



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO

KLASA:UP/I-363-04/16-02/09

URBROJ:2133/01-07-02/02-17-8

Karlovac, 3.1.2018.

Savjetnik za komunalno, prometno i poljoprivredno redarstvo Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo Grada Karlovca, rješavajući po službenoj dužnosti, u predmetu otklanjanja oštećenja građevine u Ulici F. Prešerna u Karlovcu, na kč.br.1045 , k.o. Karlovac II, smještenoj unutar zaštićene kulturno-povijesne urbanističke cjeline Grada Karlovca, registriranog kulturnog dobra RH Rješenjem Broj:UP/I – 612-08/06-06/0470 od 23. listopada 2009.;suvlasništvo ½ nepoznato i ½ Radočaj Mile OIB:23197880983, Prešernova 7, Karlovac, na temelju članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj:NN br. 47/09)) donosi

## Z A K L J U Č A K

Nepoznatim nasljednicima nakon smrti **Kosmač Barice** i **Kosmač Nikole** postavlja se privremeni zastupnik u osobi : **Mile ( Franjo) Radočaj, rođen 23.2.1964. OIB: 23197880983, Franca Prešerna 7, Karlovac.**

Privremeni zastupnik zastupat će nepoznate suvlasnike u postupku otklanjanja oštećenja građevine u Ulici F. Prešerna 7 u Karlovcu, na kč.br.1045 , k.o. Karlovac II, smještenoj unutar zaštićene kulturno-povijesne urbanističke cjeline Grada Karlovca, registriranog kulturnog dobra RH Rješenjem Broj:UP/I – 612-08/06-06/0470 od 23. listopada 2009.

## O b r a z l o ž e n j e

Dana 24.11.2017. od službe 112 Karlovac dobivena je informacija o prijavi Ivana Baždara iz Karlovca, F.Prešerna kbr. 5, o padu dijela fasade sa objekta F. Prešerna 7 pri odlaganju otpada u kontejner i njegovom ozljeđivanju. Iz Izvatka Zemljišnoknjižnog odjela Karlovac za kč. br. 1045, ko. Karlovac II utvrđeni su suvlasnički dijelovi u 1/4dijela Kosmač Barica,1/4 dijela Kosmač Nikola, upisani s adresom Prešernova 7, Karlovac te 1/2 dijela Radočaj Mile , Prešernova 7, Karlovac. Provjerom u PU Karlovačkoj utvrđeno je da su Barica i Nikola Kosmač pokojni te da imaju sina Zlatka Kosmača u Karlovcu na adresi Donja Švarča 50. Isti je kontaktiran od ovog Tijela te je utvrđeno da su mu roditelji prodali navedenu ½ objekta u Prešernovoj 7 u Karlovcu 7.7.1970. industriji ' Ivo Marinković' iz Karlovca, te na isto nikada ,od tada, nije polagao nikakovo pravo, o čemu u spisu prileži preslika ugovora. Kako industrija 'Ivo Marinković' nema ovom tijelu poznatog pravnog slijednika a radi zaštite

prava i interesa nepoznatih nasljednika, postavlja se privremeni zastupnik, dok se ne pojave pravni slijednici ili njihovi opunomoćenici.

Privremeni zastupnik zastupat će nepoznate suvlasnike u postupku otklanjanja oštećenja građevine u Ulici F. Prešerna 7 u Karlovcu, na kč.br.1045 , k.o. Karlovac II, smještenoj unutar zaštićene kulturno-povijesne urbanističke cjeline Grada Karlovca, registriranog kulturnog dobra RH Rješenjem Broj:UP/I – 612-08/06-06/0470 od 23. listopada 2009.

Slijedom navedenoga valjalo je temeljem članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) odlučiti kao u dispozitivu.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog Zaključka nije dopuštena posebna žalba.

Savjetnik za komunalno, prometno  
i poljoprivredno redarstvo

Irena Terzić, ing

#### **DOSTAVITI:**

1. Radočaj Mile, Karlovac  
F. Prešerna 7
2. Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Karlovcu  
A.Vraniczanya 6/1, Karlovac
3. Oglasna ploča Grada Karlovca 2x
4. Službene internetske stranice  
Grada Karlovca
5. Pismohrana