

Oznaka zone	Opis zone	Fizička struktura zone	Energetika zgrada u zoni	Klimatska neutralnost zone
Z1	Područja pod konzervatorskom zaštitom (spomenici kulture i prirode), trenutno i predloženo	Većim dijelom izgrađeno pod zaštitom, neizgrađeno pod zaštitom ili visoka vrijednost neizgrađenog	Preporuka je širenje mreže i priključenje na CTS u zadanom roku i/ili centralni sustav grijanja i hlađenja na OIE	Preporuka da postane niskougljična zona odnosno klimatski neutralna zona do 2050. godine
Z2	Područja sa postojećom mrežom CTS-a, pretežno visoke gustoće, stambene, mješovite ili industrijske namjene	Izgrađeno	Priključenje na CTS u zadanom roku i/ili centralni sustav grijanja i hlađenja na OIE	Obveza da postane klimatski neutralna zona do 2030. godine
Z3	Područja na kojima je predviđeno širenje postojeće mreže CTS-a	Izgrađeno	Širenje mreže i priključenje na CTS u zadanom roku i/ili centralni sustav grijanja i hlađenja na OIE	Preporuka da postane klimatski neutralna zona do 2050. godine
Z4	Područja na kojima nije predviđeno širenje postojeće mreže CTS-a, opskrba energijom preko drugih sustava	Izgrađeno	Priključenje na sustav grijanja i hlađenja na OIE preferabilno centralnog tipa u zadanom roku	Preporuka da postane klimatski neutralna zona do 2040. godine
Z5	Neizgrađena područja predviđena za gradnju i razvoj, važni gradski projekti, pretežito sa većom gustoćom različite namjene	Neizgrađeno, planira se gradnja	Priključenje na visokoučinkoviti CTS i/ili centralni sustav grijanja i hlađenja na OIE	Obveza prema klimatski neutralnoj zoni (odmah)
Z6	Neizgrađena područja, zelena i plava infrastruktura, zaštićena ili predviđena za zaštitu	Neizgrađeno, planira se gradnja iznimno kao podrška neizgrađenom	Priključenje na sustav grijanja i hlađenja na OIE preferabilno centralnog tipa	Obveza prema klimatski neutralnoj zoni (odmah)

Zone	Z1	Z2	Z3	Z4	Z5	Z6	
Opis zone	Područja pod konzervatorskom zaštitom (spomenici kulture i prirode), trenutno i predloženo	Područja sa postojećom mrežom CTS-a, pretežno visoke gustoće, stambene, mješovite ili industrijske namjene	Područja na kojima je predviđeno širenje postojeće mreže CTS-a	Područja na kojima nije predviđeno širenje postojeće mreže CTS-a, opskrba energijom preko drugih sustava	Neizgrađena područja predviđena za gradnju i razvoj, važni gradski projekti, pretežito sa većom gustoćom različite namjene	Neizgrađena područja, zelena i plava infrastruktura, zaštićena ili predviđena za zaštitu	
Područje primjene	Z1-01 Zaštićena centralna zona, Z1-02 Zelena Švarča	Z2-01 Novi Centar-Luščić-Grabrik-Rakovac; Z2-02 Mala Švarča	Z3-01 Gaza-Kupa, Z3-02 Sjeverno od Kupe-Banja-Selce, Z3-03 Ilovac, Z3-04 Bolnica, Z3-05 Švarča sjever, Baščina jug, Z3-06 Industrijska zona sjeverna obala Mrežnice	Z4-01 Jamadol, Z4-02 Berlin, Z4-03 Hrnetić zapad, Z4-04 Ilovac sjever, Z4-05 Selce, Z4-06 Gornja Švarča, Z4-07 Mostanje-Udbinja, Z4-08 Mala Švarča	Z5-01 (Novi) Luščić, Z5-02 Gaza, Z5-03 Drežnik, Z5-04 Berlin-Kupa, Z5-05 Hrnetić, Z5-06 Mala Švarča-istok	Z6-01 ŠRC Korana, Z6-02 Korana, Z6-03 Prirodni rezervat, Z6-04 Starmac-Grobije Jamadol, Z6-05 Kupa, Z6-06 Šuma Ilovac, Z6-07 Drežnik, Z6-08 Mrežnica, Z6-09 Korana jug, Z6-10 Kostanjevac jug, Z6-11 Kostanjevac zapad	
Energetika	CTS mreža	planira se širenje postojeće mreže	planira se razvoj mreže	ne postoji mreža te se ne planira	planira se kao jedina infrastrukturna mreža za grijanje i PTV	ne postoji mreža te se ne planira	
	Modernizacija i uvođenje obnovljivih izvora energije u proizvodni sustav CTS	omogućuje se i preporuča se izvesti		ne postoji mreža te se ne planira	omogućuje se i preporuča se izvesti	ne postoji mreža te se ne planira	
	Prikљučenje na CTS mrežu - javne zgrade (*potrebno definirati)	Za zgrade gdje već postoji mreža do 2023. godine, da ostale zgrade do kojih će mreža tek doći do 2030. godine Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije, ostale do 2023. godine Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	Za nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije po dolasku mreže odnosno do 2030. godine. Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	ne postoji mreža te se ne planira	Odmah Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	ne postoji mreža te se ne planira
	Prikљučenje na CTS mrežu - poslovne zgrade	Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije koje je moguće priključiti, ostale do 2030. godine Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije, ostale do 2025. godine Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	Za nove zgrade i kod rekonstrukcije postojećih po dolasku mrežu odnosno do 2030. godine. Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	ne postoji mreža te se ne planira	Odmah Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	ne postoji mreža te se ne planira
	Prikљučenje na CTS mrežu - stambene zgrade	Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije koje je moguće priključiti, ostale do 2030. godine Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije, ostale do 2025. godine Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	Za nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije po dolasku mreže odnosno do 2030. godine. Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	ne postoji mreža te se ne planira	Odmah Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	ne postoji mreža te se ne planira
	Energija za proizvodnju potrošne tople vode putem CTS mreže (PTV)	Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije koje je moguće priključiti, ostale do 2030. godine Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije		ne postoji mreža te se ne planira	Odmah Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije	ne postoji mreža te se ne planira	
	Plinovodi i mreža opskrbe prirodnim plinom	obustava širenja plinske mreže			ne planira se plinska mreža		
	Korištenje otpadne topline	Omogućuje se te se preporuča iskorišćavanje otpadne topline za grijanje prostora i pripremu PTV putem CTS mreže		*nije primjenjivo*	Omogućuje se te se preporuča iskorišćavanje otpadne topline za grijanje prostora i pripremu PTV putem CTS mreže	*nije primjenjivo*	

Udio obnovljivih izvora energije u zgradama (*potrebno definirati)	Javne zgrade: minimalno 50% kod rekonstrukcije ili obnove postojeće zgrade, minimalno 80% kod nove zgrade Ostale zgrade: prema većim zakonskim odredbama i pravilnicima				minimalno 80% odmah za sve nove zgrade i dogradnje, za zatečene zgrade minimalno 50% kod rekonstrukcije ili obnove	Građenje samo kao podrška osnovnoj namjeni - minimalno 50% kod rekonstrukcije ili obnove postojeće zgrade, minimalno 80% kod nove zgrade
Zeleni krov ili sunčana elektrana na krovu	Preporuča se za nove zgrade, kod gradnje novih, dogradnje, rekonstrukcije ili obnove zatečenih zgrada potrebito napraviti analizu izvedivosti, u skladu sa konzervatorskim uvjetima, obveza za javne zgrade do 2025. godine	Preporuča se za nove zgrade, kod gradnje novih, dogradnje, rekonstrukcije ili obnove zatečenih zgrada potrebito napraviti analizu izvedivosti, obveza za javne zgrade do 2025. godine				Građenje samo kao podrška osnovnoj namjeni - Preporuča se za nove zgrade, kod gradnje novih, dogradnje, rekonstrukcije ili obnove zatečenih zgrada potrebito napraviti analizu izvedivosti, obveza za javne zgrade
Infrastruktura za korištenje vozila na električni pogon i gorivne čelije	Preporuča se implementacija rješenja ili priprema za implementaciju rješenja za punjenje električnih vozila na svim parkilišnim mjestima.				Preporuča se implementacija rješenja za punjenje električnih vozila na svim parkilišnim mjestima.	
Javna rasvjeta	Obavezno korištenje visokoučinkovite LED rasvjete te tehnologija pametnog upravljanja prilikom gradnje nove ili zamjene postojeće infrastrukture javne rasvjete				Obavezno korištenje visokoučinkovite LED rasvjete te tehnologija pametnog upravljanja prilikom gradnje nove ili zamjene postojeće infrastrukture javne rasvjete	Obavezno razmatranje utjecaja javne rasvjete na prirodna staništa
Primjena pametnih rješenja	Preporuča se primjena pametnih rješenja za praćenje i optimizaciju potrošnje i proizvodnje energije u svim segmentima Grada					
Klimatski neutralna zona (*potrebno definirati)	Preporuka da postane niskouglična zona odnosno klimatski neutralna zona do 2050. godine	Obveza da postane klimatski neutralna zona do 2030. godine	Preporuka da postane klimatski neutralna zona do 2050. godine	Preporuka da postane klimatski neutralna zona do 2040. godine	Obveza prema klimatski neutralnoj zoni (odmah)	Obveza prema klimatski neutralnoj zoni (odmah)
Mreža biciklističke infrastrukture (biciklističke staze, biciklističke trake, biciklističke ceste, ceste za mješoviti promet, parkirališta za bicikle)	Obavezno u svim prometnim koridorima do 2030. godine	Obavezno u svim novim prometnim koridorima, u postojećima prilikom rekonstrukcije ili održavanja potrebito napraviti analizu izvedivosti te postupiti u skladu s njenim rezultatima				Obavezno u svim prometnim koridorima
Dvoredi u prometnim koridorima	Očuvanje postojećih, izvedba novih u skladu sa konzervatorskim uvjetima te mogućnostima vezanim za sigurnost u prometu	Obavezno u svim novim prometnim koridorima, u postojećima prilikom rekonstrukcije ili održavanja potrebito napraviti analizu izvedivosti te postupiti u skladu s njenim rezultatima te mogućnostima vezanim za sigurnost u prometu				Obavezno u svim prometnim koridorimate u skladu s mogućnostima vezanim za sigurnost u prometu
Parkirališta u prometnim koridorima	Kod rekonstrukcija ili održavanja postojećih prometnih koridora primjeniti standard minimalno 1 stablo ili zeleni otok na 4 parkirna mjesta ukoliko nije u suprotnosti sa konzervatorskim uvjetima	U svim novim prometnim koridorima minimalno jedno stablo ili zeleni otok sa raslinjem na 4 parkirna mjesta, kod rekonstrukcija ili održavanja postojećih koridora primjeniti navedeni standard				Minimalno 1 stablo ili zeleni otok sa raslinjem na 4 parkirna mjesta
Javna nadzemna parkirališta	Kod rekonstrukcije ili održavanja postojećih parkirališta primjeniti dodatno ozelenjavanje u skladu sa konzervatorskim uvjetima	Minimalno 1 stablo ili zeleni otok sa raslinjem na 4 parkirna mjesta ili natkrivanje parkirališta sa sunčanom elektranom s prethodnom pozitivnom analizom izvedivosti za sva nova parkirališta ili kod rekonstrukcije i održavanja postojećih parkirališta				Minimalno 1 stablo ili zeleni otok sa raslinjem na 4 parkirna mjesta ili natkrivanje parkirališta sa sunčanom elektranom s prethodnom pozitivnom analizom izvedivosti

Ublažavanje i adaptacija na klimatske promjene	Parkirališta na građevnim česticama	Preporuča se minimalno jedan "zeleni otok" sa 1 stablom ili raslinjem minimalnih dimenzija 2,5 x 2,5 m, na 4 parkirališna mjesa ili natkrivanje parkirališta sa sunčanom elektranom sa prethodnom pozitivnom analizom izvedivosti za nove zgrade, te kod rekonstrukcija ukoliko je u skladu sa ostalim uvjetima iz prostornog plana.	Preporuča se minimalno jedan "zeleni otok" sa 1 stablom ili raslinjem minimalnih dimenzija 2,5 x 2,5 m ili natkrivanje parkirališta sa sunčanom elektranom sa prethodnom pozitivnom analizom izvedivosti.
	Autobusna stajališta	Obvezna izvedba nadstrešnice sa zelenim krovom i održivim oporabljivim materijalima: za sva nova stajališta, za sva stajališta bez nadstrešnice do 2030. godine, preporka za sva stajališta sa postojećim nadstrešnicama do 2050. godine ukoliko nije u suprotnosti sa konzervatorskim uvjetima	Obvezna izvedba nadstrešnice sa zelenim krovom i održivim oporabljivim materijalima: za sva nova stajališta, za sva stajališta bez nadstrešnice do 2030. godine, preporka za sva stajališta sa postojećim nadstrešnicama do 2050. godine
	Površine prometnih koridora	Preporuča se ozelenjavanje površina u prometnim koridorima ukoliko to nije u suprotnosti s konzervatorskim uvjetima. Postojeće zelene površine potrebno je očuvati ili ako je to nemoguće zbog drugih prostorno-planskih ili projektnih uvjeta potrebno je nadoknaditi ih na drugom mjestu unutar koridora.	Preporuča se ozelenjavanje površina u prometnim koridorima. Postojeće zelene površine potrebno je očuvati ili ako je to nemoguće zbog drugih prostorno-planskih ili projektnih uvjeta potrebno je nadoknaditi ih na drugom mjestu unutar koridora.
	Zelene površine u javnom prostoru (zelena infrastruktura)	Postojeće zelene površine potrebno je očuvati ili ako je to nemoguće zbog drugih prostorno-planskih ili projektnih uvjeta potrebno je nadoknaditi ih na drugom mjestu unutar javnog prostora.	
	Vodene površine u javnom prostoru (plava infrastruktura)	Postojeće vodene površine potrebno je očuvati ili ako je to nemoguće zbog drugih prostorno-planskih ili projektnih uvjeta potrebno je nadoknaditi ih na drugom mjestu unutar javnog prostora.	
	Skupljanje i korištenje oborinske vode	Preporuča se prikupljanje i korištenje oborinskih voda za pranje javnih površina, zaljevanje javnih zelenih površina te ispiranje sanitarnih čvorova. Preporuča se za nove zgrade, kod gradnje novih, dogradnje, rekonstrukcije ili obnove zatečenih zgrada potrebno napraviti analizu izvedivosti, obveza za javne zgrade do 2025. godine. Potrebno je razmotriti paralelno rješavanje parkirališnih mjesa i oborinskih voda, primjerice integracijom mehanizama prikupljanja i gospodarenja oborinskim vodama u procesu izrade i rekonstrukcije parkirališnih mjesa.	
	Sigurne točke u slučaju ekstremnih meteoroloških uvjeta	Obavezno definiranje sigurnih točaka u slučajevima ekstremnih meteoroloških uvjeta i to minimalno za slučajeve ekstremnih vrućina, hladnoća te poplava	