prijave. Povjerenstvo utvrđuje iznos prihvatljivih troškova prema članku 5. ovog Pravilnika. Priznati dio troškova sufinancira se u postotku definiranom u članku 5. ovog Pravilnika.

Povjerenstvo najkasnije u roku od 30 dana od krajnjeg roka za podnošenje prijave na javni natječaj, donosi Zaključak o utvrđivanju privremene bodovne liste.

O rezultatima Javnog natječaja podnositelji prijave će biti obaviješteni pisanim putem, dostavljanjem Zaključka Povjerenstva.

Podnositelji prijave imaju pravo prigovora na Zaključak Povjerenstva, koji moraju dostaviti u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s podacima i adresom podnositelja prijave na adresu Grad Karlovac, Ulica Ivana Banjavčića 9, 47 000 Karlovac ili osobno u pisarnicu Grada Karlovca u roku od **5 dana** od dana zaprimanja Zaključka Povjerenstva, s naznakom: Projekt sufinanciranja ugradnje sustava razdjelnika topline – Prigovor na Zaključak Povjerenstva.

Gradonačelnik donosi rješenje o prigovoru u roku 8 dana od dana zaprimanja istoga te nakon rješavanja svih prigovora donosi **Odluku o odabiru korisnika sufinanciranja ugradnje sustava razdjelnika topline** (dalje u tekstu: Odluka) koja se objavljuje na službenim stranicama Grada.

Svi zaprimljeni projekti koji udovoljavaju uvjetima Javnog natječaja bit će sufinancirani u priznatom dijelu troškova, do ispunjenja planiranih sredstava. U slučaju prelaska planiranih sredstava, **pravo prvenstva prilikom odabira projekata za sufinanciranje imat će projekti s većim postotkom površine prijavljenih samostalnih uporabnih cjelina** za ugradnju sustava razdjelnika topline. U slučaju da dvije ili više prijave imaju isti postotak površine samostalnih uporabnih cjelina **prednost ima ranije zaprimljena prijava na natječaj**. U slučaju da se planirana sredstva ne utroše do datuma isteka Javnog natječaja, Povjerenstvo ima pravo donijeti odluku o sufinanciranju ugradnje sustava razdjelnika topline u zgradama kod kojih je udio ugradnje, s obzirom na površinu, manji od 80%.

SKLAPANJE UGOVORA SA KORISNIKOM SUFINANCIRANJA

Članak 9.

Na temelju Odluke Gradonačelnika, a najkasnije u roku od 30 dana od donošenja iste, sklapa se Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja troškova ugradnje sustava razdjelnika topline između Grada Karlovca s jedne strane, te odabranog podnositelja prijave s druge strane. Ugovorom će se definirati međusobna prava i obveze Grada Karlovca i korisnika sufinanciranja.

OČEVID UGRADNJE I ISPRAVNOSTI SUSTAVA

Članak 10.

Predstavnik suvlasnika nakon izvedenih radova ugradnje sustava u stambenu zgradu ima obvezu izvršiti očevid ugradnje i ispravnosti sustava te o tome podnijeti pisanu Izjavu o očevidu ugradnje i ispravnosti sustava (Prilog 5 ovog Pravilnika) koja se prilaže uz Zahtjev za isplatu sredstava. Očevid obuhvaća pregled ugradnje razdjelnika topline i termostatskih ventila na svako radijatorsko tijelo te utvrđivanje nepostojanja bojlera priključenog na sustav CTS-a. Vlasnik svake samostalne uporabne cjeline dužan je predstavniku suvlasnika omogućiti očevid te predočiti račun za opremu i ugradnju sustava.

Predstavnik suvlasnika preuzima obvezu da jedanput godišnje, sljedeće tri godine nakon godine ugradnje, vrši kontrolni pregled instaliranog sustava (Prilog 8. Obrazac kontrolnog pregleda) te da o svakom uočenom nedostatku obavijesti Grad Karlovac koji u tom slučaju ima pravo zatražiti povrat sredstava u punom iznosu sufinanciranja. Grad Karlovac zadržava pravo da sljedeće tri godine nakon godine ugradnje, izvrši kontrolni pregled ugradnje i ispravnosti ugrađenog sustava.

ISPLATA NOVČANIH SREDSTAVA

Članak 11.

Nepovratna novčana sredstva/subvencije realiziraju se isključivo putem Vrijednosnog kupona kao instrumenta plaćanja pri nabavi sustava razdjelnika topline (opreme i radova prema članku 5. ovog Pravilnika), a koji se izdaje kao jedinstveni za sve samostalne uporabne cjeline prijavljene na natječaj. Rok za korištenje Vrijednosnog kupona biti će vidljivo naznačen na kuponu i Ugovoru, pri čemu se instalacije koje se realiziraju Vrijednosnim kuponom nakon roka isteka kupona neće sufinancirati.

Zahtjev za isplatu sredstava (Prilog 4 ovog Pravilnika) podnosi **izvođač radova** kod kojeg su korisnici sredstava ostvarili sufinanciranje putem Vrijednosnog kupona za nabavu i ugradnju sustava razdjelnika topline (opreme i radova prema članku 5. ovog Pravilnika). Nepovratna novčana sredstva se dodjeljuju uz uvjet dostave cjelovitog Zahtjeva za isplatu sredstava. Zahtjev za isplatu sredstava izvođača radova obavezno mora sadržavati sljedeću dokumentaciju:

- a) ispostavljeni račun za opremu i ugradnju sustava razdjelnika topline za svaku samostalnu uporabnu cjelinu (original ili ovjerena kopija) sa jasno naznačenim iznosom sufinanciranja Grada Karlovca uz rekapitulaciju iznosa troškova za sve obuhvaćene stambene jedinice/poslovne prostore u ulazu, zgradi ili stambenom nizu;
- b) cjelovito popunjeni i ovjereni original Vrijednosnog kupona kojeg je potrebno popuniti sa kumulativnim podacima o trošku za sve obuhvaćene samostalne uporabne cjeline;
- c) ovjereni zapisnik ovlaštenog izvođača radova da je sustav ugrađen prema shemi proizvođača na građevini koja je navedena u prijavi (**ovjerava ga i izvođač i predstavnik naručitelja radova**);
- d) ovjerenu Izjavu o očevidu ugradnje i ispravnosti sustava od strane Predstavnika suvlasnika (Prilog 5 ovog Pravilnika).
- e) preslika ugovora o potrošnji toplinske energije sklopljenog između podnositelja zahtjeva (krajnjih kupaca) i kupca toplinske energije.

Zahtjev za isplatu sredstava dostavlja se u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s nazivom i adresom izvođača radova, poštom na adresu Grad Karlovac, Ulica Ivana Banjavčića 9, 47 000 Karlovac ili osobno u pisarnicu Grada Karlovca, uz naznaku: **Zahtjev za isplatu sredstava – Razdjelnici topline.**

ODUSTAJANJE OD PROJEKTA UGRADNJE SUSTAVA RAZDJELNIKA

Članak 12.

Odabrana stambena zgrada ili stambeni niz (korisnik sredstava) za koju je predstavnik suvlasnika ili upravitelj potpisao Ugovor o sufinanciranju sa Gradom Karlovcem, može odustati od ugradnje sustava razdjelnika topline u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora. U slučaju odustanka, korisnik sredstava je dužan vratiti nerealizirani Vrijednosni kupon i u pisanoj formi predajom Izjave o odustajanju (Prilog 6 ovog Pravilnika), obavijesti Grad o odustajanju od realizacije projekta.

Ukoliko odabrani korisnik sredstava ne ugradi sustav razdjelnika topline, unatoč potpisanim Ugovorom, a nije dostavio niti pisanu Izjavu o odustajanju kojom pravda nemogućnost ugradnje, gubi pravo na sudjelovanje u natječajima sufinanciranja razdjelnika topline Grada Karlovca u iduće 3 (slovima: tri) godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio.

Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, zajedno s nerealiziranim vrijednosnim kuponom, korisnik sredstava dostavlja poštom na adresu Grad Karlovac, Ulica Ivana Banjavčića 9, 47 000 Karlovac ili predaje osobno u pisarnicu u pisarnicu Grada Karlovca, uz naznaku: **Izjava o odustajanju od realizacije projekta/Povrat vrijednosnog kupona – Razdjelnici.**

Od ugradnje sustava u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora može odustati i pojedini vlasnik samostalne uporabne cjeline stambene zgrade. U tom slučaju ovlašten predstavnik korisnika dužan je obavijestiti Grad pisanim putem, dostavom Izjave o odustajanju pojedinog vlasnika (Prilog 7 ovog Pravilnika), u zatvorenoj omotnici s naznakom „Izjava o odustajanju pojedinog vlasnika– razdjelnici topline“. Odustajanjem od ugradnje pojedinog vlasnika samostalne uporabne cjeline smanjuje se i postotak površine prijavljenih samostalnih uporabnih cjelina za ugradnju razdjelnika topline na temelju kojega je izrađena bodovna lista podnositelja prijave. Ukoliko Povjerenstvo utvrdi da je takva zgrada izgubila pravo prvenstva ugradnje, obavijestit će ovlaštenog predstavnika korisnika koji je zatim dužan Gradu vratiti Vrijednosni kupon kao i sve preuzete primjerke Ugovora u zatvorenoj omotnici s naznakom „Povrat Vrijednosnog kupona – razdjelnici topline“.

Svaki suvlasnik koji je realizirao projekt i ostvario subvenciju Grada te je prihvatio model za raspodjelu troškova za isporučenu toplinsku energiju za grijanje prostora na zajedničkom mjerilu prema udjelu broja impulsa uređaja za lokalnu razdiobu, a odluči se u periodu od 5 (pet) godina od dana dobivanja sredstava Grada, vratiti na prethodno korišteni model odnosno model prema udjelu grijane površine u ukupnoj grijanoj površini, dužan je Gradu vratiti sredstva u punom iznosu subvencije na način definiran u Ugovoru o sufinanciranju kojim su definirana i sva ostala prava i obveze korisnika subvencije.

PRILOZI

Članak 13.

- Prilog 1. Zahtjev za prijavu na Javni natječaj;
- Prilog 2. Izjava suvlasnika stambene zgrade ili stambenog niza o odabiru Predstavnik suvlasnika;
- Prilog 3. Potpisna lista vlasnika samostalnih uporabnih cjelina;
- Prilog 4. Zahtjev za isplatu sredstava;
- Prilog 5. Izjavu o očevidu ugradnje i ispravnosti sustava;
- Prilog 6. Izjave o odustajanju;
- Prilog 7. Izjave o odustajanju pojedinog vlasnika;
- Prilog 8. Obrazac kontrolnog pregleda.

Članak 14.

Danom stupanja na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o načinu i uvjetima sufinanciranja ugradnje razdjelnika topline i termostatskih ventilskih setova u sustavu centralnog grijanja grada Karlovca (“Glasnik Grada Karlovca” br. 05/14).

Članak 15.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, te će se objaviti u “Glasniku Grad Karlovca”.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-6
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA**

Damir Mandić, dipl.teol., v.r.

ZAHTJEV

za prijavu na Javni natječaj za ugradnju sustava razdjelnika topline za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca za _____. godinu

Naziv podnositelja, OIB (Predstavnik suvlasnika ili Upravitelj)	
Adresa stambene zgrade (ulica, k.br.)	
Broj telefona podnositelja	
Broj mobitela podnositelja	
E-mail adresa podnositelja	
Prijavljujem se za: (zaokružiti ispred ponuđenog odgovora)	<p>a. nabava i ugradnja razdjelnika topline, termostatskih ventilskih setova i frekventne pumpe- bez ugradnje hidrauličkog balansiranja sustava</p> <p>b. nabava i ugradnja razdjelnika topline, termostatskih ventilskih setova i frekventne pumpe- uz ugradnju hidrauličkog balansiranja sustava</p>
Ukupan iznos troškova (prema priloženoj ponudi ili računu)	
Traženi iznos povrata (ne više od 50% troškova, odnosno ne više od maksimalnih iznosa po stanu, predviđenih člankom 5. Pravilnika)	
Broj samostalnih uporabnih cjelina obuhvaćenih projektom	
Ukupni broj samostalnih uporabnih cjelina u stambenoj zgradi, odnosno zgradama ukoliko se radi o stambenom nizu *	
Predviđeni broj razdjelnika	
Predviđeni broj termostatskih setova	

*Ukoliko se ukupni broj stanova u stambenoj zgradi/zgradama razlikuje od broja stanova obuhvaćenih projektom- potrebno je priložiti Izjavu kojom se objašnjava razlika

Uz Zahtjev prilažem:

1. Izjava suvlasnika stambene zgrade (Prilog 2. Pravilnika) o odabiru ovlaštenog Predstavnika suvlasnika, **potpisana od strane Upravitelja stambene zgrade ili ovlaštenog upravitelja za stambeni niz i Predstavnika suvlasnika;**
2. Potpisna lista vlasnika samostalnih uporabnih cjelina (Prilog 3. Pravilnika) koje namjeravaju sudjelovati u natječaju, **ovjerena od strane Gradske toplane d.o.o.;**
3. Jedinstvenu ponudu izvođača radova koja sadrži procijenjenu specifikaciju opreme i radova koji su predmet natječaja, za sve obuhvaćene samostalne uporabne cjeline u ulazu, zgradi ili stambenom nizu.

POTPIS PODNOSITELJA ZAHTJEVA

(vlastoručni potpis odgovorne osobe i pečat)

U _____, dana _____ 20___. godine

Naziv Upravitelja stambene zgrade: _____
(Naziv, OIB)

Adresa stambene zgrade: _____

Izjava suvlasnika stambene zgrade o odabiru ovlaštenog Predstavnika suvlasnika u skladu s Pravilnikom o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju („Narodne novine“ broj 99/14, 27/15 i 124/15)

Izjavljujem da su suvlasnici stambene zgrade odabrali ovlaštenog *Predstavnika suvlasnika* u skladu s *Pravilnikom o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju* („Narodne novine“ broj 99/14, 27/15 i 124/15), a radi se o:

Ovlašteni Predstavnik suvlasnika: _____

OIB: _____

Adresa: _____

Tel./mob.: _____

E-mail: _____

Također izjavljujem da ću dostaviti pisanu potvrdu Gradu Karlovcu ukoliko se pojedini suvlasnik stambene zgrade ili cijela zgrada nakon ugradnje razdjelnika topline, temeljem ostvarivanja subvencije Grada Karlovca i prelaska na model za raspodjelu troškova za isporučenu toplinsku energiju za grijanje prostora na zajedničkom mjerilu prema udjelu broja impulsa uređaja za lokalnu razdiobu- vrati na prethodno korišteni model odnosno model prema udjelu grijane površine u ukupnoj grijanoj površini. Pisana potvrda koja sadrži podatke o suvlasniku stambene zgrade ili zgradi kod koje je došlo do promjene modela za raspodjelu troškova, dostavlja se na adresu:

Grad Karlovac
Banjavčičeva 9
47000 Karlovac

sa naznakom: *Potvrda o promjeni modela za raspodjelu troškova*

Upravitelj stambene zgrade: _____

(Ime i prezime, pečat)

Predstavnik suvlasnika: _____

(Ime i prezime, pečat)

U _____, dana _____ 20__ . godine

Tablicu popunjava Gradska toplana d.o.o.

Grijana površina samostalnih uporabnih cjelina u stambenoj zgradi koje će ugraditi razdjelnike:	(1)	_____ m ²
Ukupna grijana površina samostalnih uporabnih cjelina u stambenoj zgradi:	(2)	_____ m ²
Udio grijane površine samostalnih uporabnih cjelina koje će ugraditi razdjelnike u ukupnoj grijanoj površini:	$[(1)/(2)]*100$	_____ %

Svojim potpisom, svaki vlasnik samostalne uporabne cjeline prihvaća uvjete Javnog natječaja i obvezuje se dopustiti ovlaštenom Predstavniku suvlasnika izvršenje očevida ugradnje i ispravnosti sustava nakon dovršetka radova kao i kontrolu sustava jednom godišnje u naredne tri godine nakon godine ugradnje.

Također, svojim potpisom svaki vlasnik samostalne uporabne cjeline daje suglasnost ovlaštenom Predstavniku suvlasnika da sa Gradom Karlovcem potpiše Ugovor o sufinanciranju ugradnje sustava razdjelnika topline.

Predstavnik suvlasnika:

(vlastoručni potpis, pečat)

Gradska toplana d.o.o.

(odgovorna osoba)

Grad Karlovac
Banjavčičeva 9
47 000 Karlovac

ZAHTJEV ZA ISPLATU SREDSTAVA

uloženih u ugradnju sustava razdjelnika topline za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca za _____. godinu

Podaci o izvođaču radova

Naziv pravne osobe, OIB	
Adresa	
Ime i prezime kontakt osobe, broj kontakt telefona i mobitela	
Traženi iznos povrata sa PDV-om (ne više od 50% troškova, odnosno ne više od maksimalnih iznosa po stanu, predviđenih člankom 5. Pravilnika)	

Podaci o zgradi ili o stambenom nizu ukoliko se radi o prijavi više stambenih zgrada na zajedničkom mjerilu toplinske energije

Ovlašteni predstavnik stambene zgrade (ili stambenog niza ukoliko se radi o prijavi više stambenih zgrada na zajedničkom mjerilu toplinske energije) <i>(Predstavnik suvlasnika ili Upravitelj)</i>	
Adresa stambene zgrade (ili adrese stambenih zgrada u stambenom nizu ukoliko se radi o prijavi više stambenih zgrada na zajedničkom mjerilu toplinske energije) <i>(ulica, k.br.)</i>	
Ukupan iznos troškova sa PDV-om <i>(prema priloženom računu)</i>	
Broj stanova/poslovnih prostora obuhvaćenih projektom	
Ukupni broj stanova/poslovnih prostora u stambenoj zgradi (ili u stambenom nizu ukoliko se radi o prijavi više stambenih zgrada na zajedničkom mjerilu toplinske energije)	
Ugrađeni broj razdjelnika	
Ugrađeni broj termostatskih setova	
Ugrađen sustav za balansiranje instalacije <i>(zaokružiti ponuđeni odgovor)</i>	DA NE

Uz Zahtjev prilažem:

1. unjen i ovjeren *Vrijednosni kupon*;
2. Račun za opremu i ugradnju sustava uz rekapitulaciju troškova;
3. Ovjereni zapisnik o izvedenim radovima;
4. Ovjerenu *Izjavu o očevidu ugradnje i ispravnosti sustava* od strane Predstavnika suvlasnika (prilog 5 Pravilnika);
5. Preslika ugovora o potrošnji toplinske energije sklopljenog između podnositelja zahtjeva (krajnjih kupaca) i kupca toplinske energije.

POTPIS PODNOSITELJA ZAHTJEVA

(vlastoručni potpis odgovorne osobe i pečat)

U _____, dana _____ 20____. godine

Izjava
o očevidu ugradnje i ispravnosti sustava od strane ovlaštenog Predstavnika suvlasnika

Naziv ovlaštenog Predstavnika suvlasnika stambene zgrade, OIB:

Adresa stambene zgrade: _____

Izjavljujem da sam izvršio očevid ugradnje i ispravnosti sustava u svakoj pojedinoj samostalnoj uporabnoj cjelini koja sudjeluje u Natječaju te da broj ugrađenih razdjelnika topline i termostatskih setova odgovara broju istih na izdanom računu. Očevid je izvršen na način da sam osobno pregledao svaki ugrađeni razdjelnik i termostatski set te utvrdio da je izvršena ugradnja na svako pojedino radijatorsko tijelo.

Također izjavljujem da ću u naredne tri godine, zaključno sa _____. godinom, u mjesecu prosincu dostaviti Izjavu o kontrolnom pregledu instalacije u svakoj pojedinoj samostalnoj uporabnoj cjelini koja je sudjelovala u Natječaju te ću u sklopu iste navesti svaki nedostatak koji sam uočio tijekom pregleda.

Predstavnik suvlasnika:

(vlastoručni potpis, pečat)

Izjava

korisnika sredstava o odustajanju od sudjelovanja u Javnom natječaju za ugradnju sustava razdjelnika topline za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca za ____ . godinu

Naziv ovlaštenog Predstavnik suvlasnika stambene zgrade, OIB:

Adresa stambene zgrade: _____

Izjavljujem da su stanari zgrade iz opravdanih razloga u nemogućnosti izvesti sustav za kojeg je ostvareno pravo na sufinanciranje.

Uz Izjavu prilažem i nerealizirani vrijednosni kupon.

Ovlašteni Predstavnik suvlasnika:

(vlastoručni potpis, pečat)

IZJAVA

vlasnika samostalne uporabne cjeline stambene zgrade o odustajanju od sudjelovanja u Javnom natječaju za ugradnju sustava razdjelnika topline za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca za _____ . godinu

Ime, prezime i OIB vlasnika samostalne uporabne cjeline (stana/poslovnog prostora): _____

Ime, prezime i OIB ovlaštenog predstavnika suvlasnika: _____

Udio površine samostalne uporabne cjeline u stambenoj zgradi / nizu: _____

Adresa stambene zgrade / niza: _____

Izjavljujem da iz opravdanih razloga nisam u mogućnosti izvesti sustav za kojeg je ostvareno pravo na sufinanciranje te vas molim da me izuzmete sa liste korisnika sredstava.

Predstavnik suvlasnika:

(vlastoručni potpis i pečat)

Vlasnik stana/poslovnog prostora

(vlastoručni potpis i pečat)

Izjava
o izvršenom godišnjem kontrolnom pregledu instaliranog sustava o
od strane ovlaštenog Predstavnik suvlasnika

Ime i prezime ovlaštenog Predstavnik suvlasnik stambene zgrade, OIB:

Adresa stambene zgrade: _____

Izjavljujem da sam izvršio godišnji kontrolni pregled instaliranog sustava u svakoj pojedinoj samostalnoj uporabnoj cjelini koja je sudjelovala u Natječaju te sam uočio da (zaokružiti):

a) nema nedostataka

b) postoje sljedeći nedostaci: _____

9.

Na temelju Zakona o energetske učinkovitosti („Narodne novine“ br. 127/14), Zakona o tržištu toplinske energije („Narodne novine“ br. 80/13, 14/14, 102/14), Pravilnika o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju („Narodne novine“ broj 99/14, 27/15 i 124/15) i članka 34. i 97 Statuta Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br. 1/15 – potpuni tekst) Gradsko vijeće Grada Karlovca, na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donosi sljedeći

PRAVILNIK o načinu i uvjetima sufinanciranja ugradnje zasebnih mjerila potrošnje toplinske energije (kalorimetara) za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se uvjeti, kriteriji i postupak sufinanciranja ugradnje zasebnih mjerila potrošnje toplinske energije (u daljnjem tekstu: kalorimetara), a koji čine kalorimetri, frekventne pumpe, termostatski ventilski setovi, hidrauličko balansiranje sustava za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca.

Sredstava iz Proračuna Grada Karlovca radi ulaganja u projekte ugradnje sustava kalorimetara dodjeljuju se putem javnog natječaja.

Članak 2.

Svrha javnog natječaja je poticanje ugradnje kalorimetra, frekventnih pumpi, termostatskih ventilskih setova, hidrauličkog balansiranja sustava za zgrade priključene na centralni toplinski sustav (u daljnjem tekstu: CTS) grada Karlovca (u daljnjem tekstu: Grad). Grad će kroz ovaj natječaj doprinijeti povećanju energetske učinkovitosti odnosno pružiti mogućnost regulacije potrošnje toplinske energije, koja će izravno utjecati na smanjenje ukupne potrošnje, a kroz smanjenje individualne potrošnje, odnosno na smanjenje financijskih sredstava potrebitih za podmirenje obveza u svezi isporuke toplinske energije.

Uvjeti za ugradnju kalorimetara način obračuna i ostalo propisano je Pravilnikom o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju (NN 99/14, 27/15 i 124/15).

U slučaju korištenja pričuve za financiranje ugradnje razdjelnika topline, termostatskih ventila i ostalih potrebnih radova i opreme, uvjeti korištenje iste propisani su Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 81/15 – pročišćeni tekst).

KORISNICI SREDSTAVA

Članak 3.

Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju stambene zgrade i stambeni nizovi (više ulaza) priključeni na CTS grada Karlovca, koji se na natječaj prijavljuju putem predstavnika suvlasnika ili upravitelja. Pod stambenom zgradom podrazumijeva se stambena građevina s više stambenih jedinica (stanova), a pod stambenim nizom – više ulaza koji funkcioniraju kao stambene građevine s više stambenih jedinica (stanova).

Ukoliko se na predmetni natječaj javlja stambeni niz s više ulaza koji funkcioniraju kao zasebne jedinice, a nalaze se na zajedničkom mjerilu toplinske energije, na predmetni natječaj prijavljuje se stambeni niz kao jedna cjelina, pri čemu svi predstavnici suvlasnika u zajedničku prijavu moraju priložiti komplet natječajne dokumentacije za dio zgrade koji predstavljaju. Ukoliko dio stambenog niza (ulaz) ima ugrađeno zajedničko posebno mjerilo potrošnje isto se može smatrati kao zajedničko mjerilo potrošnje te se na javni natječaj navedeni dio stambenog niza može prijaviti zasebno.

UVJETI KOJIMA PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJITI

Članak 4.

Podnositelji prijava mogu ostvariti sredstva Grada u sklopu Javnog natječaja:

- Ako projekt predviđa ugradnju opreme koja u tehničkom smislu udovoljava uvjetima navedenim u Pravilniku o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju te se sastoji od minimalno prve tri točke prihvatljivih troškova iz članka 5. ovog Pravilnika, osim u slučaju kada je pojedini dio sustava (termostatski setovi, frekventna pumpa) prethodno ugrađen ;
- Ako je natječajna dokumentacija pravilno i potpuno ispunjena;
- Ako se na natječaj prijavljuju putem predstavnika suvlasnika ili upravitelja stambene zgrade/niza

- Ako se za ugradnju kalorimetara i termostatskih setova odluče i ugrade **sve** samostalne uporabne cjeline na zajedničkom mjerilu toplinske energije.

PRIHVATLJIVI TROŠKOVI I UDJELI FINANCIRANJA

Članak 5.

Prihvatljivi troškovi javnog natječaja, koji će se sufinancirati, su troškovi nastali nakon objave javnog natječaja, a podrazumijevaju:

- Troškove nabave i ugradnje kalorimetara;
- Troškove nabave i ugradnje termostatskog ventilskog seta (termostatske glave i ventila sa predpodešenjem);
- Troškove nabave i ugradnje frekventne pumpe u toplinsku podstanicu;
- Troškove nabave i ugradnje hidrauličkog balansiranja sustava instalacije centralnog grijanja zgrade (regulatori diferencijalnog tlaka);
- Ostale troškovi potrebne za ugradnju i ispravno funkcioniranje kalorimetara, termostatskih ventilskih setova i sustava balansiranja.

Sredstva Grada će se isplaćivati za stvarno izvršene radove i ugrađenu opremu iz st. 1. ovog članka, na temelju plaćenih računa uz uvjet zadovoljavanja članka 4. ovog Pravilnika. Sustavi prihvatljivi za sufinanciranje sastoje se od **minimalno prve tri točke** prihvatljivih troškova ulaganja, a po potrebi i sustav balansiranja ukoliko je isti predviđen od strane ovlaštenog projektanta. U slučaju da su termostatski ventilski setovi ugrađeni u trenutku prijave na natječaj- sustavi prihvatljivi za sufinanciranje su troškovi nabave i ugradnje kalorimetara, troškovi nabave i ugradnje frekventne pumpe u toplinsku podstanicu te po potrebi troškovi nabave i ugradnje hidrauličkog balansiranja sustava instalacije centralnog grijanja zgrade (regulatori diferencijalnog tlaka), odnosno ostali troškovi potrebni za ugradnju i ispravno funkcioniranje kalorimetara, termostatskih ventilskih setova i sustava balansiranja. U slučaju da su frekventne pumpe ugrađene u toplinskoj podstaniци u trenutku prijave na natječaj- sustavi prihvatljivi za sufinanciranje su troškovi nabave i ugradnje kalorimetara, troškovi nabave i ugradnje termostatskog ventilskog seta (termostatske glave i ventila sa predpodešenjem) i ugradnje hidrauličkog balansiranja sustava instalacije centralnog grijanja zgrade (regulatori diferencijalnog tlaka), odnosno ostali troškovi potrebni za ugradnju i ispravno funkcioniranje kalorimetara, termostatskih ventilskih setova i sustava balansiranja.

Grad sudjeluje u sufinanciranju projekata u visini do 50% ukupne vrijednosti priznatih troškova projekta, a maksimalno do:

- c) sufinanciranje ugradnje kalorimetara, termostatskih setova i frekventne pumpe te pripadajućih radova/ bez ugradnje hidrauličkog balansiranja sustava – 2.200 kn/stanu;
- d) sufinanciranje ugradnje kalorimetara, termostatskih setova i frekventne pumpe te pripadajućih radova/ uz ugradnju hidrauličkog balansiranja sustava – 3.000 kn/stanu;

Podnositelj prijave donosi odluku o ugradnji hidrauličkog balansiranja sustava na temelju pregleda sustava od strane ovlaštenog projektanta u svrhu izrade ponude za izradu projekta rekonstrukcije centralnog razvoda grijanja te pisane izjave ovlaštenog projektanta o potrebi ugradnje hidrauličkog balansiranja sustava centralnog razvoda grijanja zgrade.

Za sve radove i opremu (kalorimetri, termostatski setovi, frekventna pumpa i balansiranje sustava) jedinstveni račun izdaje **jedan izvođač radova**.

Iznosi sufinanciranja navedeni u ovom članku Pravilnika **obuhvaćaju** zakonsku stopu poreza na dodanu vrijednost.

POTREBNA DOKUMENTACIJA PRI PRIJAVI NA JAVNI NATJEČAJ

Članak 6.

U svrhu podnošenja prijave na natječaj, podnositelji prijava dužni su dostaviti:

5. Cjelovito i pravilno ispunjen te potpisan Zahtjev za prijavu na Javni natječaj (Prilog 1. ovog Pravilnika) u kojem se navode podaci o podnositelju prijave;
6. Izjava suvlasnika stambene zgrade ili stambenog niza (Prilog 2 ovog Pravilnika) o odabiru ovlaštenog Predstavnik suvlasnika (u skladu s Pravilnikom o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju, **potpisana od strane Upravitelja stambene zgrade/upravitelja za stambeni niz i Predstavnik suvlasnika**;
7. Potpisna lista vlasnika samostalnih uporabnih cjelina na kojoj se iskazuje udio grijane površine za samostalne uporabne cjeline u stambenoj zgradi (Prilog 3 ovog Pravilnika) koje namjeravaju sudjelovati u natječaju, **ovjerena od strane Gradske toplane d.o.o.**;

8. Ponuda ovlaštenog projektanta za izradu projekta rekonstrukcije centralnog razvoda grijanja;
9. Izjava ovlaštenog projektanta o potrebi ugradnje hidrauličkog sustava balansiranja centralnog razvoda grijanja zgrade;
10. Jedinstvenu ponudu izvođača radova koja sadrži procijenjenu specifikaciju opreme i radova koji su predmet natječaja, za sve obuhvaćene stambene jedinice/poslovne prostore u ulazu, zgradi ili stambenom nizu. Ponuda mora sadržavati i opremu za balansiranje ukoliko je ovlašten projektant svojom izjavom procijenio potrebu za ugradnjom iste.

Potpisnu listu vlasnika samostalnih uporabnih cjelina predstavnik suvlasnika dostavlja Gradskoj toplani d.o.o. koja na temelju prijavljenih samostalnih uporabnih cjelina u tablicu upisuje površine istih, računa udio grijane površine samostalnih uporabnih cjelina koje će ugraditi kalorimetre u ukupnoj grijanoj površini te ovjerava Potpisnu listu.

DOSTAVLJANJE PRIJAVA

Članak 7.

Prijava na Javni natječaj se dostavlja u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave na adresu **Grad Karlovac, Ulica Ivana Banjavčića 9, 47 000 Karlovac** ili osobno u pisarnicu Grada Karlovca, uz naznaku: *Projekt sufinanciranja ugradnje sustava kalorimetara – Ne otvaraj.*

Krajnji rok za podnošenje prijave utvrđuje se Javnim natječajem za dodjelu sredstava. Zakašnjele, nepotpune, neuredne ili prijave podnesene protivno uvjetima Javnog natječaja neće se razmatrati. Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri. Razmatrat će se isključivo prijave koje su prispjele **do krajnjeg roka navedenog u Javnom natječaju**, bez obzira na način dostave.

Grad Karlovac zadržava pravo da poništi javni natječaj, kao i da ne prihvati niti jednu prijavu, sve bez odgovornosti Grada za eventualnu štetu podnositeljima prijave.

ODABIR KORISNIKA SREDSTAVA

Članak 8.

Gradonačelnik grada Karlovca imenuje Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za sufinanciranje ugradnje sustava kalorimetara za zgrade priključene na centralni toplinski sustav grada Karlovca (dalje u tekstu: Povjerenstvo), koje ima pet članova od kojih je jedan predsjednik, a jedan zamjenik predsjednika. Povjerenstvo raspisuje javni natječaj, koji se objavljuje na službenim stranicama Grada, te vrši pregled (potpunost i ispravnost) i ocjenjivanje prijava pristiglih na javni natječaj. Po obradi svih pristiglih prijava, Povjerenstvo izrađuje *Zapisnik o otvaranju i ocjenjivanju prijava* u kojem se obvezno navodi analitički prikaz sa otvaranja pristiglih prijava, pregled cjelovitosti dostavljene dokumentacije te se zaključno sastavlja bodovna lista podnositelja prijave. Povjerenstvo utvrđuje iznos prihvatljivih troškova prema članku 5. ovog Pravilnika. Priznati dio troškova sufinancira se u postotku definiranom u članku 5. ovog Pravilnika.

Povjerenstvo najkasnije u roku od 30 dana od krajnjeg roka za podnošenje prijave na javni natječaj, donosi Zaključak o utvrđivanju privremene bodovne liste.

O rezultatima Javnog natječaja podnositelji prijave će biti obaviješteni pisanim putem, dostavljanjem Zaključka Povjerenstva.

Podnositelji prijave imaju pravo prigovora na Zaključak Povjerenstva, koji moraju dostaviti u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s podacima i adresom podnositelja prijave na adresu Grad Karlovac, Ulica Ivana Banjavčića 9, 47 000 Karlovac ili osobno u pisarnicu Grada Karlovca u roku od **5 dana** od dana zaprimanja Zaključka Povjerenstva, s naznakom: Projekt sufinanciranja ugradnje sustava kalorimetara – Prigovor na Zaključak Povjerenstva.

Gradonačelnik donosi rješenje o prigovoru u roku 8 dana od dana zaprimanja istoga te nakon rješavanja svih prigovora donosi **Odluku o odabiru korisnika sufinanciranja ugradnje sustava kalorimetara** (dalje u tekstu: Odluka) koja se objavljuje na službenim stranicama Grada.

Svi zaprimljeni projekti koji udovoljavaju uvjetima Javnog natječaja bit će sufinancirani u priznatom dijelu troškova, do ispunjenja planiranih sredstava. U slučaju prelaska planiranih sredstava, pravo prvenstva prilikom odabira projekta za sufinanciranje imat će ranije zaprimljena prijava na javni natječaj. U slučaju da se planirana sredstva ne utroše do datuma isteka Javnog natječaja, Povjerenstvo će predložiti Gradonačelniku grada Karlovca donošenje odluke o sufinanciranju ugradnje sustava kalorimetara u zgradama koje se naknadno jave, a ispunjavaju sve uvjete javnog natječaja. Odabir istih vršit će se prema redoslijedu pristiglih prijava.

SKLAPANJE UGOVORA SA KORISNIKOM SUFINANCIRANJA

Članak 9.

Na temelju Odluke Gradonačelnika, a najkasnije u roku od 30 dana od donošenja iste, sklapa se Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja troškova ugradnje sustava kalorimetara između Grada Karlovca s jedne strane, te odabranog podnositelja prijave s druge strane. Ugovorom će se definirati međusobna prava i obveze Grada Karlovca i korisnika sufinanciranja.

OČEVID UGRADNJE I ISPRAVNOSTI SUSTAVA

Članak 10.

Predstavnik suvlasnika nakon izvedenih radova ugradnje sustava u stambenu zgradu ima obvezu izvršiti očevid ugradnje i ispravnosti sustava te o tome podnijeti pisanu Izjavu o očevidu ugradnje i ispravnosti sustava (Prilog 5 ovog Pravilnika) koja se prilaže uz Zahtjev za isplatu sredstava. Očevid obuhvaća pregled ugradnje kalorimetara i termostatskih ventilskih setova na svako radijatorsko tijelo te frekventne pumpe u toplinsku podstanicu. Vlasnik svake samostalne uporabne cjeline dužan je Predstavniku suvlasnika omogućiti očevid te predložiti račun za opremu i ugradnju sustava.

Grad Karlovac zadržava pravo da sljedeće tri godine nakon godine ugradnje, izvrši kontrolni pregled ugradnje i ispravnosti ugrađenog sustava, te u slučaju uočenih nedostataka na sustavu ima pravo zatražiti povrat sredstava u punom iznosu sufinanciranja.

ISPLATA NOVČANIH SREDSTAVA

Članak 11.

Nepovratna novčana sredstva/subvencije realiziraju se isključivo putem Vrijednosnog kupona kao instrumenta plaćanja pri nabavi opreme i radova prema članku 5. ovog Pravilnika, a koji se izdaje kao jedinstveni za sve samostalne uporabne cjeline prijavljene na natječaj. Rok za korištenje Vrijednosnog kupona biti će vidljivo naznačen na kuponu i Ugovoru pri čemu se instalacije koje se realiziraju Vrijednosnim kuponom nakon roka isteka kupona neće sufinancirati.

Zahtjev za isplatu sredstava (Prilog 4 ovog Pravilnika) podnosi izvođač radova kod kojeg su korisnici sredstava ostvarili subvenciju putem Vrijednosnog kupona za nabavu i ugradnju opreme i radova prema članku 5. ovog Pravilnika. Nepovratna novčana sredstva se dodjeljuju uz uvjet dostave cjelovitog Zahtjeva za isplatu sredstava. Zahtjev za isplatu sredstava izvođača radova obavezno mora sadržavati sljedeću dokumentaciju:

- f) projekt rekonstrukcije centralnog razvoda grijanja sa shematskim prikazom strojarskih instalacija i troškovnikom izrađenim od strane ovlaštenog projektanta;
- g) izjavu projektanta/nadzornog inženjera da je sustav ugrađen prema projektu;
- h) ispostavljeni račun za opremu i ugradnju sustava kalorimetara i termostatskih setova za svaku pojedinu stambenu jedinicu/poslovni prostor (original ili ovjerena kopija) sa jasno naznačenim iznosom sufinanciranja Grada Karlovca uz rekapitulaciju iznosa troškova za sve obuhvaćene stambene jedinice/poslovne prostore u ulazu, zgradi ili stambenom nizu;
- i) cjelovito popunjeni i ovjereni original Vrijednosnog kupona kojeg je potrebno popuniti sa kumulativnim podacima o trošku za sve obuhvaćene stambene jedinice/poslovne prostore;
- j) ovjereni zapisnik ovlaštenog izvođača radova da je sustav ugrađen prema projektu ovlaštenog projektanta koji je priložen u prijavi (ovjerava ga izvođač, predstavnik naručitelja radova i projektant);
- k) ovjerenu Izjavu o očevidu ugradnje i ispravnosti sustava od strane Predstavnika suvlasnika (Prilog 5. ovog Pravilnika).
- l) preslika ugovora o potrošnji toplinske energije sklopljenog između podnositelja zahtjeva (krajnjih kupaca) i kupca toplinske energije.

Zahtjev za isplatu sredstava dostavlja se u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s nazivom i adresom izvođača radova, na adresu grada Karlovca, Ulica Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac, ili osobno u pisarnicu grada Karlovca, uz naznaku: **Zahtjev za isplatu sredstava – Kalorimetri.**

ODUSTAJANJE OD PROJEKTA UGRADNJE SUSTAVA KALORIMETARA

Članak 12.

Odabrana stambena zgrada ili stambeni niz (korisnik sredstava) za koju je Predstavnik suvlasnika ili Upravitelj potpisao Ugovor o sufinanciranju sa Gradom Karlovcem, može odustati od ugradnje sustava kalorimetara u roku od **60 dana** od dana potpisivanja Ugovora. U slučaju odustanka korisnik sredstava je dužan vratiti nerealizirani vrijednosni kupon i u pisanoj formi - predajom Izjave o odustajanju (Prilog 6 ovog Pravilnika), obavijestiti Grad o odustajanju od realizacije projekta.

Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, zajedno s nerealiziranim vrijednosnim kuponom, korisnik sredstava dostavlja poštom kao preporučenu pošiljku sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave na adresu Grad Karlovac, Ulica Ivana Banjavčića 9, 47 000 Karlovac ili osobno u pisarnicu Grada Karlovca uz naznaku: *Projekt sufinanciranja ugradnjesustava kalorimetara - Izjava o odustajanju*

PRILOZI

Članak 13.

- Prilog 1. Zahtjev za prijavu na Javni natječaj;
- Prilog 2. Izjava suvlasnika stambene zgrade ili stambenog niza o odabiru Predstavnika suvlasnika;
- Prilog 3. Potpisna lista vlasnika samostalnih uporabnih cjelina;
- Prilog 4. Izjavu o očevidu ugradnje i ispravnosti sustava;
- Prilog 5. Zahtjev za isplatu sredstava;
- Prilog 6. Izjave o odustajanju.

Članak 14.

Danom stupanja na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o načinu i uvjetima sufinanciranja ugradnje kalorimetara i termostatskih ventilskih setova u sustavu centralnog grijanja grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 02/14).

Članak 15.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, te će se objaviti u "Glasniku Grad Karlovca".

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-7
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

ZAHTJEV

za prijavu na Javni poziv za ugradnju kalorimetara i termostatskih ventila u sustavu centralnog grijanja grada Karlovca

Naziv podnositelja, OIB (Predstavnik suvlasnika ili Upravitelj)	
Adresa stambene zgrade (ulica, k.br., naselje)	
Tel, mob, e-mail podnositelja	
Prijavljujem se za: (zaokružiti ispred ponuđenog odgovora)	a) nabava i u kalorimetara, termostatskih setova i frekventne pumpe te pripadajućih radova bez ugradnje hidrauličkog balansiranja sustava b) nabava i ugradnja kalorimetara, termostatskih setova i frekventne pumpe te pripadajućih radova sa ugradnjom hidrauličkog balansiranja sustava
Ukupan iznos troškova (prema priloženoj ponudi ili računu)	
Traženi iznos povrata (ne više od 49,5% troškova)	
Broj stanova obuhvaćenih projektom	
Ukupni broj stanova u stambenoj zgradi	
Predviđeni broj kalorimetara	
Predviđeni broj termostatskih setova	

Uz Zahtjev prilažem:

11. Izjava suvlasnika stambene zgrade ili stambenog niza (Prilog 2. Pravilnika) o odabiru ovlaštenog Predstavnika suvlasnika, potpisana od strane Upravitelja stambene zgrade ili ovlaštenog upravitelja za stambeni niz i Predstavnika suvlasnika;
12. Potpisna lista krajnjih kupaca (Prilog 3. Pravilnika) koje namjeravaju sudjelovati u pozivu, ovjerena od strane Gradske toplane d.o.o.;
13. Ponuda ovlaštenog projektanta za izradu projekta rekonstrukcije centralnog razvoda grijanja;
14. Izjava ovlaštenog projektanta o potrebi ugradnje hidrauličkog sustava balansiranja centralnog razvoda grijanja zgrade;
15. Jedinstvenu ponudu izvoditelja radova koja sadrži procijenjenu specifikaciju opreme i radova koji su predmet poziva, za sve obuhvaćene stambene jedinice u ulazu, zgradi ili stambenom nizu.

POTPIS PODNOSITELJA ZAHTJEVA

(vlastoručni potpis odgovorne osobe i pečat)

U _____, dana _____ 20___. godine

Naziv Upravitelja stambene zgrade: _____
(Naziv, OIB)

Adresa stambene zgrade: _____

Izjava suvlasnika stambene zgrade o odabiru ovlaštenog Predstavnik suvlasnika u skladu s Pravilnikom o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju („Narodne novine“ broj 99/14, 27/15 i 124/15)

Izjavljujem da su suvlasnici stambene zgrade odabrali ovlaštenog *Predstavnik suvlasnika* u skladu s *Pravilnikom o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju* („Narodne novine“ broj 99/14, 27/15 i 124/15), a radi se o:

Ovlašteni Predstavnik suvlasnika: _____
OIB: _____
Adresa: _____
Tel/mob: _____
e-mail: _____

Također izjavljujem da ću dostaviti pismenu potvrdu Gradu Karlovcu ukoliko se pojedini suvlasnik stambene zgrade ili cijela zgrada nakon ugradnje kalorimetara, ostvarivanja subvencije Grada Karlovca i prelaska na model za raspodjelu troškova za isporučenu toplinsku energiju za grijanje prostora na zajedničkom mjerilu prema stvarno utrošenoj količini energije zabilježene na kalorimetru, vrati na prethodno korišteni model odnosno model prema udjelu grijane površine u ukupnoj grijanoj površini. Pismena potvrda koja sadrži podatke o suvlasniku stambene zgrade ili zgradi kod koje je došlo do promjene modela za raspodjelu troškova, dostavlja se na adresu:

Grad Karlovac
Banjavčičeva 9
47000 Karlovac

sa naznakom: Potvrda o promjeni modela za raspodjelu troškova

Upravitelj stambene zgrade:

(Ime i prezime, pečat)

Predstavnik suvlasnika:

(Ime i prezime, pečat)

U _____, dana _____ 20___. Godine

Tablicu popunjava Gradska toplana d.o.o.

Grijana površina samostalnih uporabnih cjelina u stambenoj zgradi koje će ugraditi razdjelnike:	(1)	_____ m ²
Ukupna grijana površina samostalnih uporabnih cjelina u stambenoj zgradi:	(2)	_____ m ²
Udio grijane površine samostalnih uporabnih cjelina koje će ugraditi razdjelnike u ukupnoj grijanoj površini:	$[(1)/(2)]*100$	_____ %

Svojim potpisom, svaki vlasnik samostalne uporabne cjeline prihvaća uvjete Javnog poziva i obvezuje se dopustiti Predstavniku suvlasnika izvršenje očevida ugradnje i ispravnosti sustava nakon dovršetka radova kao i kontrolu sustava jednom godišnje u naredne tri godine.

Također, svojim potpisom svaki vlasnik samostalne uporabne cjeline daje suglasnost Predstavniku suvlasnika da sa Gradom Karlovcem potpiše Ugovor o sufinanciranju ugradnje kalorimetara.

Predstavnik suvlasnika:_____
(vlastoručni potpis, pečat)**Gradska toplana d.o.o.**_____
(odgovorna osoba)

ZAHTJEV ZA POVRAT SREDSTAVA
uloženih u ugradnju zasebnih mjerila potrošnje toplinske energije (kalorimetara)

Grad Karlovac
Banjavčičeva 9
47 000 Karlovac

Podaci o izvoditelju radova

Naziv pravne osobe, OIB	
Adresa	
Ime i prezime kontakt osobe, broj kontakt telefona	
Traženi iznos povrata sa PDV-om (ne više od 50% troškova)	

Podaci o zgradi u kojoj su ugrađena zasebna mjerila potrošnje toplinske energije (kalorimetri)

Predstavnik stambene zgrade (Predstavnik suvlasnika ili Upravitelj)	
Adresa stambene zgrade (ulica, k.br., naselje)	
Ukupan iznos troškova sa PDV-om (prema priloženom računu)	
Broj stanova obuhvaćenih projektom	
Ukupni broj stanova u stambenoj zgradi	
Ugrađeni broj kalorimetara	
Ugrađeni broj termostatskih setova	
Ugrađen sustav za balansiranje instalacije (zaokružiti ponuđeni odgovor)	DA NE

Uz Zahtjev prilažem:

- m) projekt rekonstrukcije centralnog razvoda grijanja sa shematskim prikazom strojarskih instalacija i troškovnikom izrađenim od strane ovlaštenog projektanta;
- n) izjavu projektanta/nadzornog inženjera da je sustav ugrađen prema projektu;
- o) ispostavljeni račun za opremu i ugradnju sustava kalorimetara i termostatskih setova za svaku pojedinu stambenu jedinicu (original ili ovjerena kopija) sa jasno naznačenim iznosom subvencije Grada Karlovca uz rekapitulaciju iznosa troškova za sve obuhvaćene stambene jedinice u ulazu, zgradi ili stambenom nizu;
- p) cjelovito popunjeni i ovjereni original Vrijednosnog kupona kojeg je potrebno popuniti sa kumulativnim podacima o trošku za sve obuhvaćene stambene jedinice;
- q) ovjereni zapisnik ovlaštenog izvođača radova da je sustav ugrađen prema projektu ovlaštenog projektanta koji je priložen u prijavi (ovjerava ga izvođač, predstavnik naručitelja radova i projektant);
- r) ovjerenu Izjavu o očevidu ugradnje i ispravnosti sustava od strane ovlaštenog Predstavnika suvlasnika (Prilog 5. Praviilnika).
- s) preslika ugovora o potrošnji toplinske energije sklopljenog između podnositelja zahtjeva (krajnjih kupaca) i kupca toplinske energije.

POTPIS PODNOSITELJA ZAHTJEVA

(vlastoručni potpis odgovorne osobe i pečat)

U _____, dana _____ 20___. godine

Izjava
o očevidu ugradnje i ispravnosti sustava od strane ovlaštenog Predstavnik suvlasnika

Naziv ovlaštenog Predstavnik suvlasnik stambene zgrade, OIB:

Adresa stambene zgrade: _____

Izjavljujem da sam izvršio očevid ugradnje i ispravnosti sustava u svakoj pojedinoj samostalnoj uporabnoj cjelini koja sudjeluje u Natječaju te da broj ugrađenih kalorimetara i termostatskih setova odgovara broju istih na izdanom računu. Očevid je izvršen na način da sam osobno pregledao svaki ugrađeni kalorimetar i termostatski set te utvrdio da je izvršena ugradnja termostatskih setova na svako pojedino radijatorsko tijelo.

Predstavnik suvlasnik:

(vlastoručni potpis, pečat)

Izjava
korisnika sredstava o odustajanju od sudjelovanja u Javnom pozivu za ugradnju kalorimetara i termostatskih ventila u sustavu centralnog grijanja grada Karlovca

Naziv ovlaštenog Predstavnika suvlasnika stambene zgrade, OIB:

Adresa stambene zgrade: _____

Izjavljujem da su stanari zgrade iz opravdanih razloga u nemogućnosti izvesti sustav za kojeg je ostvareno pravo na sufinanciranje te Vas molimo mogućnost prijavljivanja na idućim natječajima za sufinanciranje ugradnje sustava bez ograničenja.

Uz Izjavu prilažem i nerealizirani vrijednosni kupon.

Predstavnik suvlasnika:

(vlastoručni potpis, pečat)

10.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

Z A K L J U Č A K

I.

Prihvata se Izvješće o radu Savjeta mladih Grada Karlovca za 2015. godinu u tekstu kako su ga vijećnici dobili s pozivom za ovu sjednicu Gradskog vijeća Grada Karlovca.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca, a tekst Izvješća pohranit će se uz izvornik i neće se objavljivati.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-8

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

11.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

P R A V I L N I K **o načinu i uvjetima dodjele sredstava spomeničke rente** **na području grada Karlovca putem javnog poziva**

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se način, uvjeti i kriteriji korištenja sredstava Proračuna Grada Karlovca prikupljenih s osnove spomeničke rente (u daljnjem tekstu: Proračun) za sufinanciranje očuvanja i obnove objekata koji imaju svojstvo zaštićenog kulturnog dobra ili se nalaze unutar kulturno-povijesne urbanističke cjeline na području Grada Karlovca putem javnog poziva.

Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Karlovca za svaku proračunsku godinu donosi Program očuvanja i obnove objekata i infrastrukture zaštićene spomeničke baštine unutar kulturno-povijesne urbanističke cjeline kojim se utvrđuju potrebna financijska sredstva i svi projekti koji se financiraju iz sredstava spomeničke rente a u cilju zaštite kulturnih dobara.

Grad Karlovac može u svojstvu investitora koristiti sredstava spomeničke rente za financiranje izrade projektne dokumentacije i izvođenje radova u svrhu zaštite i očuvanja zaštićene kulturne baštine, a sukladno Programu iz stavka 1. ovog članka.

U cilju poticanja vlasnika na ulaganja u očuvanje i obnovu objekata koji imaju svojstvo zaštićenog kulturnog dobra ili se nalaze unutar kulturno-povijesne urbanističke cjeline na području Grada Karlovca, Grad Karlovac će putem javnog poziva sufinancirati ove radove.

Članak 3.

Sredstva Proračuna za sufinanciranje očuvanja i obnove objekata zaštićene spomeničke baštine mogu koristiti vlasnici objekata koji imaju svojstvo kulturnog dobra ili se nalaze unutar Kulturno-povijesne urbanističke cjeline.

Sredstva Proračuna za sufinanciranje radova iz prethodnog stavka mogu iznositi do 50% ukupne vrijednosti radova, dok preostali iznos troškova na izvođenju ukupnih radova očuvanja i obnove objekta snosi vlasnik/odabrani korisnik sredstava iz vlastitih sredstava.

Iznimno, Gradonačelnik grada Karlovca, na prijedlog Povjerenstva iz članka 7. ovog Pravilnika, može odobriti sufinanciranje radova i u većem postotku, odnosno financirati radove u cjelosti.

Članak 4.

Sredstva Proračuna mogu se koristiti za sufinanciranje radova na obnovi pročelja, vanjske stolarije, krovišta i limarije, te za radove na osiguranju stabilnosti objekta.

Grad Karlovac može sufinancirati izradu projektne dokumentacije za radove na očuvanju i obnovi objekata zaštićene spomeničke baštine uz uvjet da se najkasnije u roku od četiri godine od dana isplate sredstava za sufinanciranje projektne dokumentacije izvedu predmetni radovi.

Svi radovi, kao i izrada projektne dokumentacije, moraju biti izvedeni sukladno odredbama zakona i drugih propisa kojima se uređuje gradnja te zaštita i očuvanje kulturnih dobara.

Članak 5.

Odabir korisnika sredstava obavljat će se putem javnog poziva za prikupljanje zahtjeva zainteresiranih fizičkih i pravnih osoba, koji će se objaviti na službenim stranicama Grada Karlovca i Oglasnoj ploči.

Grad Karlovac neće vršiti sufinanciranje vlasnicima odnosno suvlasnicima objekta koji prema Gradu Karlovcu imaju dospjelih nepodmirenih financijskih obveza.

Članak 6.

Zahtjevu za korištenje sredstava Proračuna, podnositelj mora priložiti dokaz o vlasništvu objekta, ukoliko se radi o suvlasništvu potrebno je dostaviti Izjavu svih suvlasnika o suglasnosti sa sufinanciranjem i izvođenjem radova, te dokumentaciju iz koje je vidljivo u što se planiraju uložiti tražena sredstva, opravdanost ulaganja s obzirom na stanje objekta, koliko se ukupno sredstava planira uložiti u očuvanje i obnovu, rok u kojem će se izvesti predmetni radovi s time da se radovi moraju završiti u tekućoj proračunskoj godini, kao i svu dokumentaciju traženu javnim pozivom.

Članak 7.

Javni Poziv za dodjelu sredstava za očuvanje i obnovu objekata spomeničke baštine (dalje u tekstu: Poziv), objavit će Povjerenstvo za provođenje postupka dodjele sredstava spomeničke rente za obnovu i očuvanje objekata zaštićene spomeničke baštine (dalje u tekstu: Povjerenstvo) imenovano od strane Gradonačelnika.

Povjerenstvo se imenuje svake godine u kojoj se raspisuje Poziv i ima predsjednika, zamjenika predsjednika i 3 člana. Iste osobe mogu biti ponovo imenovane u Povjerenstvu.

Članovi Povjerenstva imenuju se iz reda vijećnika Gradskog vijeća, stručnih osoba tijela gradske uprave i tijela nadležnih za zaštitu spomeničke baštine.

Povjerenstvo raspisuje Poziv, razmatra podnijete zahtjeve i utvrđuje prijedlog Odluke o dodjeli sredstava za sufinanciranje očuvanja i obnove objekata zaštićene spomeničke baštine.

Stručne i administrativno-tehničke poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša.

Članak 8.

Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva donosi Odluku o dodjeli sredstava za sufinanciranje očuvanja i obnove objekata zaštićene spomeničke baštine.

Temeljem Odluke gradonačelnika, a najkasnije u roku 30 dana od dana donošenja iste, sklapa se Ugovor o sufinanciranju očuvanja i obnove zaštićene spomeničke baštine između grada Karlova s jedne strane, te odabranog podnositelja zahtjeva s druge strane.

Ugovorom će se definirati međusobna prava i obveze Grada Karlovca i korisnika sredstava.

Članak 9.

U postupku odlučivanja o zahtjevima za dodjelu sredstava Proračuna za sufinanciranje očuvanja i obnove objekata zaštićene spomeničke baštine, Povjerenstvo i Gradonačelnik imat će u vidu sljedeće kriterije:

- spomeničko-kulturnu vrijednost objekta, graditeljsko stanje objekta,
- vrstu radova za koje se traže sredstva,
- da li planirano ulaganje bitno doprinosi očuvanju i obnovi objekta, te da li su obavljani radovi koje prema pravilima struke treba obaviti prije radova za koje se traže sredstva,

- visinu dosad uloženi sredstava u očuvanje i obnovu objekata i tko ih je uložio,
- pripremljenost dokumentacije i potrebna odobrenja za radove naročito nadležne konzervatorske službe,
- visina ulaganja podnositelja zahtjeva u radove za koje traži sufinanciranje iz Proračuna,
- da li se sredstva traže za sufinanciranje radova ili sufinanciranje izrade projektne dokumentacije namjena objekta,
- materijalne mogućnosti podnositelja zahtjeva,
- smještaj građevine unutar zone zaštite.

Povjerenstvo, prije utvrđivanja prijedloga za dodjelu sredstava u smislu prethodnog stavka, obaviti će uvid u troškovnike i kontrolu cijena za radove očuvanja i obnove objekata zaštićene spomeničke baštine za koje se predlaže sufinanciranje sredstava Proračuna.

Članak 10.

Sredstva Proračuna odobrena za sufinanciranje radova na očuvanju i obnovi objekata zaštićene spomeničke baštine doznačit će se odabranom podnositelju zahtjeva temeljem privremenih, odnosno okončane situacije ovjerene po nadzornom organu i provjere građevinske knjige, te zapisniku o pregledu radova potpisanog po nadzornom inženjeru, izvođaču radova, predstavniku Konzervatorskog odjela u Karlovcu i stručnom predstavniku grada.

Grad Karlovac osigurati će stručni nadzor nad izvođenjem radova.

Grad Karlovac neće sufinancirati dodatne radove iznad iznosa ugovornog troškovnika, niti radove koji nisu obuhvaćeni ugovornim troškovnikom.

Ukoliko je ukupna vrijednost izvedenih radova manja od vrijednosti ugovornih radova, konačni iznos sufinanciranja biti će isplaćen prema proporcionalnom odnosu sufinanciranju Grad – Korisnik sredstava.

Članak 11.

O dodjeli i utrošku sredstava prikupljenih po osnovi prihoda od spomeničke rente, Gradonačelnik će podnijeti godišnje izvješće Gradskom vijeću Grada Karlovca do 31.3. za prethodnu godinu.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana po objavi u „Glasniku Grada Karlovca“

Članak 13.

Danom stupanja na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Odluka o načinu i uvjetima raspodjele sredstava za obnovu objekata zaštićene spomeničke baštine („Glasnik Grada Karlovca“ br.12/09).

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-9

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

12.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

O D L U K U **o postupku nabave radova sanacije prodora vode u pothodnik**

I

Postupak nabave radova sanacije prodora vode u pothodnik u Karlovcu provest će se sukladno Zakonu o javnoj nabavi (NN 90/11) primjenom otvorenog postupka javne nabave male vrijednosti u predmetu nabave: Sanacija prodora vode u pothodnik. Za pripremu i provedbu postupka bit će imenovani ovlašteni predstavnici naručitelja Odlukom gradonačelnika.

II

Procijenjena vrijednost predmetne nabave iznosi 800.000,00 kn bez poreza na dodanu vrijednost.

III

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Karlovca da provede sve radnje u postupku predmetne javne nabave.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-10

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

13.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Prihvaća se ponuda Joze Kaleba iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 3, OIB: 99913664044 od 05. 01. 2016. god. za kupnju poslovnog udjela Grada Karlovca u trgovačkom društvu Central d.o.o. za ugostiteljstvo i turizam, Karlovac, Haulikova 7, upisanog pod rednim brojem 1 u knjizi poslovnih udjela, po cijeni od 1.763.000,00 kn.

II.

Ponuditelj je dužan prihvatiti sve uvjete natječaja za prodaju poslovnog udjela iz točke I. izreke ove odluke, koji natječaj je objavljen u listu „24 sata“ od 29. 12. 2015. god., uz ispravak i izmjene istog natječaja objavljene u listu „24 sata“ od 08. 01. 2016. god.

III.

Ponuditelj je dužan zaključiti s Gradom Karlovcem ugovor o kupoprodaji i prijenosu poslovnog udjela iz točke I. izreke ove odluke u roku od osam dana od dana primitka prijedloga ugovora.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-11

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

14.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA
ODLUKE
O PRIVREMENOM KORIŠTENJU DIJELA PROSTORA
U „STAROM GRADU DUBOVAC“

Članak 1.

Članak 1. Odluke o privremenom korištenju dijela prostora u „Starom gradu Dubovac“ (Glasnik Grada Karlovca 10/2015) mijenja se na način da isti glasi:

„Ovom Odlukom određuju se uvjeti i način davanja na privremeno korištenje prostora u građevini „Stari grad Dubovac“ s izuzetkom poslovnog prostora, koji se nalazi u prizemlju građevine „Stari grad Dubovac“ i koji se sastoji od desne velike dvorane površine 68,77 m², desne male dvorane površine 24,24 m², kule s ulazom iz velike dvorane površine 13,74 m², kule B površine 10,23 m² te pratećih prostorija (wc-a za osoblje i skladišta) površine 8,30 m², odnosno ukupne površine 125,28 m², koji je poslovni prostor predmet posebnog ugovora o zakupu, kao i s izuzetkom prostora branič kule na građevini „Stari grad Dubovac“, koji je prostor Odlukom Grada Karlovca dan na korištenje Gradskom muzeju Karlovac.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, u pogledu poslovnog prostora, koji se nalazi u prizemlju građevine „Stari grad Dubovac“ i koji se sastoji od desne velike dvorane površine 68,77 m², desne male dvorane površine 24,24 m², kule s ulazom iz velike dvorane površine 13,74 m², kule B površine 10,23 m² te pratećih prostorija (wc-a za osoblje i skladišta) površine 8,30 m², odnosno ukupne površine 125,28 m², primjenjivat će se ova odluka sve dok u pogledu tog poslovnog prostora ne bude zaključen ugovor o zakupu.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-12
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

15.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

O D L U K U

I

Odobrava se prodaja nekretnine u Karlovcu, u Smičiklasovoj ulici, označene kao k.č.br. 1846/36, Smičiklasova ul., površine 288 m² i to poslovna zgrada Smičiklasova ul., površine 288 m², koja nekretnina dolazi upisana u zk.ul. broj 8160, k.o. Karlovac II, po početnoj cijeni u iznosu od 1.135.000,00 kuna.

II

Ova odluka objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-13
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

16.

Na temelju članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

O D L U K U
o prijenosu prava vlasništva nekretnine

I

Odobrava se prijenos prava vlasništva bez naknade nekretnine označene kao k.č.br. 730 poslovna zgrada, poslovna zgrada, poslovna zgrada i dvorište Gažanski trg, ukupne površine 5429 m² i to poslovna zgrada površine 718 m², poslovna zgrada površine 518 m², poslovna zgrada površine 76 m² i dvorište površine 4117 m², odnosno ukupne površine 5429 m², koja nekretnina dolazi upisana u zk. ul. broj 1045 k.o. Karlovac II na trgovačko društvo ČISTOĆA d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, Karlovac, OIB: 70467048139.

Vrijednost prethodno navedene nekretnine iznosi 4.327.000,00 kuna.

II

- Prijenos prava vlasništva nekretnine iz točke I. izreke ove Odluke odobrava se pod sljedećim uvjetima:
- Čistoća d.o.o. Karlovac nema pravo na povrat sredstava uložениh u predmetnu nekretninu, kao i pravo na naknadu bilo kakvih troškova vezanih za predmetnu nekretninu;
 - Čistoća d.o.o. Karlovac će i nadalje snositi sve troškove korištenja predmetne nekretnine;
 - Čistoća d.o.o. Karlovac će i nadalje koristiti predmetnu nekretninu u cijelosti i isključivo u svrhu obavljanja komunalnih djelatnosti i/ili s time izravno povezanih pratećih djelatnosti, isključivo ili pretežno na području Grada Karlovca;
 - ukoliko bi naknadno došlo do raskida ugovora iz točke III. izreke ove odluke zbog nenamjenskog korištenja predmetne nekretnine, te bi potom predmetna nekretnina ponovno bila vraćena u vlasništvo i/ili posjed Grada Karlovca, Čistoća d.o.o. Karlovac nema pravo na povrat uložениh sredstava u predmetnu nekretninu i/ili povrat troškova vezanih za predmetnu nekretninu, kao ni mogućnost stjecanja bilo kakvih stvarnih i obveznih prava po toj osnovi;
 - Grad Karlovac ne odgovara Čistoći d.o.o. Karlovac za eventualna prava trećih osoba koja nisu upisana u zemljišne knjige ili za bilo kakve druge pravne nedostatke predmetne nekretnine. U slučaju postojanja zahtjeva trećih osoba glede predmetne nekretnine po bilo kojoj osnovi, Čistoća d.o.o. Karlovac se obvezuje stupiti u eventualne postupke pokrenute po trećim osobama te preuzeti sve tražbine trećih osoba, koje se odnose na predmetnu nekretninu, bez prava na regres prema Gradu Karlovcu po toj osnovi.

III

Zadužuje se Upravni odjel za imovinsko pravne poslove i upravljanje imovinom da sastavi prijedlog ugovora o prijenosu prava vlasništva.

V

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-14

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

17.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11 i 64/15), te na temelju članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

O D L U K U
o izmjenama i dopunama Odluke o upravljanju poslovnim prostorom

Članak 1.

Članak 4. Odluke o upravljanju poslovnim prostorom (Glasnik Grada Karlovca broj 04/03 i 02/12) mijenja se i glasi:

"Poslovni prostor može se dati u zakup na određeno vrijeme fizičkim osobama državljanima Republike Hrvatske i državljanima država članica Europske unije i pravnim osobama registriranim u Republici Hrvatskoj i državama članicama Europske unije.

Iznimno od odredbe iz stavka 1. ovog članka, poslovni prostor može se dati u zakup na određeno vrijeme ostalim stranim fizičkim i pravnim osobama ako ispunjavaju zakonom propisane uvjete i ako je to u osobitom interesu Grada Karlovca, što utvrđuje gradonačelnik".

Članak 2.

U članku 13., iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Iznimno od odredbe iz stavka 1. ovog članka, ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se bez javnog natječajja kada ga sklapaju međusobno Grad Karlovac i Republika Hrvatska, pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka građana Grada Karlovca".

Stavak 2. postaje stavak 3. i tako redom do zaključno stavka 6.

Članak 3.

U članku 20. briše se stavak 2., a stavak 3. postaje stavak 2. i tako redom do zaključno stavka 6.

U članku 20. stavak 3. mijenja se i glasi:

"Ukoliko je u poslovnom prostoru, odnosno u građevini u kojoj se isti nalazi, potrebno obaviti velike popravke, odnosno ulaganja, da bi se poslovni prostor privedo namjeni, ako je poslovni prostor izgrađen u tzv. rohbau sistemu ili ako se poslovni prostor nalazi na području III. i IV. zone, koje su utvrđene člankom 53. ove odluke, poslovni se prostor može dati u zakup na vrijeme do 15 godina".

Članak 4.

U članku 26. stavku 3. iza točke 5. dodaje se točka 5.a koja glasi:

	I	II	III	IV
5.a Informatičke usluge	4,50	4,00	3,50	3,00

Članak 5.

Iza članka 26. dodaje se članak 26.a koji glasi:

„Za poslovni prostor u pogledu kojeg na tri ili više uzastopna javna natječajja nije aplicirao niti jedan ponuditelj, odnosno ne bude zaprimljena niti jedna pravovaljana ponuda, prilikom objave sljedećeg, odnosno sljedećih javnih natječajja za taj poslovni prostor iznos početne zakupnine umanjit će se za 20% u odnosu na iznos početne zakupnine utvrđen sukladno odredbama ove Odluke, a za poslovne prostore iz članka 31. stavka 3. ove Odluke to će umanjjenje iznositi 26% u odnosu na iznos početne zakupnine utvrđen sukladno odredbi članka 31. stavka 3. ove Odluke“.

Članak 6.

Članak 30. mijenja se i glasi:

"Zakupnina se plaća mjesečno unaprijed i to najkasnije do desetoga dana u mjesecu".

Članak 7.

Članak 31. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Za sve poslovne prostore, koji se nalaze u povijesnoj gradskoj karlovačkoj Zvijezdi i to u ulicama, odnosno dijelovima ulica: I. Banjavčića, A. Cesarca, Đ. Bencetića, F. K. Frankopana, M. Gambona, J. Haulika, Trgu bana J. Jelačića, V. Klaića, I. G. Kovačića, Kralja Tomislava, J. Kraša, J. Križanića, I. Kukuljevića, A. Lukšića, Matice Hrvatske, I. Mažuranića, P. Miškine, G. Ninskog, F. Prešerna, S. Radića, Samostanska, Trgu J. J. Strossmayera, A. Šenoa, I. Šimunića i Tijesnoj ulici, početni iznos zakupnine utvrđuje se u visini od 50% u odnosu na početni iznos zakupnine utvrđen sukladno odredbama ove Odluke“.

Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

"Svi ugovori o zakupu poslovnog prostora, predmet kojih su poslovni prostori u ulicama, odnosno dijelovima ulica iz stavka 3. ovog članka, bit će izmijenjeni na način da će visina zakupnine biti umanjena za 50% u odnosu na zakupninu navedenu u svakom pojedinom ugovoru".

Članak 8.

Iza članka 52. dodaje se članak 52.a koji glasi:

"Zakup ne prestaje smrću, odnosno promjenom pravnog položaja zakupnika, ako ugovorom nije drukčije određeno.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka nasljednici koji preuzmu obrt ili drugu djelatnost iz ugovora o zakupu, odnosno pravni slijednici stupaju u prava i obveze zakupnika".

Članak 9.

U cijelom tekstu Odluke o upravljanju poslovnim prostorom riječi „Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša" mijenjaju se riječima "upravni odjel nadležan za komunalno gospodarstvo" u odgovarajućem padežu.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-15

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

18.

Na temelju članka 146. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama (NN 56/13) i na temelju članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA O D L U K E O PRIJENOSU PRAVA VLASNIŠTVA KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA OD 08. SRPNJA 2014. GODINE

I

Točka II Odluke o prijenosu prava vlasništva komunalnih vodnih građevina Grada Karlovca, KLASA: 021-05/14-01/05, URBROJ: 2133/01-01/01-14-10 od 08. srpnja 2014. godine (u daljnjem tekstu: Odluka) mijenja se i glasi:

„Prijenos prava vlasništva komunalnih vodnih građevina iz točke I ove odluke, čija je ukupna knjigovodstvena vrijednost iznosila na dan 03. lipnja 2014. godine 2.778.808,82 kune, a nakon obračuna amortizacije na dan 31. listopada 2014. godine 2.614.243,50 kuna, izvršit će se u obliku povećanja temeljnog uloga Grada Karlovca u temeljnom kapitalu trgovačkog društva Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, OIB: 65617396824, na temelju Procjene sadašnje vrijednosti četiriju komunalnih vodnih građevina u Karlovcu, iz studenog 2015. godine, kojom je sadašnja tržišna vrijednost istih, utvrđena u ukupnom iznosu od 3.323.106,00 kuna, na način da će se temeljni ulog Grada Karlovca u temeljnom kapitalu trgovačkog društva Vodovod i kanalizacija d.o.o., Karlovac, Gažanski trg 8, OIB: 65617396824, povećati za iznos od 3.323.100,00 kuna, dok će se iznos od 6,00 kuna rasporediti u rezerve istog društva.“

II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasniku grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-16

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

19.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) i članka 47. točke 2. alineje 3. Statuta Dječjeg vrtića Karlovac, Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Dječjem vrtiću Karlovac, Tkalčeva 2, Karlovac, OIB: 67142183779, daje se suglasnost za prijenos prava vlasništva na Grad Karlovac i to bez naknade nekretnine označene kao k.č.br. 1213, Lopašičeva ul., površine 908 m² i to dvorište Lopašičeva ul., površine 725 m² i dječji vrtić Lopašičeva ul., površine 183 m², odnosno ukupno površine 908 m², koja nekretnina dolazi upisana u zk.ul. broj 5816 k.o. Karlovac II, a ravnateljici Dječjeg vrtića Karlovac daje se suglasnost za sklapanje ugovora o prijenosu prava vlasništva s Gradom Karlovcem, Banjavčičeva 9, Karlovac, OIB: 25654647153, predmet kojeg ugovora je prethodno navedena nekretnina.

II.

Međusobna prava i obveze između Dječjeg vrtića Karlovac, Tkalčeva 2, Karlovac, OIB: 67142183779 i Grada Karlovca, Banjavčičeva 9, OIB: 25654647153, u svezi prijenosa prava vlasništva na predmetnoj nekretnini, uredit će se posebnim ugovorom.

III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-17

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

20.

Na temelju članka 41. Stavak 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine 10/97, 107/07 i 94/13), te na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

O D L U K U

I

Daje se suglasnost na tekst Odluke o izmjeni i dopuni Statuta Dječjeg vrtića „Četiri rijeke“ kako stoji u tekstu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

II

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca, a izvornik teksta Odluke o izmjeni i dopuni Statuta neće se objaviti, nego će se pohraniti uz izvornik ove Odluke.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-18

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

21.

Na temelju članka 41. Stavak 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine 10/97, 107/07 i 94/13), te na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

O D L U K U

I

Daje se suglasnost na tekst Odluke o izmjeni i dopuni Statuta Dječjeg vrtića Karlovac kako stoji u tekstu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

II

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca, a izvornik teksta Odluke o izmjeni i dopuni Statuta neće se objaviti, nego će se pohraniti uz izvornik ove Odluke.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-19

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

22.

Na temelju članka 7. stavka 1. točke 2. i članka 12. stavka 3. Zakona o ustanovama (Narodne novine br. 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca - potpuni tekst (Glasnik Grada Karlovca 01/15), te na temelju Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji su financirani iz strukturnih fondova i kohezijskog fonda EU u sklopu programa 2007.-2013. (Referentna oznaka: RC.1.1.05-0050) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeću

O D L U K U

o osnivanju Javne ustanove AQUATIKA - SLATKOVODNI AKVARIJ KARLOVAC

Članak 1.

Osniva se javna ustanova za predstavljanje i zaštitu životinja i njihovih staništa kroz edukaciju i rekreaciju posjetilaca, pod nazivom: AQUATIKA - SLATKOVODNI AKVARIJ KARLOVAC (u daljnjem tekstu: Ustanova).

Sjedište Ustanove je u Karlovcu, Ulica Branka Čavlovića Čavleka 1 A.

Osnivač Ustanove je Grad Karlovac, OIB: 25654647153, Banjavčičeva 9, Karlovac (u daljnjem tekstu: Osnivač).

Članak 2.

Ustanova iz članka 1. ove Odluke osniva se u okviru projekta „Slatkovodni akvarij i muzej rijeka – KAquarium“ (u daljnjem tekstu: Projekt) koji je odobren za financiranje prema uvjetima 4. Poziva Sheme dodjele bespovratnih sredstava za poslovnu infrastrukturu u okviru Operativnog programa Regionalna konkurentnost 2007.-2013. (RC.1.1.05) i temeljem Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji su financirani iz strukturnih fondova i kohezijskog fonda EU u sklopu programa 2007.-2013. (Referentna oznaka: RC.1.1.05-0050) (u daljnjem tekstu: Ugovor), sklopljenom 29. rujna 2014. godine između Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Središnje agencije za financiranje i ugovaranje i Grada Karlovca.

Ustanova se osniva sukladno Elementu 2 Projekta "Stvaranje nematerijalnih uvjeta za rad KAquariuma" te čini njegov sastavni dio.

Sukladno članku 4. navedenog Ugovora definirani su partneri na Projektu (u daljnjem tekstu: Partneri), koji će provoditi Projekt, uz korisnika Projekta - Grad Karlovac. Partneri su:

- Gradski muzej Karlovac; Strossmayerov trg 7, 47000 Karlovac, OIB: 25177148317,
- Pan, udruga za zaštitu okoliša i prirode, Struga 1, 47000 Karlovac, OIB: 40501212936,
- Hrvatski institut za biološku raznolikost, Lipovac I., br.7, 10000 Zagreb, OIB: 44190003245,
- Hrvatski veterinarski institut, Savska cesta 143, PP 883, 10000 Zagreb, OIB: 29059177553.

Članak 3.

Djelatnosti Ustanove su:

- djelatnost zooškog vrta,
- djelatnost akvarija,
- djelatnost pripreme i usluživanja pića,
- djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane,
- trgovina na malo ostalom robom u specijaliziranim prodavaonicama,
- ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama,
- ostala trgovina na malo izvan prodavaonica, štandova i tržnica,
- izdavanje knjiga,
- izdavanje časopisa i periodičnih publikacija,
- ostala izdavačka djelatnost.

Članak 4.

Djelatnost Ustanove je predstavljanje i zaštita životinja i njihovih staništa kroz edukaciju i rekreaciju posjetilaca.

U okviru svoje djelatnosti iz članka 3. ove Odluke Ustanova obavlja:

- osiguranje visokih standarda držanja životinja na način da ih se drži u pojedinim vrstama prilagođenom i obogaćenom prostoru tj. u uvjetima koji zadovoljavaju biološke potrebe pojedinih vrsta i oponašaju njihova prirodna staništa,
- osiguranje veterinarske zaštite životinja,
- raspolaganje programom hranidbe životinja u skladu s potrebama svake držane vrste i kategorije životinja,
- vođenje evidencije o vrstama i broju životinja smještenim u zooškom vrtu;
- prikazivanje stručnog i humanog odnosa prema životinjama,
- sudjelovanje u uzgojnim programima ugroženih vrsta,
- osiguranje zaštite ljudi (osoblja i posjetitelja) od životinja i životinja od ljudi,
- vođenje evidencije o promjenama zdravstvenog stanja i ponašanja jedinki, provedenim zdravstvenim pregledima i liječenjima te ostalim poduzetim mjerama,
- educiranje posjetitelja i podizanje svijest javnosti o značaju očuvanja životinjskih vrsta i njihova okoliša te osiguranja dobrobiti životinja, posebice predstavljanjem informacija o izloženim vrstama te njihovim prirodnim staništima,
- osiguranje prikladnih mjera kontrole populacije držanih životinja kako bi se spriječilo prekomjerno povećanje njihova broja,
- izmjenjivanje informacija koje se odnose na očuvanje vrsta i zaštitu njihove dobrobiti s drugim akvarijima,
- osiguranje da se jedinke različitih vrsta međusobno ne križaju,
- suradnju sa srodnim znanstvenim ustanovama,
- sudjelovanje na skupovima iz područja djelatnosti Ustanove u zemlji i inozemstvu,
- uzgoj životinja za potrebe izlaganja u Ustanovi,
- poticanje i organiziranje znanstveno-istraživačkog rada (koji ne uključuje pokuse na životinjama, u skladu sa Zakonom o zaštiti životinja (Narodne novine, broj 135/06 i 37/13).

Članak 5.

Prostor i oprema Ustanove su u vlasništvu Grada Karlovca kao osnivača, a bit će dani Ustanovi na korištenje, sukladno Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji su financirani iz strukturnih fondova i kohezijskog fonda EU u sklopu programa 2007.-2013. (Referentna oznaka: RC.1.1.05-0050).

Sredstva za osnivanje i početak rada Ustanove osigurava Osnivač u svom proračunu.

Članak 6.

Sredstva za rad i obavljanje djelatnosti Ustanove osigurat će se iz proračuna Osnivača, te iz drugih izvora u skladu sa zakonom.

Sredstva za rad koja su pribavljena od Osnivača, stečena pružanjem usluga i prodajom proizvoda ili su pribavljena iz drugih izvora čine imovinu Ustanove.
Ako u obavljanju svoje djelatnosti Ustanova ostvari dobit, ta se dobit upotrebljava isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Ustanove, u skladu s ovom odlukom i Statutom Ustanove.

Osnivač može odlučiti da dobit Ustanove upotrijebi za razvoj i obavljanje istovrsne djelatnosti druge ustanove kojoj je osnivač.

Članak 7.

Ustanova odgovara za sve svoje obveze cijelom svojom imovinom.
Osnivač solidarno i neograničeno odgovara za obveze Ustanove.

Članak 8.

Ustanova ne može bez suglasnosti Osnivača steći, opteretiti ili otuđiti nekretnine.

Ustanova ne može bez suglasnosti Osnivača steći, opteretiti ili otuđiti drugu imovinu čija je vrijednost veća od 200.000,00 kuna.

Članak 9.

Ustanova se upisuje u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu.
Upisom u sudski registar Ustanova stječe svojstvo pravne osobe.

Članak 10.

Ustanovom upravlja Upravno vijeće.

Upravno vijeće ima 3 člana.

Dva (2) člana Upravnog vijeća imenuje i razrješava Gradonačelnik, a od toga jednog (1) člana Upravnog vijeća predlažu Partneri iz članka 2. ove Odluke, a to su Gradski muzej Karlovac, Hrvatski veterinarski institut, Hrvatski institut za biološku raznolikost, Pan, udruga za zaštitu okoliša i prirode, kao predstavnika korisnika.

Trećeg člana Upravnog vijeća imenovat će zaposlenici Ustanove kao svog predstavnika.

Mandat predsjednika i članova Upravnog vijeća traje četiri godine i mogu biti ponovno imenovani.

Članak 11.

Upravno vijeće obavlja sljedeće poslove:

1. uz suglasnost Osnivača:
 - donosi Statut,
 - odlučuje o promjeni djelatnosti Ustanove,
 - odlučuje o osnivanju druge pravne osobe,
 - odlučuje o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju nekretnina,
2. predlaže Osnivaču:
 - imenovanje i razrješavanje ravnatelja Ustanove,
 - promjene naziva i sjedišta Ustanove,
 - statusne promjene Ustanove,
3. samostalno donosi Odluke i obavlja sljedeće poslove:
 - donosi druge opće akte utvrđene zakonom i Statutom Ustanove,
 - donosi godišnji plan i program rada Ustanove, te nadzire njegovo provođenje,
 - donosi financijski plan, godišnji obračun i financijska izvješća Ustanove.

Upravno vijeće razmatra i odlučuje i o drugim pitanjima u skladu sa zakonom, ovom odlukom, Statutom i drugim općim aktima Ustanove.

Članak 12.

Ravnatelj je poslovodni voditelj Ustanove.

Za ravnatelja može biti imenovana osoba koja ispunjava zakonom propisane uvjete.

Ravnatelja imenuje i razrješava Gradsko vijeće Grada Karlovca, na prijedlog Upravnog vijeća Ustanove.

Ravnatelj se imenuje na temelju javnog natječaja koji raspisuje Upravno vijeće Ustanove.

Ravnatelj se imenuje na četiri godine.

Ugovor o radu s ravnateljem Ustanove zaključuje Upravno vijeće.

Članak 13.

Za ravnatelja Ustanove može biti imenovana osoba koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij iz područja prirodnih, tehničkih, biotehničkih ili društvenih znanosti ili biomedicine i zdravstva, s najmanje pet godina radnog iskustva na rukovodećim mjestima.

Osim navedenoga u stavku 1. ovog članka, osoba mora ispunjavati i sljedeće:

- nekažnjavanost koja se dokazuje Uvjerenjem o nekažnjavanju izdanom od Općinskog suda,
- stručne i organizacijske sposobnosti.

Članak 14.

Ravnatelj organizira i vodi rad i poslovanje Ustanove, predstavlja i zastupa Ustanovu, poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Ustanove, odgovara za zakonitost rada Ustanove, te obavlja sve poslove koji su propisani Statutom Ustanove.

Ravnatelj, u sklopu svojih ovlaštenja, može drugoj osobi dati specijalnu ili generalnu punomoć za zastupanje u pravnom prometu.

Sadržaj i trajanje punomoći određuje ravnatelj pri njenom izdavanju.

O izdavanju generalne punomoći ravnatelj je dužan izvijestiti Upravno vijeće.

Članak 15.

Ustanova će obavljati svoju djelatnost na temelju godišnjeg plana i programa rada koji se donosi za svaku godinu.

Članak 16.

Na međusobna prava i obveze Osnivača i Ustanove, a koja nisu uređena ovom odlukom, primjenjuju se odredbe Zakona o ustanovama (Narodne novine, br. 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), Zakona o zaštiti životinja (Narodne novine, broj 135/06 i 37/13), Zakona o veterinarstvu (Narodne novine, broj 82/13 i 148/13), Pravilnika o uvjetima za osnivanje i rad zooloških vrtova (Narodne novine, broj 135/06 i 37/13) i drugih propisa koji se odnose na djelatnost Ustanove.

Članak 17.

Za privremenog ravnatelja Ustanove imenuje se Nikša Antica.

Privremeni ravnatelj je ovlašten pod nadzorom osnivača obaviti pripreme za početak rada ustanove, a posebno pribaviti potrebne dozvole za početak rada, te podnijeti prijavu za upis u sudski registar ustanova.

Članak 18.

Ustanova ima Statut i druge opće akte.

Statutom Ustanove pobliže se uređuje djelatnost, ustrojstvo, vođenje i upravljanje, djelokrug i način rada pojedinih tijela, zastupanje i predstavljanje, odgovornost za obveze, imovina, opći akti, javnost rada te druga pitanja važna za obavljanje djelatnosti i poslovanje Ustanove.

Članak 19.

Statut Ustanove donosi Upravno vijeće uz prethodnu suglasnost osnivača Ustanove.

Upravno vijeće Ustanove dužno je donijeti Statut u roku od 30 dana od dana konstituiranja.

Članak 20.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-20
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

23.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeće

R J E Š E N J E

I.

Gospodin Dragutin Mikša razrješuje se dužnosti člana u Odboru za komunalni sustav i razvoj grada.

II.

Gospodin Đorđe Stojaković imenuje se kao novi član Odbora za komunalni sustav i razvoj grada.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od objave u Glasniku grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-21
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

24.

Temeljem članka 30. st. 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donosi

Z A K L J U Č A K

I.

Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne i druge infrastrukture u 2015. godini, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Glasniku Grada Karlovca“.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-22

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

25.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst), a u svezi sa člankom 6. Programa prostornog uređenja u 2015. godini („Glasnik Grada Karlovca“ br. 8/14, 9/15 i 13/15), Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa prostornog uređenja u 2015. godini, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Glasniku Grada Karlovca“.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-23

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

26.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst), a u svezi s čl. 6. Programa zaštite okoliša u 2015. godini („Glasnik Grada Karlovca“ br. 8/14, 9/15 i 13/15) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa zaštite okoliša u 2015. godini, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Glasniku Grada Karlovca“.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-24

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

27.

Na temelju članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst), a u svezi članka 12. Odluke o načinu i uvjetima raspodjele sredstava za obnovu objekata zaštićene spomeničke baštine („Glasnik Grada Karlovca“ br. 12/09) i točke III Programa očuvanja i obnove objekata i infrastrukture zaštićene spomeničke baštine unutar kulturno-povijesne cjeline u 2015. godini („Glasnik Grada Karlovca“ br.2/15, 10/15 i 13/15) i Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa očuvanja i obnove objekata i infrastrukture zaštićene spomeničke baštine unutar kulturno-povijesne cjeline u 2015. god. i namjenskom utrošku sredstava Proračuna spomeničke rente za 2015. godinu, koji je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Glasniku Grada Karlovca“.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-25
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

28.

Na temelju članka 56. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj: 87/08. i 136/12) te na temelju članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Prihvaća se Izvješće gradonačelnika o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Grada Karlovca u razdoblju 01.07.-31.12.2015. godine.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-26
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

29.

Na temelju članka 56. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj: 87/08. i 136/12) te na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Prihvaća se Izvješće gradonačelnika o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Grada Karlovca u razdoblju 01.01.-10.02.2016. godine.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-27

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

30.

Na temelju članka 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12 i 94/13) i članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Prihvaća se Izvješće o realizaciji Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2015. godini na području Grada Karlovca, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-28

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

31.

Na temelju članka 28. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 26/03,82/04,110/04,178/04,38/09,79/09,153/09,49/11,84/110, 90/11, 144/12 i 94/13), i članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Zakona o Proračunu (NN br.96/03), Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 2016. godine donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Prihvaća se Izvješće o realizaciji Programa razvoja i sigurnosti prometa u 2015. godini na području Grada Karlovca, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-29

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA**

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

32.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) a u skladu sa točkom 4., stavak 3. Provedbenog programa potpora poljoprivredi na području Grada Karlovca za 2015.god. (GGK br. 8/14, 10/15 i 13/15), Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Prihvaća se Izvješće o realizaciji Provedbenog programa potpora poljoprivredi na području Grada Karlovca za 2015.god., koje je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-30

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA**

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

33.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) a u skladu sa točkom 4., stavak 5. Provedbenog programa ruralnog razvoja na području Grada Karlovca za 2015.god. (GGK br. 8/14, 10/15 i 13/15), Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Prihvaća se Izvješće o realizaciji Provedbenog programa ruralnog razvoja na području Grada Karlovca za 2015.god., koje je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-31

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

34.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst), i Programa mjera poticanja malog i srednjeg poduzetništva na području Grada Karlovca za 2015. godinu („Glasnik Grada Karlovca“ 8/14) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Prihvaća se Izvješće o provedbi Programa mjera poticanja malog i srednjeg poduzetništva na području Grada Karlovca za 2015.god. koje je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-32

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

35.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) i Programa mjera poticanja razvoja turizma na području Grada Karlovca za 2015. Godinu („Glasnik Grada Karlovca“ 8/14), Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

Z A K L J U Č A K

I

Prihvaća se Izvješće o provedbi Programa mjera poticanja razvoja turizma na području Grada Karlovca za 2015.god. koje je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-33
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

36.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 2016. godine donijelo sljedeći

Z A K L J U Č A K

I

Gradsko vijeće grada Karlovca donosi ovaj Zaključak kojim se predlaže imenovanje novog člana Nadzornog odbora trgovačkog društva Hostel Karlovac d.o.o. i to Matija Vuković umjesto dosadašnjeg člana Ivana Krznarića koji je razriješen zbog smrti. Mandat novo imenovanog člana Nadzornog odbora trajat će do istka mandata prvotno imenovanih članova Nadzornog odbora.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/16-01/02
URBROJ: 2133/01-01/01-16-34
Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

37.

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 24. sjednici održanoj dana 29. veljače 2016. godine donijelo sljedeći

Z A K L J U Č A K

I

Gradsko vijeće grada Karlovca kao ovlašteni predlagatelj predlaže sljedeće kandidate za izbor sudaca

porotnika za mladež Općinskog suda u Karlovcu

1. Mirjana Došen iz Karlovca, Tina Ujevića 5/VI
2. Željka Škot iz Karlovca, K. Zvonimira 1
3. Anto Čališ iz Karlovca, G. Tuškana 2a

II

Predloženi kandidati su iz redova profesora, učitelja, odgajatelja i drugih osoba koje imaju iskustva u odgoju mladih osoba, te ispunjavaju ostale uvjete sukladno Zakonu o sudovima.

III

Ovaj Zaključak dostavit će se Županijskoj skupštini Karlovačke županije radi daljnje provedbe.

IV

Zaključak stupa na snagu osmog dana od objave u Glasniku grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/16-01/02

URBROJ: 2133/01-01/01-16-35

Karlovac, 29. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

**GRADONAČELNIK
GRADA KARLOVCA**

38.

Na temelju članka 44. i 98. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br.01/15 – potpuni tekst),
Gradonačelnik Grada Karlovca donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o subvencioniranju kamata za kredite poduzetnicima
sa sjedištem i prebivalištem na području Grada Karlovca - Program "Karlovac 2011."

Članak 1.

U Odluci o subvencioniranju kamata za kredite poduzetnicima sa sjedištem i prebivalištem na području Grada Karlovca - Program "Karlovac 2011." ("Glasnik Grada Karlovca" br. 08/11) točka I mijenja se i glasi:
"Grad Karlovac će subvencionirati kamatu na kratkoročne i dugoročne kredite kao mjeru za omogućavanje redovnog i normalnog odvijanja gospodarskih aktivnosti na području Grada i to u visini 3 postotna poena na ugovorenu kamatu, osim na kredite za kupnju poslovnih prostora kojima će se kamata subvencionirati u visini 1,5 postotnih poena.

Najveći iznos subvencije može iznositi 25.000,00 kn.

Subvencija kamata iz stavka 1. i 2. ove točke provodit će se na kredite utvrđene odredom ove Odluke."

Članak 2.

U točki VI stavak 1. mijenja se i glasi:

"U Povjerenstvo iz točke V ove odluke imenuje se:

1. Andrea Vrbaneč, za predsjednicu,
2. Nikša Antica, za zamjenika predsjednice,
3. Stjepan Mrežar, za člana,
4. Kruno Šobot, za člana,
5. Biserka Cukina Tropčić, za člana.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca".

GRADONAČELNIK
KLASA: 302-02/16-01/02
URBROJ: 2133/01-08/03-16-1
Karlovac, 23.02.2016.god.

GRADONAČELNIK

Damir Jelić, prof.,v.r.

GLASNIK GRADA KARLOVCA - službeni list Grada Karlovca

Glavna i odgovorna urednica : Marija Jelkovic, dipl. iur., pročelnica Upravnog odjela za opće poslove,
Banjavčičeva 9 , Karlovac; tel. 047/628-105

Tehnička priprema: Upravni odjel za opće poslove