



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KARLOVAC

DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“



Konačni prijedlog plana

KARLOVAC - ZAGREB, siječanj 2022.

APE

d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti,

ZAGREB

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD KARLOVAC

**DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“**

Konačni prijedlog plana

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Glasnik Grada Karlovca br.12/20, 13/20 - dopuna	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Glasnik Grada Karlovca br. --/--
Javna rasprava objavljena: 18. listopada 2021.	Javna rasprava održana: 21. - 28. listopada 2021.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Irena Kajfeš-Pavlović, dipl.ing.arh. Voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Suglasnost na plan:	
Pravna osoba koja je izradila plan : APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba : Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Nikša Božić, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh. Sandra Jakopec, dipl.ing.arh. Marijana Zlodre, mag.ing.arh. Julika Bjelobaba, dipl.iur.	
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela: Marin Svetić, dipl. ing. šumarstva Predsjednik Gradskog vijeća
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime, potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.

SADRŽAJ

Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača za izradu prostornih planova

1. Tekstualni dio

Prijedlog Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage
Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“

2. Obrazloženje

3. Prilozi

1. Odluka o provođenju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić
2. Zahtjevi javnopravnih tijela
3. Izvješće o javnoj raspravi
4. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga plana *
5. Evidencija postupka djelomičnog stavljanja izvan snage plana
6. Popis propisa koji su poštivani u postupku djelomičnog stavljanja izvan snage Plana

* nije sadržano u konačnom prijedlogu plana



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080328334

OIB:

69581576028

EUID:

HRSR.080328334

TVRTKA:

- 2 APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti
- 1 APE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 5 Zagreb (Grad Zagreb)
Ozaljska 61

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 8 ape-info@ape.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 02.01 - Šumarstvo
- 1 74.8 - Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
- 1 * - Inženjering, izrada nacрта (projektiranje) zgrada, strojeva, investicijske dokumentacije, tehničke dokumentacije i tehnički nadzor
- 2 70 - POSLOVANJE NEKRETNINAMA
- 2 72 - RAČUNALNE I SRODNE DJELATNOSTI
- 2 * - stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom detaljnih planova uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola
- 2 * - građenje, projektiranje i nadzor
- 2 * - usluge dizajna
- 2 * - kupnja i prodaja robe
- 2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja u domaćem i inozemnom tržištu
- 3 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom svih stručnih poslova prostornog uređenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 6 Mirela Ćordaš, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska 39
- 6 - član društva
- 7 SANDRA JAKOPEC, OIB: 83004250503
Zagreb, ANTUNA STIPANČIĆA 8
- 6 - član društva



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 dipl.ing.arh. Mirela Ćordaš, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska 39
1 - direktor
3 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 7 SANDRA JAKOPEC, OIB: 83004250503
Zagreb, ANTUNA STIPANČIĆA 8
2 - direktor
4 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Akt o osnivanju usklađen sa ZTD-om 02.12.1995.god. i sastavljen u novom obliku kao Izjava.
- 2 Odlukom od 26.08.2002. izmijenjena je Izjava o usklađenju sa ZTD-om i to čl. 1. odredba o članovima društva, čl. 2. odredba o nazivu tvrtke, čl. 6. odredba o predmetu poslovanja. Izjava promijenila oblik u Društveni ugovor.
- 3 Odlukom od 03.11.2004. godine izmijenjen je pročišćeni tekst Društvenog ugovora i to članak 5. odredbe o predmetu poslovanja.
- 4 Odlukom članova društva od 28.12.2009. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 03.11.2004. godine i to odredbe koje se odnose na sjedište i upravu u društvu. Društveni ugovor od 03.11.2004. godine u cijelosti se zamjenjuje novim tekstom koji se prilaže i ulaže u zbirku sudskih isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.ulošku broj 1-56902.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	22.03.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/25636-4	23.08.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/7419-4	13.11.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-04/10862-4	16.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-09/14904-2	12.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-09/14904-3	27.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-10/13573-2	30.11.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-20/22562-1	09.08.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-21/4566-2	17.02.2021	Trgovački sud u Zagrebu



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	06.05.2009	elektronički upis
eu /	05.03.2010	elektronički upis
eu /	18.02.2011	elektronički upis
eu /	23.02.2012	elektronički upis
eu /	13.03.2013	elektronički upis
eu /	21.03.2014	elektronički upis
eu /	19.03.2015	elektronički upis
eu /	14.03.2016	elektronički upis
eu /	01.03.2017	elektronički upis
eu /	09.03.2018	elektronički upis
eu /	18.03.2019	elektronički upis
eu /	10.03.2020	elektronički upis
eu /	22.03.2021	elektronički upis

Sudska pristojba po Tbr. 29. st. 1. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 15.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00hhy-7nyBU-dWorf-faK27-IINdi
Kontrolni broj: R2k0i-Rrn3M-1CwvU-ja9IS

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/15-07/8
Urbroj: 531-05-16-3
Zagreb, 01. veljače 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, zastupanog po direktorici Mireli Čordaš, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je APE d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista :
- Mirelu Ćordaš, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 1860 i
Sandru Jakopec, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 2754.

Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica podnositelj zahtjeva priložio je:

- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana,
- rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata, stručni smjer ovlaštenih arhitekata i
- uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova u graditeljstvu položenom prema propisima koji su važili do 1. listopada 2005., a koji se smatra stručnim ispitom za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Odredbom članka 66. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“, br.78/15.) koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015., propisano je da su komore dužne ustrojiti imenike ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih voditelja građenja i imenike ovlaštenih voditelja radova u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu istog Zakona. Odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisano je da je zahtjevu potrebno priložiti rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista. Međutim, kako Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista još nije ustrojen, te kako je odredbom članka 24. stavak 1. podstavak 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata utvrđeno da osobe upisane u stručni smjer ovlaštenih arhitekata mogu pružati stručne usluge svih stručnih smjerova arhitekture, dokazom se smatraju gore navedeni prilozi.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61
n/p Mirela Ćordaš, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i
ostale poslovne djelatnosti, Zagreb
O I B 6 9 5 8 1 5 7 6 0 2 8

APE

Zagreb, 9. rujna 2021.
Broj: 135/21-02

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
izdaje se

RJEŠENJE

kojim se imenuje

NIKŠA BOŽIĆ, dipl. ing. arh.
ovlašteni arhitekt urbanist

za odgovornog voditelja u postupku *DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“*.

Poslovi i zadaci odgovornog voditelja po ovom rješenju traju do završetka projektnog zadatka.
Odgovorni voditelj je odgovoran za svaki dio nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja kao i
da su propisane dijelove izradili stručnjaci odgovarajuće struke.

Ovo rješenje izdano je na osnovi Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista:

KLASA: UP/I-034-02/16-02/09

URBROJ: 505-04-16-02

Red. br. evidencije: **A-U 4** s danom upisa 11. veljače 2016. godine, izdanog od strane Hrvatske
komore arhitekata.

Direktorica:

  d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61

Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

Ozaljska 61/1. kat . 10000 Zagreb
T +385 1 3097 572 . F +385 1 3011 417
www.ape.hr . e-mail: ape-info@ape.hr

Žiro račun: ZABA 2360000-1101575943
Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080328334
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Članovi uprave: Mirela Čordaš i Sandra Jakopec



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/09
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 12. veljače 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o upisu NIKŠE BOŽIĆA, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA - DUBRAVA, GJURE PREJCA 1 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **NIKŠA BOŽIĆ**, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA - DUBRAVA, GJURE PREJCA 1, pod rednim brojem **4**, s danom upisa **11.02.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **NIKŠA BOŽIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, NIKŠI BOŽIĆU, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Danom pravomoćnosti ovog rješenja prestaje važiti rješenje Klasa: UP/I-350-07/08-01/3395 Urbroj: 314-01-07-1 od 07.07.2008. godine.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Hrvatska komora arhitekata po službenoj je dužnosti provela postupak upisa NIKŠE BOŽIĆA, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA - DUBRAVA, GJURE PREJCA 1 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista te utvrdila sljedeće:

- da je NIKŠA BOŽIĆ, dipl.ing.arh. upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/08-01/3395 Urbroj: 314-01-07-1 od 07.07.2008. godine.

NIKŠA BOŽIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenih arhitekt urbanista i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta urbanista.

Prema odredbama Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ustrojen je Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista kao zaseban Imenik.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih arhitekt urbanista stječe pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 66. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju kojim je Hrvatska komora arhitekata bila dužna ustrojiti Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i sukladno tome provesti upis NIKŠE BOŽIĆA, dipl.ing.arh. u navedeni Imenik.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja predmetu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredaba Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata

Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Željka Jurković



Dostaviti:

1. NIKŠA BOŽIĆ, ZAGREB - DUBRAVA, GJURE PREJCA 1
2. U Zbirku isprava Komore

GRAD KARLOVAC
DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

1.

TEKSTUALNI DIO

PRIJEDLOG ODLUKE O DJELOMIČNOM STAVLJANJU IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

- PRIJEDLOG -

Temeljem članaka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka ?? Statuta Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“, br. 1/15 – potpuni tekst, 3/18, 13/18 i 6/20), Gradsko vijeće Grada Karlovca je na ___ sjednici održanoj _____ godine, donijelo

ODLUKU

o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“

Članak 1.

Stavlja se izvan snage dio Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ („Službene novine Općine Karlovac“ br. 4/89, 1/91; „Glasnik Grada Karlovca“ br. 7/96, 4/04, 17/07, 4/08, 06/08 - dio) - u daljnjem tekstu: Plan.

Donošenjem ove odluke Plan se više neće primjenjivati na prostoru označenom na grafičkom prilogu koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Razlog stavljanja Plana izvan snage je činjenica da se za prostor nekadašnje vojarne „Luščić“ izrađuje Urbanistički plan uređenja „Luščić-centar“. Budući da isti prostor ne može biti u obuhvatu dva plana iste razine, potrebno je Plan djelomično staviti izvan snage. Manje neusklađenosti granice obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Luščić-centar“ koje proizlaze iz potrebe prilagodbe novim podlogama, mjerilu prikaza ili tehnologiji izrade planova ne smatraju se neusklađenošću s ovom odlukom.

Članak 3.


Ove odredbe odgovarajuće se primjenjuju na grafički i tekstualni dio Plana.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Grada Karlovca".



Postupak djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana "Lušćić"

 Obuhvat plana koji se stavlja izvan snage

GRAD KARLOVAC
DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

2.
OBRAZLOŽENJE

1. UVOD

Provedbeni urbanistički plan „Luščić“ (u daljnjem tekstu: Plan) usvojen je 1989. godine (Odluka o donošenju objavljena je u „Službenim novinama Općine Karlovac“ br. 4/89) te je imao niz izmjena i dopuna („Službene novine Općine Karlovac“ br. 1/91; „Glasnik Grada Karlovca“ br. 7/96, 4/04, 17/07, 4/08, 06/08 - dio).

Donošenjem novijih planova odnosno izmjena i dopuna osnovnog Plana dijelovi Plana stavljeni su djelomično izvan snage. Danas su na području obuhvata izvornog Plana na snazi sljedeći dokumenti prostornog uređenja:

- Detaljni plan uređenja Luščić 1 („Glasnik Grada Karlovca“ br. 17/07)
- Detaljni plan uređenja Luščić 2 („Glasnik Grada Karlovca“ br. 04/08)
- Izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana Luščić u detalju - Luščić 4 („Glasnik Grada Karlovca“ br. 4/04, 17/07, 4/08, 06/08)

U obuhvatu Plana nalazio se i prostor nekadašnje vojarne „Luščić“ koji je planom bio utvrđen kao prostor posebne namjene te nije bio detaljnije razrađivan. Navedeni prostor predmet je ovog djelomičnog stavljanja izvan snage Plana.

Gradsko vijeće Grada Karlovca usvojilo je na 39. sjednici održanoj 13. listopada 2020. godine *Odluku o pokretanju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“* čime je započeo postupak djelomičnog stavljanja Plana izvan snage.

Navedena odluka objavljena je u „Glasniku Grada Karlovca“ br. 12/20 i 13/20 (dopuna).

2. PRAVNA OSNOVA ZA DJELOMIČNO STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Pravna osnova za provođenje postupka stavljanja izvan snage su sljedeći članci Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon):

- Članak 113. kojim je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na zasebno stavljanje planova izvan snage;
- Članak 198. kojim je propisano da dokumenti prostornog uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu Zakona ostaju na snazi te se isti mogu mijenjati i/ili dopunjavati te staviti izvan snage.

3. RAZLOZI ZA DJELOMIČNO STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Generalnim urbanističkim planom grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br.14/07, 6/11, 8/14, 13/19, 15/19-pročišćeni – u nastavku teksta GUP) za prostor nekadašnje vojarne Luščić planirana je namjena M3 (mješovita namjena – pretežito stambeno-javna (gradski projekti)) odnosno predviđena je promjena korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti dijela naselja kroz transformaciju prostora nekadašnje vojarne "Luščić".

GUP-om je propisana i provedba urbanističko-arhitektonskog natječaja kojim bi se na navedenom prostoru stvorio novi identitet grada jugozapadno od „Novog centra“.

Tijekom 2019. godine Grad Karlovac proveo je međunarodni urbanističko-arhitektonski natječaj u sklopu natječaja EUROPAN 15 te je odabrano pobjedničko rješenje koje će postati polazište za izradu novog Urbanističkog plana uređenja „Luščić-centar“.

Budući da se radi o prostoru koji je u obuhvatu Plana, a isti prostor ne može biti u obuhvatu dva plana iste razine, potrebno je Plan djelomično staviti izvan snage.

4. OBUHVAT DIJELA PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Obuhvat plana koji se stavlja izvan snage prikazan je na grafičkom prikazu:



Postupak djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana "Lušćić"

— Obuhvat plana koji se stavlja izvan snage

— Detaljniji planovi uređenja na snazi

Napomena: korekcija granice obuhvata u odnosu na Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage

Sastavni dio *Odluke o pokretanju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“* bio je i grafički prikaz na kojemu je prikazan obuhvat djelomičnog stavljanja plana izvan snage.

Tijekom javne rasprave u postupku djelomičnog stavljanja izvan snage PUP-a „Luščić“ zaprimljena je primjedba o neusklađenosti navedene granice iz Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage i prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Luščić-centar“. Provjerom granica utvrđena je neusklađenost te je primjedba prihvaćena, a granica obuhvata korigirana. Detalj izmjene prikazan je grafičkom prikazu.

Dodatno je u prijedlog Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage plana dodan članak kojim je propisano da su dozvoljene manje neusklađenosti granice obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Luščić-centar“ koje proizlaze iz potrebe prilagodbe novim podlogama, mjerilu prikaza ili tehnologiji izrade planova te se isto ne smatra neusklađenošću s Odlukom o djelomičnom stavljanju izvan snage plana.



Prikaz korekcije granice obuhvata: lijevo granica u *Odluci o pokretanju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“*, desno granica nakon provedene javne rasprave u postupku djelomičnog stavljanja izvan snage PUP-a „Luščić“.

5. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA VAN SNAGE

Obuhvat u kojem se Plan stavlja izvan snage zauzima prostor nekadašnje vojarne „Luščić“ za kojeg je GUP-om određena namjena M3. Radi se o prostoru koji do sada nije bio Planom detaljnije razrađen.

Za obuhvat koji se stavlja izvan snage proveden je međunarodni urbanističko-arhitektonski natječaj te je odabrano rješenje koje će postati polazište za izradu novog plana – Urbanističkog plana uređenja „Luščić-centar“.

Izrada navedenog plana započela je donošenjem *Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Luščić-Centar* („Glasnik Grada Karlovca“ br. 5/21) koju je usvojilo Gradsko vijeće Grada Karlovca dana 16. veljače 2021. godine.

6. ZAHTJEVI ZA IZMJENE I DOPUNE

Odluka o pokretanju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona na adrese sljedećih tijela i pravnih osoba s posebnim ovlastima:

1. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo unutarnjih poslova; Policijska uprava Karlovačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac;
4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, I. Dežmana 10, 10000 Zagreb;
5. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac;
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
7. HEP – ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
8. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
9. Montcogim plinara d.o.o., V. Mačeka 26a, 47000 Karlovac;

Svoje zahtjeve (planske smjernice) u propisanom roku dostavili su:

1. HAKOM (dopis Klasa: 350-05/20-01/337, Urbroj: 376-05-3-20-2 od 3. studenog 2020.)

U dopisu se navodi da nemaju zahtjeva.

2. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša (dopis Klasa: 350-02/20-01/152, Urbroj: 512M3-020201-20-2 od 3. studenog 2020.)

U dopisu se navodi na nemaju zahtjeva

3. Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac (dopis oznaka: 5-2898-0002/AŠK od 9. studenog 2020.)

U dopisu je dostavljen popis propisa iz područja vodnog gospodarstva, popis projektne dokumentacije za infrastrukturu vodoopskrbe i odvodnje u području obuhvata plana te opis sustava vodoopskrbe i odvodnje na području obuhvata plana.

4. HEP – ODS, Elektra Karlovac, Karlovac (dopis oznaka 4017001/3737/20AK od 30. listopada 2020.)

U dopisu se navodi da nemaju zahtjeva.

7. POSTUPAK DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE

Sukladno odredbama Zakona kojima je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na zasebno stavljanje planova izvan snage pripremljen je prijedlog *Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“*.

Za postupak stavljanja izvan snage Plana vođena je evidencija koja je dio priloga ovog elaborata.

Djelomičnim stavljanjem izvan snage Plana omogućiti će se donošenje *Urbanističkog plana uređenja Luščić-Centar* kojim će u prostorno-plansku dokumentaciju biti implementirano natječajno rješenje odabrano na međunarodnom natječaju EUROPAN 15 provedenom 2019. godine.

GRAD KARLOVAC
DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

3.
PRILOZI

1. Odluka o provođenju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić
2. Zahtjevi javnopravnih tijela
3. Izvješće o javnoj raspravi
4. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga plana *
5. Evidencija postupka djelomičnog stavljanja izvan snage plana
6. Popis propisa koji su poštivani u postupku djelomičnog stavljanja izvan snage Plana

* nije sadržano u konačnom prijedlogu plana

GRAD KARLOVAC
DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

3.
PRILOZI

1. Odluka o provođenju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“



ISSN 00377104
POŠTARINA PLAĆENA U
POŠTI 47000 KARLOVAC

GLASNIK GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi

Broj 12

Godina LIII.

Karlovac, 14. listopada 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KARLOVCA

		Str.
185. PRAVILNIK	o izmjenama i dopunama Pravilnika o stipendiranju učenika i studenata grada Karlovca	1244.
186. TREĆE IZMJENE I DOPUNE	Programa mjera poticanja razvoja turizma na području Grada Karlovca za 2020. godinu	1246.
187. ODLUKA	o prodaji dionica Karlovačke banke d.d.	1247.
188. ODLUKA	o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Luščić 2	1247.
189. ODLUKA	o provođenju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić	1252.
190. ODLUKA	o naknadi za nedostajuća parkirališno-garažna mjesta	1254.
191. ODLUKA	o usvajanju Krovnog interpretacijskog plana „Dodir civilizacija“ s Planom upravljanja	1255.
192. ODLUKA	o razrješenju vršiteljice dužnosti i imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića Karlovac	1255.

GRADONAČELNIK GRADA KARLOVCA

193. ODLUKA	o subvencioniranju kamata na kredite poduzetnicima sa sjedištem i prebivalištem na području Grada Karlovca za tekuću likvidnost – program „Subvencija kamata za tekuću likvidnost“	1256.
194. ODLUKA	o izmjenama i dopunama Pravilnika o dodjeli bespovratnih potpora male vrijednosti za subjekte malog gospodarstva na području Grada Karlovca	1257.

Na temelju članaka 86., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te Članka 34. Statuta Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“, br. 1/15 – potpuni tekst, 3/18, 13/18 i 6/20), Gradsko vijeće Grada Karlovca je na 39. sjednici održanoj 13. Listopada 2020. godine, donijelo

O D L U K U

o provođenju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Pokreće se postupak djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ („Službene novine Općine Karlovac“ br. 4/89, 1/91; „Glasnik Grada Karlovca“ br. 7/96, 4/04, 17/07, 4/08, 06/08 - dio) - u daljnjem tekstu: Plan.

II. PRAVNA OSNOVA ZA DJELOMIČNO STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 2.

- (1) Pravna osnova za provođenje postupka stavljanja izvan snage su sljedeći članci Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon):
- Članak 86. kojim je propisano da izrada prostornog plana započinje na temelju odluke o izradi koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave;
 - Članak 113. kojim je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na zasebno stavljanje planova izvan snage;
 - Članak 198. kojim je propisano da dokumenti prostornog uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu Zakona ostaju na snazi te se isti mogu mijenjati i/ili dopunjavati te staviti izvan snage.

III. RAZLOZI ZA DJELOMIČNO STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

- (1) Provedbeni urbanistički plan „Luščić“ usvojen je 1989. godine. U obuhvatu Plana nalazio se i prostor nekadašnje vojarnje „Luščić“ koji je planom bio utvrđen kao prostor posebne namjene te nije bio detaljnije razrađivan.
- (2) Generalni urbanistički plan grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br.14/07, 6/11, 8/14, 13/19, 15/19-pročišćeni – u nastavku teksta GUP) za prostor nekadašnje vojarnje Luščić planirao je namjenu M3 (mješovita namjena – pretežito stambeno-javna (gradski projekti)) odnosno predviđena je promjena korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti dijela naselja kroz transformaciju prostora nekadašnje vojarnje "Luščić". GUP-om je propisana i provedba urbanističko-arhitektonskog natječaja kojim bi se na navedenom prostoru stvorio novi identitet grada jugozapadno od „Novog centra“.
- (3) Tijekom 2019. godine Grad Karlovac proveo je međunarodni urbanističko-arhitektonski natječaj u sklopu natječaja EUROPAN 15 te je odabrano pobjedničko rješenje koje će postati polazište - za izradu novog Urbanističkog plana uređenja „Luščić-centar“.
- (4) Budući da isti prostor do sada nije bio planovima detaljnije razrađen, a ne može biti u obuhvatu dva plana iste razine, potrebno je Plan djelomično staviti izvan snage.

IV. OBUHVAT DIJEL PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 4.

- (1) Obuhvat plana koji se stavlja izvan snage prikazan je na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA VAN SNAGE

Članak 5.

- (1) Obuhvat u kojem se Plan stavlja izvan snage zauzima prostor nekadašnje vojarnje „Luščić“ za kojeg je GUP-om određena namjena M3. Radi se o prostoru koji do sada nije bio planovima detaljnije razrađen. Za obuhvat koji se stavlja izvan snage proveden je međunarodni urbanističko-arhitektonski natječaj te je odabrano rješenje koje će postati polazište za izradu novog plana – Urbanističkog plana uređenja „Luščić-centar“.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA PROVOĐENJE POSTUPKA DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 6.

- (1) Ciljevi i programska polazišta istovjetni su razlozima za stavljanje izvan snage dijela Plana utvrđenima u članku 3. ove Odluke.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA PROVOĐENJE POSTUPKA DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 7.

- (1) Za provođenje postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Plana nije potrebno pribavljanje i/ili izrada posebnih stručnih podloga.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 8.

- (1) Za provođenje postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Plana nisu potrebna posebna stručna rješenja.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 9.

- (1) Zahtjeve za provođenje postupka stavljanja izvan snage dijela Plana će se zatražiti od sljedećih javnopravnih tijela:
14. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
 15. Ministarstvo unutarnjih poslova; Policijska uprava Karlovačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac;
 16. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac;
 17. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, I. Dežmana 10, 10000 Zagreb;
 18. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac;
 19. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
 20. HEP –ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
 21. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
 22. Montcogim plinara d.o.o., V. Mačeka 26a, 47000 Karlovac;

X. PLANIRANI ROKOVI ZA PROVEDBU POSTUPKA DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 10.

- (1) Planiraju se sljedeći rokovi za provođenje postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Plana:
- obavješćivanje javnosti o provođenju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Plana – odmah po donošenju ove Odluke;
 - dostavljanje ove Odluke javnopravnim tijelima navedenim u članku 9. ove Odluke s pozivom da u roku od 15 dana dostave stručna mišljenja o stavljanju dijela Plana izvan snage;
 - provođenje javne rasprave o postupku djelomičnog stavljanja izvan snage Plana u trajanju 8 (osam) dana;
 - izrada Izvješća o provedenoj javnoj raspravi u roku 8 dana od završetka javne rasprave;
 - donošenje Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Plana na Gradskom vijeću Grada Karlovca.

XI. IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 11.

- (1) Postupak djelomičnog stavljanja izvan snage ne zahtijeva osiguranje financijskih sredstava.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

- (1) Ova Odluka dostavit će se:
- tijelima, pravnim i drugim osobama iz članka 9. ove Odluke uz poziv za dostavu očitovanja o stavljanju predmetnog obuhvata Plana izvan snage ili dostavu zahtjeva za preispitivanje odluke o stavljanju izvan snage.

- Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - Zavodu za prostorni razvoj (temeljem Stavka 5. Članka 86. Zakona).
- (2) Po objavi ove Odluke u službenom glasilu, javnost treba biti obaviještena o postupku stavljanja izvan snage dijela Plana, na mrežnoj stranici Grada Karlovca i kroz informacijski sustav putem Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - Zavoda za prostorni razvoj.

Članak 13.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Glasniku Grada Karlovca“.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/20-01/08

URBROJ: 2133/01-01/01-20-7

Karlovac, 13. listopada 2020. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Matija Furač, struč. spec.oec.,v.r.

190.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („ Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11,144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17 i 98/19), članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br. 7/09, 8/09, 3/13, 6/13, 1/15 – pročišćeni tekst, 3/18, 13/18 i 6/20) i članka 60. stavka 11. Generalnog urbanističkog plana Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br. 14/7, 6/11, 8/14, 13/19 i 15/19 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 39. sjednici održanoj dana 13. listopada 2020. godine donijelo je

ODLUKU O NAKNADI ZA NEDOSTAJUĆA PARKIRALIŠNO-GARAŽNA MJESTA

Članak 1.

Ako prilikom namjeravane gradnje, rekonstrukcije ili prenamjene građevine iz objektivnih razloga, koji se utvrđuju u postupku iz članka 3. ove Odluke, nije moguće izgraditi potreban najmanji broj parkirališno-garažnih mjesta na vlastitoj ili drugoj građevinskoj čestici sukladno kriterijima za određivanje broja parkirališnih i garažnih mjesta propisanim Generalnim urbanističkim planom Grada Karlovca, investitoru se iznimno može odobriti da umjesto izgradnje plati naknadu za nedostajući broj parkirališno-garažnih mjesta.

Članak 2.

Naknada iz članka 1. ove Odluke iznosi 17.500,00 kuna po jednom parkirališno-garažnom mjestu.

Članak 3.

O zahtjevu investitora za plaćanje naknade za nedostajući broj parkirališno-garažnih mjesta odlučuje nadležni upravni odjel Grada Karlovca u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta iz područja prometa za provedbu traženog zahvata u prostoru.

Članak 4.

Naknadu za nedostajući broj parkirališno-garažnih mjesta investitor je dužan platiti prije izdavanja građevinske dozvole ili drugog akta za građenje.

Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti zaključak Gradskog poglavarstva Grada Karlovca KLASA: 022-05/97-01/08, URBROJ: 2133/01-01-07-97-14 od 2.10.1997. godine.



ISSN 00377104
POŠTARINA PLAĆENA U
POŠTI 47000 KARLOVAC

GLASNIK GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi

Broj 13

Godina LIII.

Karlovac, 19. listopada 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KARLOVCA

DOPUNA

		Str.
195. ODLUKA	o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Luščić 2	1259.
196. ODLUKA	o provođenju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić	1263.

GRADONAČELNIK GRADA KARLOVCA

197. ODLUKA	o raspisivanju natječaja za dodjelu stipendija Grada Karlovca za školsku/akademsku godinu 2020./2021. i broju stipendija za školsku/akademsku godinu 2020./20121.	1268.
198. ODLUKA	o deficitarnim zanimanjima na području grada Karlovca	1268.

DOPUNA

195.

Na temelju članaka 86., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst, 3/18, 13/18 i 6/20) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 39. sjednici održanoj dana 13. listopada 2020. godine donijelo sljedeću

O D L U K U

**o provođenju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage
Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Pokreće se postupak djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ („Službene novine Općine Karlovac“ br. 4/89, 1/91; „Glasnik Grada Karlovca“ br. 7/96, 4/04, 17/07, 4/08, 06/08 - dio) - u daljnjem tekstu: Plan.

II. PRAVNA OSNOVA ZA DJELOMIČNO STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 2.

- (1) Pravna osnova za provođenje postupka stavljanja izvan snage su sljedeći članci Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon):
- Članak 86. kojim je propisano da izrada prostornog plana započinje na temelju odluke o izradi koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave;
 - Članak 113. kojim je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na zasebno stavljanje planova izvan snage;
 - Članak 198. kojim je propisano da dokumenti prostornog uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu Zakona ostaju na snazi te se isti mogu mijenjati i/ili dopunjavati te staviti izvan snage.

III. RAZLOZI ZA DJELOMIČNO STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

- (1) Provedbeni urbanistički plan „Luščić“ usvojen je 1989. godine. U obuhvatu Plana nalazio se i prostor nekadašnje vojarne „Luščić“ koji je planom bio utvrđen kao prostor posebne namjene te nije bio detaljnije razrađivan.
- (2) Generalni urbanistički plan grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br.14/07, 6/11, 8/14, 13/19, 15/19-pročišćeni – u nastavku teksta GUP) za prostor nekadašnje vojarne Luščić planirao je namjenu M3 (mješovita namjena – pretežito stambeno-javna (gradski projekti)) odnosno predviđena je promjena korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti dijela naselja kroz transformaciju prostora nekadašnje vojarne „Luščić“. GUP-om je propisana i provedba urbanističko-arhitektonskog natječaja kojim bi se na navedenom prostoru stvorio novi identitet grada jugozapadno od „Novog centra“.
- (3) Tijekom 2019. godine Grad Karlovac proveo je međunarodni urbanističko-arhitektonski natječaj u sklopu natječaja EUROPAN 15 te je odabrano pobjedničko rješenje koje će postati polazište - za izradu novog Urbanističkog plana uređenja „Luščić-centar“.
- (4) Budući da isti prostor do sada nije bio planovima detaljnije razrađen, a ne može biti u obuhvatu dva plana iste razine, potrebno je Plan djelomično staviti izvan snage.

IV. OBUHVAT DIJEL PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 4.

- (1) Obuhvat plana koji se stavlja izvan snage prikazan je na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 5.

- (1) Obuhvat u kojem se Plan stavlja izvan snage zauzima prostor nekadašnje vojarne „Luščić“ za kojeg je GUP-om određena namjena M3. Radi se o prostoru koji do sada nije bio planovima detaljnije razrađen. Za obuhvat koji se stavlja izvan snage proveden je međunarodni urbanističko-arhitektonski natječaj te je odabrano rješenje koje će postati polazište za izradu novog plana – Urbanističkog plana uređenja „Luščić-centar“.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA PROVOĐENJE POSTUPKA DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 6.

- (1) Ciljevi i programska polazišta istovjetni su razlozima za stavljanje izvan snage dijela Plana utvrđenima u članku 3. ove Odluke.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA PROVOĐENJE POSTUPKA DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 7.

- (1) Za provođenje postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Plana nije potrebno pribavljanje i/ili izrada posebnih stručnih podloga.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 8.

- (1) Za provođenje postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Plana nisu potrebna posebna stručna rješenja.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 9.

- (1) Zahtjeve za provođenje postupka stavljanja izvan snage dijela Plana će se zatražiti od sljedećih javnopravnih tijela:
1. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
 2. Ministarstvo unutarnjih poslova; Policijska uprava Karlovačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac;
 3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac;
 4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, I. Dežmana 10, 10000 Zagreb;
 5. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac;
 6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
 7. HEP –ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
 8. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
 9. Montcogim plinara d.o.o., V. Mačeka 26a, 47000 Karlovac;

X. PLANIRANI ROKOVI ZA PROVEDBU POSTUPKA DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 10.

- (1) Planiraju se sljedeći rokovi za provođenje postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Plana:
- obavješćivanje javnosti o provođenju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Plana – odmah po donošenju ove Odluke;
 - dostavljanje ove Odluke javnopravnim tijelima navedenim u članku 9. ove Odluke s pozivom da u roku od 15 dana dostave stručna mišljenja o stavljanju dijela Plana izvan snage;
 - provođenje javne rasprave o postupku djelomičnog stavljanja izvan snage Plana u trajanju 8 (osam) dana;
 - izrada Izvješća o provedenoj javnoj raspravi u roku 8 dana od završetka javne rasprave;
 - donošenje Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Plana na Gradskom vijeću Grada Karlovca.

XI. IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 11.

- (1) Postupak djelomičnog stavljanja izvan snage ne zahtijeva osiguranje financijskih sredstava.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

- (1) Ova Odluka dostavit će se:
- tijelima, pravnim i drugim osobama iz članka 9. ove Odluke uz poziv za dostavu očitovanja o stavljanju predmetnog obuhvata Plana izvan snage ili dostavu zahtjeva za preispitivanje odluke o stavljanju izvan snage.

- Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - Zavodu za prostorni razvoj (temeljem Stavka 5. Članka 86. Zakona).
- (2) Po objavi ove Odluke u službenom glasilu, javnost treba biti obaviještena o postupku stavljanja izvan snage dijela Plana, na mrežnoj stranici Grada Karlovca i kroz informacijski sustav putem Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - Zavoda za prostorni razvoj.

Članak 13.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Glasniku Grada Karlovca“.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/20-01/08

URBROJ: 2133/01-01/01-20-6

Karlovac, 13. listopada 2020. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Matija Furač, struč.spec.oec.,v.r.

GRAD KARLOVAC
DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

3.
PRILOZI

2. Zahtjevi javnopravnih tijela



KLASA: 350-05/20-01/337
URBROJ: 376-05-3-20-2
Zagreb, 03. studeni 2020.

2133/01-06 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno:	09-11-2020		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.:		
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.	



H000818570

Republika Hrvatska
Karlovačka županija
Grad Karlovac
Upravni odjel za prostorno uređenje
gradnju i zaštitu okoliša
Banjavčičeva 9
47000 Karlovac

Predmet: Grad Karlovac
ODLUKA O PROVOĐENJU POSTUPKA DJELOMIČNOG STAVLJANJA
IZVAN SNAGE UPU „LUŠČIĆ“
zahtjevi – vezani za postupak stavljanja izvan snage DPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-06/01, URBROJ:2133/01-06-01/01-20-8, od 23.
listopada 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva vezanog uz postupak djelomičnog stavljanja izvan snage
Urbanističkog plana uređenja „Luščić“ obavještavamo Vas da nemamo nikakvih zahtjeva.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ^{RAVNATELJ}
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9

4 ZAGREB

*Mr. sc. Bran Gosta
Mihanović*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/20-01/152
URBROJ: 512M3-020201-20-2
Zagreb, 03. studenog 2020.



H000813870

2133/01-06 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno:		
Klasifikacijska oznaka:	05-11-2020	Org. jed.:
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KARLOVAC
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Banjavčičeva 9
4 7000 KARLOVAC

**PREDMET: Djelomično stavljanje izvan snage PUP-a "Lušćić",
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/20-06/01, URBROJ:2133/01-06-01/01-20-8
od 23. listopada 2020.**

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i zahtjevi od važnosti za obranu vezano za Odluku o pokretanju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana "Lušćić".

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo zahtjeva u svezi djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana "Lušćić".

S/SZ
[Signature]

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE

[Signature]
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana



Vodovod i kanalizacija d.o.o.

Gažanski trg 8, 47 000 Karlovac, tel: 047 649 100, fax: 047 649 101, besplatni tel: 0800 400 047
e-mail: kontakt@vik-ka.hr, web: www.vik-ka.hr

2133/01-06 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA	
Primljeno:	10-11-2020
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.:
Uredbeni broj:	Pril. Vrij.
besplatni tel: 0800 400 047	

Naš znak: 5-2898-0002/AŠK

Vaš znak:

Karlovac, 09.11.2020.

Grad Karlovac

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša

Banjavčičeva 3



Ur broj 5 2898-0002 ID 48824

Oznaka: Davorka Stepinac



K000818474

**Predmet: Postupak djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“
- zahtjevi za izradu plana**

Temeljem Vašeg zahtjeva Klasa: 350-02/20-06/01, Ur.broj: 2133/01-06-01/01-20-8, od 23.10.2020. godine, za dostavu zahtjeva za postupak djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“, dostavljamo sljedeće:

Postupak djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ treba biti usuglašen s:

- Odlukom o priključenju na komunalne vodne građevine (Glasnik Grada Karlovca 06/12),
- Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga (od 18.05.2016.god.),
- Odlukom o odvodnji otpadnih voda za područje aglomeracije Karlovac - Duga Resa (Glasnik Karlovačke županije 6a/15),
- Projektnom dokumentacijom „Poboljšanje vodnokomunalne infrastrukture aglomeracije Karlovac-Duga Resa“,
- Projektnom dokumentacijom „Rekonstrukcija ulice Milana Nemičića“, „Vodoopskrbni cjevovod VC Švarča – Luščić“, „Izgradnja vodoopskrbe i odvodnje od Krležine ulice do Doma HV Zrinski“,
- Idejnim rješenjem odvodnje područja grada Karlovca (izrađivač Proning DHI d.o.o.),
- Konceptijskim rješenjem vodoopskrbnog sustava Karlovca (izrađivač Hidroing d.o.o.).

Vodoopskrba

Unutar obuhvata Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ izgrađena je javna vodoopskrbna mreža. Planom treba omogućiti rekonstrukciju postojeće i izgradnju nove javne vodoopskrbne mreže, u skladu sa postojećim propisima i normativima koji vrijede za vodoopskrbnu mrežu grada Karlovca. Također se buduća vodoopskrbna mreža može priključiti na postojeći javni vodoopskrbni sustav.

Planom treba predvidjeti rekonstrukciju i zamjenu postojećih vodoopskrbnih cjevovoda od azbest cementa i PVC-a materijalima prihvatljivim za okoliš.

Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Karlovcu br.Tt-95/683-2

MBS: 020006724, OIB: 65617396824, MB: 1160818

IBAN: HR6423400091100195096 PBZ-Karlovac

Uprava-direktorica: Katarina Malenica, mag.oec.

Temeljni kapital: 147.479.500,00 kn uplaćen u cijelosti





Prilikom rekonstrukcije i izgradnje vodoopskrbnih cjevovoda, trase cjevovoda treba nastojati položiti u koridorima javnih prometnih površina kako bi bili dostupni za nesmetano održavanje. Poklopce zasunskih komora, zasunske kape i sl. objekte treba planirati u nogostupu ako je moguće. Također, javna vodoopskrbna mreža mora biti pozicionirana tako da sve građevinske parcele unutar obuhvata plana imaju mogućnost priključenja na javni vodoopskrbni sustav.

Vodovodna mreža treba zadovoljavati uvjete protupožarne zaštite.

Izgradnja i rekonstrukcija vodoopskrbnih cjevovoda, crpnih stanica i drugih objekata javnog vodoopskrbnog sustava izvodit će se u skladu s aktom kojim se odobrava građenje. Kod izrade projektne dokumentacije, planom utvrđene trase moći će se korigirati. Aktom za građenje moći će se odobriti gradnja objekata vodoopskrbnog sustava i na položajima koji neće biti utvrđeni ovim planom.

Dubina ugradnje javnih vodoopskrbnih cjevovoda uvjetovana je položajem ostalih instalacija te zadovoljenjem minimalnih razmaka - prilikom približavanja, paralelnog vođenja i križanja vodoopskrbnih cjevovoda s instalacijama ostalih infrastrukturnih sustava, min. horizontalni svijetli razmak treba biti 1,5 m, a min. vertikalni svijetli razmak 0,5 m.

Ne dozvoljava se izgradnja objekata na instalacijama javnog vodovoda. Min. horizontalni razmak između temelja objekta i osi cijevi iznosi 2,5 m.

Odvodnja

Unutar obuhvata Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ izgrađen je javni sustav odvodnje koji je mješovitog tipa. Izgrađena je i oborinska kanalizacija koja nije u nadležnosti Vodovoda i kanalizacije d.o.o.

Sukladno „Idejnom rješenju odvodnje područja grada Karlovca“ na područjima gdje nije izgrađen javni sustav odvodnje treba planirati razdjelni sustavi odvodnje. Također, na pojedinim područjima će se postojeća mješovita kanalizacija pretvoriti u razdjelnu kanalizaciju na način da će se postojeći kanali mješovite odvodnje prenamjeniti u oborinsku kanalizaciju, a izgradit će se kanali sanitarne odvodnje.

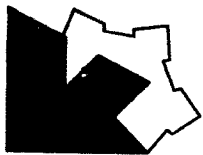
Za gradnju i rekonstrukciju javnog sustava odvodnje treba koristiti vodonepropusne cijevi. Cjelokupan sustav odvodnje mora biti vodonepropusan, u skladu s važećim propisima (norma HRN EN 1610 za vodonepropusnost).

Prilikom rekonstrukcije i izgradnje kanalizacijskih cjevovoda, trase cjevovoda treba nastojati položiti u koridorima javnih prometnih površina kako bi bili dostupni za nesmetano održavanje. Poklopce revizionih okana, crpnih stanica i sl. objekte treba planirati u nogostupu ako je moguće. Također, javna kanalizacijska mreža mora biti pozicionirana tako da sve građevinske parcele unutar obuhvata plana imaju mogućnost priključenja na javni sustav odvodnje.

Minimalni promjer javnih kanalizacijskih cjevovoda sanitarne odvodnje je 300 mm, a javnih kanalizacijskih cjevovoda mješovite odvodnje je 400 mm.

Izgradnja i rekonstrukcija odvodnih kanala, crpnih stanica i drugih objekata javnog sustava odvodnje izvodit će se u skladu s aktom kojim se odobrava građenje. Kod izrade projektne dokumentacije, planom utvrđene trase moći će se korigirati. Aktom za građenje moći će se odobriti gradnja objekata odvodnog sustava i na položajima koji neće biti utvrđeni ovim planom.

Dubina ugradnje javnih odvodnih kanala uvjetovana je položajem ostalih instalacija te zadovoljenjem minimalnih razmaka - prilikom približavanja, paralelnog vođenja i križanja instalacija kanalizacije s instalacijama ostalih infrastrukturnih sustava, min. horizontalni svijetli razmak treba biti 1,5 m, a min. vertikalni svijetli razmak 0,5 m. Min. horizontalni svijetli razmak prilikom približavanja i paralelnog vođenja instalacija kanalizacije s instalacijama plina treba biti 2,0 m.



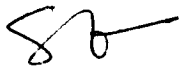
Vodovod i kanalizacija d.o.o.

Ne dozvoljava se izgradnja objekata na instalacijama javne kanalizacije. Min. horizontalni svijetli razmak između temelja objekta i kanalizacijske cijevi iznosi 2,5 m.

Situaciju postojećeg javnog sustava vodoopskrbe i javnog sustava odvodnje na području obuhvata plana možete dobiti na zahtjev, kontakt adrese su: suncica.bradac@vik-ka.hr, josipa.calic@vik-ka.hr

Za sva dodatna pitanja kontakt osoba je Aleksandra Šašek Kovačić, dipl.ing.građ., tel. 047/658-887.

 Voditeljica Jedinice za provedbu projekata:
mr.sc. Davorka Stepinac, dipl.ing.građ.



Direktorica:
Katarina Malenica, mag.oec.


VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
KARLOVAC

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Odjelu za investicije,
3. Arhivi.

Elektra Karlovac

Vladka Mačeka 44,
47000 Karlovac

Grad Karlovac,
Banjavčičeva 9,
47000 Karlovac

TELEFON • 047/661 • 111
TELEFAKS • 04/411 • 102
POŠTA • 47000 Karlovac • SERVIS
IBAN • HR9424840081400016244

NAŠ BROJ I ZNAK **4017001/3737/20AK**

VAŠ BROJ I ZNAK **klasa: 350-02/20-06/01, urbroj: 2133/01-06-01/01-20-8**

PREDMET Provedbeni urbanistički plan "Luščić" -
djelomično stavljanje van snage

DATUM **30.10.2020.**

Vašim dopisom od 23.10.2020. godine zatražili ste od nas zahtjeve za djelomično stavljanje van snage provedbenog urbanističkog plana „Luščić“. Ovim putem Vas obavještavamo da nemamo zahtjeva na predmetni postupak.

S poštovanjem.

DIREKTOR:

Co: 1) Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži,
2) Pismohrana.

Zvonko Spudić, struč.spec.ing.sec.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

GRAD KARLOVAC
DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

3.
PRILOZI

3. Izvješće o javnoj raspravi

Grad Karlovac
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

KLASA:350-02/20-05/01
URBROJ:2133/01-06-01/01-21-26
Karlovac, 16. studenoga 2021.

Na temelju članaka 102. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon), nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba, u postupku djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ izradili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI U POSTUPKU DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

1. Uvod

Javna rasprava provedena je u postupku djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ („Službene novine Općine Karlovac“ br. 4/89, 1/91; „Glasnik Grada Karlovca“ br. 7/96, 4/04, 17/07, 4/08, 06/08 – dio; dalje u tekstu: Plan).

Gradsko vijeće Grada Karlovca usvojilo je na 39. sjednici održanoj 13. listopada 2020. godine *Odluku o pokretanju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“* čime je započeo postupak djelomičnog stavljanja Plana izvan snage. Navedena odluka objavljena je u „Glasniku Grada Karlovca“ br. 12/20 i 13/20 (dopuna).

Gradonačelnik Grada Karlovca donio je 15. listopada 2021. godine *Zaključak o utvrđivanju prijedloga odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana "Luščić"* (Klasa: 350-02/20-06/01, Urbroj: 2133/01-06-01/01-21-18).

Sukladno zaključku Gradonačelnika i u skladu s člankom 81. Zakona, nositelj izrade proveo je javnu raspravu o prijedlogu djelomičnog stavljanja izvan snage Plana.

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je javnu raspravu u „Večernjem listu“ dana 18. listopada 2021. godine. Javna rasprava objavljena je i na mrežnim stranicama Grada Karlovca (www.karlovac.hr) te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (<https://mgipu.gov.hr/>).

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih Odlukom o pokretanju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Plana. Popis pozvanih na javnu raspravu sastavni je dio Posebne obavijesti i nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u razdoblju od 21. do 28. listopada 2021. godine (8 dana). U vrijeme trajanja javnog uvida prijedlog Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Plana i pripadni elaborat bili su dostupni u prostorijama

Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br. 9, prizemlje. Prijedlog plana bio je dostupan i na mrežnim stranicama Grada Karlovca;

- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 26. listopada 2021. godine s početkom u 10 sati u Velikoj vijećnici te putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca.
- **rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:** do zaključno 28. listopada 2021. godine.

U tijeku javne rasprave **javno izlaganje** održano je 26. listopada 2021. godine s početkom u 10 sati. Javno izlaganje vodila je Irena Kajfeš Pavlović, voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša pri Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca. Stručni dio postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Plana predstavio je Nikša Božić, predstavnik stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba.

Prije i tijekom livestream izlaganja javnost je mogla upućivati primjedbe, mišljenja i prijedloge na e-mail luscic@karlovac.hr.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik. Zapisnik s javnog izlaganja sastavni je dio ovoga Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

Tijekom javne rasprave pristiglo je:

- 1 (jedno) očitovanje javnopravnih tijela po posebnoj obavijesti
- 2 (dvije) primjedbe i/ili prijedloga koji su upućeni e-mailom prije i tijekom livestream javnog izlaganja

Nije bilo mišljenja, prijedloga ili primjedbi upućenih pisanim putem do roka za dostavu primjedbi.

Nije bilo očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi zaprimljenih nakon roka za dostavu primjedbi.

U jednom zaprimljenom očitovanju javnopravnog tijela nije bilo izrečenih primjedbi na postupak djelomičnog stavljanja izvan snage Plana.

Budući da na dvije primjedbe/prijedloga koji su upućeni e-mailom prije i tijekom livestream javnog izlaganja nije bilo konačno odgovoreno na javnom izlaganju iste je naknadno obradio stručni izrađivač te su odgovori navedeni u prilogu ovog Izvješća.

Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja sastavni je dio ovog Izvješća.

4. Zaključak

Istekom roka za očitovanja i izradom ovog Izvješća okončan je postupak javne rasprave. Stručni izrađivač pripremiti će nacrt konačnog prijedloga Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“.

Prilozi ovom Izvješću:

1. Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana "Luščić"
2. Preslika objave javne rasprave iz tiska – Večernji list
3. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Grada Karlovca

4. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
5. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
6. Zapisnik o javnom izlaganju
7. Zaprimljena očitovanja javnopravnih tijela
8. Zaprimljene primjedbe i/ili prijedlozi koji su upućeni e-mailom prije i tijekom livestream javnog izlaganja
9. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvaćanja

Odgovorni voditelj izrade nacrt
prijedloga Plana



NIKŠA BOŽIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
AU 4

Nikša Božić, dipl.ing.arh.

Pročelnica Upravnog odjela za prostorno
uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Grada Karlovca



dr.sc. Ana Hranilović Trubić, dipl.ing.građ.





REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/20-06/01

URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-18

Karlovac, 15.10.2021.

Na temelju članaka 44. i 98. Statuta Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br. 1/15 – potpuni tekst, 3/18, 13/18, 6/20 i 4/21), te članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19-u daljnjem tekstu: Zakon), Gradonačelnik Grada Karlovca donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ za javnu raspravu.

II

O prijedlogu dokumenta prostornog uređenja iz točke I ovog Zaključka provest će se javna rasprava u trajanju od 8 dana.

III

Javni uvid u Prijedlog Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ i elaborat će biti omogućen u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, prizemlje, od 21.10.2021. do 28.10.2021. godine, svaki radni dan od 10,00 do 15,00 sati u ulaznom holu prostorija Grada Karlovca, Banjavčičeva br.9, prizemlje, sukladno uvjetima Stožera civilne zaštite Grada Karlovca, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovca <http://www.karlovac.hr>.

IV

Javno izlaganje održat će se 26.10.2021. godine s početkom u 10 sati u Velikoj vijećnici te putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca.

V

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određuje se u skladu s člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i treba ga objaviti u oglasu o javnoj raspravi.

VI

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša da u skladu s čl.96. Zakona o prostornom uređenju objavi javnu raspravu o prijedlogu dokumenta prostornog uređenja iz točke I ovog Zaključka u dnevnom tisku, te na mrežnim stranicama Grada Karlovca i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

VII

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša da po završetku javne rasprave i davanja pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi, temeljem čl.102. Zakona o prostornom uređenju u suradnji sa stručnim izrađivačem izradi Izvješće o javnoj raspravi.


GRADONAČELNIK
Damir Mandić, dipl. teol.

Dostaviti:

- ① Arhiva gradonačelnika
2. Arhiva

Damir
Mrvec

Danas se u Velikoj Gorici okuplja ženska nogometna reprezentacija koju uskoro očekuju dvije kvalifikacijske utakmice za odlazak na Svjetsko prvenstvo koje će se 2023. godine održati u Australiji i Novom Zelandu. Hrvatska će u ovom ciklusu odigrati obje utakmice u gostima, prvo u Italiji 22. listopada, protiv Švicarske u Zürichu 26. listopada. Nakon dugo vremena došlo je do promjene na klupi reprezentacije. Umjesto Mate Prskala v.d. izbornice postala je Stella Gotal koja je s 28 godina postala najmlađa izbornica jedne seniorske reprezentacije u Hrvatskoj, a vjerojatno i u Europi.

Trenirala rukomet, tenis, karate...

Stella je u sustavu Hrvatskog nogometnog saveza od 2020. godine kad je postala izbornica U-17 reprezentacije. Kao mala trenirala je tenis, karate i rukomet. Kako je rođena u Ivancu, u rukometu se i najviše zadržala. Naime, u Ivancu je rukomet prilično popularan, posebice zbog profesora Canjuge koji je bio vrlo uspješan izbornik mladih dobnih kategorija muškaraca, ali je i dugo godina bio izbornik ženske hrvatske rukometne reprezentacije. Eto, sada se Ivanec može pohvaliti da ima dva izbornika nacionalne vrste.

Nogomet je od uvijek igrala, i to s dečkima u kvartu. Umjesto pravih vrata imali su dvije cigle koje bi stavljali na cestu, a kada bi našli automobil onda bi ih micali. U nogomet je ušla sasvim slučajno, na nagovor prijateljice Valentine koja ga je u to vrijeme već trenirala u Lepoglavi. Roditelji su se malo protivili Stellinim odlascima u obližnju Lepoglavu jer je oni nisu mogli voziti na treninge. Srećom, klub iz Lepoglave imao


je organiziran prijevoz pa je Stella došla na prvi trening i ostala do danas. Prvo je igrala za kadetkinje, a potom za seniorke koje su se tada natjecale u Drugoj ligi. Ubrzo se klub plasirao u Prvu ligu, a Stella je jedno kratko vrijeme provela u Dinamu. Vratila se u Lepoglavu gdje je danas i trenerica. U Dinamu je igrala jer joj je to bilo zgodno s obzirom na to da je studirala na Kineziološkom fakultetu. U karijeri je igrala na desnom i lijevom bokom, a završila je kao vratarka. Ništa čudno jer je bila vratarka i u rukometu kad ga je trenirala.


Uzori Mourinho, Bišćan i Bjelica


Trenersku karijeru započela je na klupi kadetkinja Lepoglave, a u sezoni 2018./2019. preuzela je seniorke nakon što je s klupe otišao dugogodišnji trener Siniša Matuza. Jednom prilikom rekla joj je da joj je trenerski uzor Jose Mourinho od stranaca, te Igor Bišćan i Nenad Bjelica od hrvatskih trenera. Sigurno je bilo neobično iskustvo kada je u Lepoglavi počela trenirati igrači s kojima je do jučer igrala. Ponekad je u tim trenucima teško graditi autoritet, ali Stella se odmah od početka postavila kao trenerica koja zna što hoće.

U sljedeće dvije utakmice prema izboru Stelle Gotal Hrvatsku će predstavljati sljedeće igrači: Doris Bačić (Sporting), Ivana Kirilenko (Split), Janja Čanjevć (Split), Antonia Dulčić (Split), Fatjesa Gegollaj (Split), Petra Pezelj (Split), Katarina Pranješ (Split), Martina Taritaš (Dinamo), Maria Kunštek (Osijek), Izabela Lojna (Osijek), Anela Lubina (Osijek), Andrea Glibo (Sturm), Leonarda Balog (Pöhlten), Nika Petarić (Dinamo), Petra Bračević (Dinamo), Karla Jedvaj (Dinamo), Helena Spajić (Dinamo), Ana Filipović (Dinamo), Lea Zdunić (Dinamo) i Ana Jelencić (Hellas Verona).

Nažalost, debitirat će protiv najjačeg suparnika u skupini, Italije, koja nas je uvjerljivo svladala u Karlovcu s rezultatom 5:0.


 REPUBLIKA HRVATSKA
 KARLOVAČKA ŽUPANIJA


 GRAD KARLOVAC


 KARLOVAC
grad susreta

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
 GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
 KLASA: 350-02/21-04/01
 URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-32
 Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/21-04/01, URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-30 od 15.10.2021., objavljuje se

JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „LUŠČIĆ-CENTAR“

- Javna rasprava** s javnim uvidom u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Lušćić-centar“ (u nastavku teksta - Plan) trajat će 30 dana u periodu od **21.10.2021. do 19.11.2021. godine**. Javni uvid u Prijedlog Plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 10,00 do 15 sati u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčeva ul. br.9, prizemlje, sukladno uvjetima Stožera civilne zaštite Grada Karlovca, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovca <http://www.karlovac.hr>
 Očitovanja, primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog Plana mogu se pisanim putem davati za cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do **19.11.2021.godine**.
- Javno izlaganje održat će se 10.11.2021. godine s početkom u 10 sati u Velikoj vijećnici te putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca** Tijekom livestreama sudjelovanje javnosti će se omogućiti i putem slanja primjedaba, mišljenja i prijedloga na e-mail luscic@karlovac.hr. Primjedbe, mišljenja i prijedlozi putem navedenog e-maila se mogu davati do završetka javnog izlaganja, mogu biti upućeni i unaprijed, a u e-mailu se mora navesti ime i prezime /naziv i adresa podnositelja. Sadržaji e-mailova će se čitati na javnom izlaganju i na njih davati odgovori, a javno izlaganje će se snimati radi izrade zapisnika o javnom izlaganju.
- Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi** određen je u skladu s člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:
 - Svi zainteresirani imaju pravo uvida u prijedlog Plana tijekom trajanja javne rasprave.
 - Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave.
 - Pitanja o predloženim rješenjima mogu se postavljati usmeno u Velikoj vijećnici ili putem e-maila prije i za vrijeme javnog izlaganja putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca.
 - Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrt prostornog plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem iz članka 101.stavka 1. tog zakona.
 - Sva pisana očitovanja, primjedbe i prijedlozi moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, odnosno ovjereni po pravnoj osobi, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Banjavčeva 9, 47000 Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:
dr.sc. Ana Hranilović Trubić, dipl.ing.grad.


 REPUBLIKA HRVATSKA
 KARLOVAČKA ŽUPANIJA


 GRAD KARLOVAC



 KARLOVAC
grad susreta


UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
 GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
 KLASA: 350-02/20-06/01
 URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-20
 Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/20-06/01, URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-18 od 15.10.2021.godine, objavljuje se


JAVNA RASPRAVA
O DJELOMIČNOM STAVLJANJU IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

- Javna rasprava** s javnim uvidom u Prijedlog Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Lušćić“ i elaborat (u nastavku teksta - Plan) trajat će 8 dana u periodu od **21.10.2021. do 28.10.2021. godine**. Javni uvid u Prijedlog Plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 10,00 do 15 sati u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčeva ul. br.9, prizemlje, sukladno uvjetima Stožera civilne zaštite Grada Karlovca, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovca <http://www.karlovac.hr>
 Očitovanja, primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog Plana mogu se pisanim putem davati za cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do **28.10.2021.godine**.
- Javno izlaganje održat će se 26.10.2021. godine s početkom u 10 sati u Velikoj vijećnici te putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca** Tijekom livestreama sudjelovanje javnosti će se omogućiti i putem slanja primjedaba, mišljenja i prijedloga na e-mail luscic@karlovac.hr. Primjedbe, mišljenja i prijedlozi putem navedenog e-maila se mogu davati do završetka javnog izlaganja, mogu biti upućeni i unaprijed, a u e-mailu se mora navesti ime i prezime /naziv i adresa podnositelja. Sadržaji e-mailova će se čitati na javnom izlaganju i na njih davati odgovori, a javno izlaganje će se snimati radi izrade zapisnika o javnom izlaganju.
- Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi** određen je u skladu s člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:
 - Svi zainteresirani imaju pravo uvida u prijedlog Plana tijekom trajanja javne rasprave.
 - Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave.
 - Pitanja o predloženim rješenjima mogu se postavljati usmeno u Velikoj vijećnici ili putem e-maila prije i za vrijeme javnog izlaganja putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca.
 - Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrt prostornog plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem iz članka 101.stavka 1. tog zakona.
 - Sva pisana očitovanja, primjedbe i prijedlozi moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, odnosno ovjereni po pravnoj osobi, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Banjavčeva 9, 47000 Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:
dr.sc. Ana Hranilović Trubić, dipl.ing.grad.


 REPUBLIKA HRVATSKA
 KARLOVAČKA ŽUPANIJA


 GRAD KARLOVAC


 KARLOVAC
grad susreta

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
 GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
 KLASA: 350-02/20-05/01
 URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-29
 Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/20-05/01, URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-27 od 15.10.2021., objavljuje se

JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA LUŠČIĆ 2

- Javna rasprava** s javnim uvidom u Prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Lušćić 2 (u nastavku teksta - Plan) trajat će 8 dana u periodu od **21.10.2021. do 28.10.2021. godine**. Javni uvid u Prijedlog Plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 10,00 do 15 sati u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčeva ul. br.9, prizemlje, sukladno uvjetima Stožera civilne zaštite Grada Karlovca, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovca <http://www.karlovac.hr>
 Očitovanja, primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog Plana mogu se pisanim putem davati za cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do **28.10.2021.godine**.
- Javno izlaganje održat će se 26.10.2021. godine s početkom u 11 sati u Velikoj vijećnici te putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca** Tijekom livestreama sudjelovanje javnosti će se omogućiti i putem slanja primjedaba, mišljenja i prijedloga na e-mail luscic@karlovac.hr. Primjedbe, mišljenja i prijedlozi putem navedenog e-maila se mogu davati do završetka javnog izlaganja, mogu biti upućeni i unaprijed, a u e-mailu se mora navesti ime i prezime /naziv i adresa podnositelja. Sadržaji e-mailova će se čitati na javnom izlaganju i na njih davati odgovori, a javno izlaganje će se snimati radi izrade zapisnika o javnom izlaganju.
- Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi** određen je u skladu s člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:
 - Svi zainteresirani imaju pravo uvida u prijedlog Plana tijekom trajanja javne rasprave.
 - Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave.
 - Pitanja o predloženim rješenjima mogu se postavljati usmeno u Velikoj vijećnici ili putem e-maila prije i za vrijeme javnog izlaganja putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca.
 - Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrt prostornog plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem iz članka 101. stavka 1. tog zakona.
 - Sva pisana očitovanja, primjedbe i prijedlozi moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, odnosno ovjereni po pravnoj osobi, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Banjavčeva 9, 47000 Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:
dr.sc. Ana Hranilović Trubić, dipl.ing.grad.

Pretražite novosti:

Sve vrste
Svi odjeli
datum od
datum do
Pretražite
Traži

Javna rasprava o djelomičnom stavljanju izvan snage PUP Lušćić

18.10.2021.



Javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Lušćić“ i elaborat (u nastavku teksta - Plan) trajat će 8 dana u periodu od 21. 10. 2021. do 28. 10. 2021. godine. Javno izlaganje održat će se 26.10.2021. godine s početkom u 10 sati u Velikoj vijećnici te putem video prijenosa uživo na Youtube kanalu - Grad Karlovac. Tijekom prijenosa uživosudjelovanje javnosti će se omogućiti i putem slanja primjedaba, mišljenja i prijedloga na e-mail lusci@karlovac.hr.

Dokumenti

- [JR_djelomicno_izvan_snage_PUP_Luscić.pdf](#)
- [PUP_Luscić.zip](#)



e-Gradani

Financije / Javna nabava
Gradske tvrtke / OŠ / Ustanove...
Aquatika
Linkovi

Grad
Gradonačelnik
Gradska uprava
Gradsko vijeće
Natječaji / Javni pozivi / Obavijesti

Obrasci
EU
Glasnik
Gradske četvrti i mjesni odbori
ZVJEZDA



Interreg - IPA CBC
Croatia - Bosnia and Herzegovina - Montenegro



Pitaj Koranu



Informacije o javnim raspravama

12.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kršan

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.11.2021.Krsan.pdf)

12.11.2021. | pdf (630kb)

12.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vuka

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.11.2021.Vuka.pdf)

12.11.2021. | pdf (152kb)

11.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. točkastih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Samobora

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//11.11.2021.Samobor.PPU.pdf)

11.11.2021. | pdf (111kb)

11.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Bobovica u Samoboru

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//11.11.2021.Samobor.UPU.pdf)

11.11.2021. | pdf (110kb)

10.11.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu 2. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađenog područja u Svetom Filip i Jakovu (UPU 2 – Dolac Brnine)

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//10.11.2021.Sv.Filip.Jakov.UPU2.pdf)

10.11.2021. | pdf (161kb)

10.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Sveti Petar na Moru (UPU 12), Općina Sveti Filip i Jakov

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//10.11.2021.Sv.Filip.Jakov.UPU12.pdf)

10.11.2021. | pdf (160kb)

10.11.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "ŠRC Korana", Grad Karlovac

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//10.11.2021.Karlovac.pdf)

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.10.2021.Bilje.pdf)

20.10.2021. | pdf (73kb)

19.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela Obale Petra Krešimira IV

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.10.2021.NoviVinodolski.DPU.Obala.PKIV.pdf)

19.10.2021. | pdf (101kb)

19.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Marina“

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.10.2021.NoviVinodolski.DPU.Marina.pdf)

19.10.2021. | pdf (100kb)

19.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja naselja Novi Vinodolski

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.10.2021.NoviVinodolski.UPU.pdf)

19.10.2021. | pdf (99kb)

19.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Luščić-centar, Grad Karlovac

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.10.2021.Karlovac.UPU.Luscic.centar.pdf)

19.10.2021. | pdf (491kb)

19.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Luščić 2, Grad Karlovac

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.10.2021.Karlovac.DPU.Luscic2.pdf)

19.10.2021. | pdf (489kb)

19.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana Luščić, Grad Karlovac

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.10.2021.Karlovac.PUP.Luscic.pdf)

19.10.2021. | pdf (519kb)

18.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.10.2021.Jastrebarsko.pdf)

18.10.2021. | pdf (422kb)

18.10.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.10.2021.Bakar.pdf)

18.10.2021. | pdf (84kb)

15.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Turističke zone unutar građevinskog područja naselja u Žeravi“, Grad Nin

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//15.10.2021.Nin.pdf)



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
KLASA: 350-02/20-06/01
URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-21
Karlovac, 15.10.2021.

PREDMET: Djelomično stavljanje izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“
- obavijest o javnoj raspravi

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), obavještavamo Vas da Grad Karlovac upućuje na javnu raspravu Prijedlog Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ i elaborat (u nastavku teksta - Plan).

Javna rasprava će trajati **8 dana u periodu od 21.10.2021. do 28.10.2021. godine.**

Javni uvid omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 10,00 do 15,00 sati u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, prizemlje, sukladno uvjetima Stožera civilne zaštite Grada Karlovca, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovca <http://www.karlovac.hr>.

Očitovanja, primjedbe, prijedlozi i mišljenja mogu se pisanim putem davati za cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do **28.10.2021.godine.**

Javno izlaganje održat će se 26.10.2021.godine s početkom u 10 sati u Velikoj vijećnici te putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca.

Tijekom livestreama sudjelovanje javnosti će se omogućiti putem slanja primjedaba, mišljenja i prijedloga na e-mail luscic@karlovac.hr. Primjedbe, mišljenja i prijedlozi putem navedenog e-maila se mogu davati do završetka javnog izlaganja, mogu biti upućeni i unaprijed, a u e-mailu se mora navesti ime i prezime /naziv i adresa podnositelja. Sadržaji e-mailova će se čitati na javnom izlaganju i na njih davati odgovori, a javno izlaganje će se snimati radi izrade zapisnika o javnom izlaganju.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:

- Svi zainteresirani imaju pravo uvida u prijedlog Plana tijekom trajanja javne rasprave.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave.
- Pitanja o predloženim rješenjima mogu se postavljati putem e-maila prije i za vrijeme javnog izlaganja putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca.
- Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana. Mišljenje prema kojemu

određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem iz članka 101. stavka 1. tog zakona.

- Sva pisana očitovanja, primjedbe i prijedlozi moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, odnosno ovjereni po pravnoj osobi, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Banjavčičeva 9, 47000 Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Kontakt osoba Irena Kajfeš-Pavlović, telefon 047 628227, irena.kajfes@karlovac.hr.
Na zahtjev ćemo dostaviti dokumente elektroničkom poštom.

S poštovanjem,

PROČELNICA:

dr.sc. Ana Hranilović Trubić, dipl.ing.građ.



GRAD KARLOVAC
OTPREMLJENO

Dne: 18-10-2021

Potpis: *BV*

Uputa pisarnici:

Pod 1-13 dostaviti s povratnicom
Pod 14-19 dostaviti: intervju
Pod 20-22 dostaviti s povratnicom
Dne: 15.10.2021. *Hsl.*

O tome obavijest:

1. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo unutarnjih poslova; Policijska uprava Karlovačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac;
4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, I. Dežmana 10, 10000 Zagreb;
5. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac;
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
7. Hrvatski Telekom d.d., Kupuska 2, 10000 Zagreb
8. A1 Hrvatska, Vrtni put 1, 10000 Zagreb;
9. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Bani 75a, 10000 Zagreb
10. Gradska toplana d.o.o., Tina Ujevića 7, 47000 Karlovac
11. HEP –ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
12. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
13. Montcogim plinara d.o.o., V. Mačeka 26a, 47000 Karlovac
14. Grad Karlovac, UO za komunalno gospodarstvo, ovdje;
15. Grad Karlovac, UO za gospodarstvo, poljoprivredu i turizam, ovdje;
16. Grad Karlovac, UO za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, ovdje;
17. Grad Karlovac, UO za razvoj grada i EU fondove, ovdje;
18. Grad Karlovac, UO za imovinsko pravne poslove i upravljanje imovinom, ovdje;
19. Grad Karlovac, UO za društvene djelatnosti, ovdje;
20. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Križanićeva 11, 47000 Karlovac;
21. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Vraniczanyeva 4, 47000 Karlovac;
22. Gradska četvrt Luščić-Jamadol, Medovićeve 5c, 47000 Karlovac;
23. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
KLASA: 350-02/20-05/01
URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-24
Karlovac, 26.10.2021.

ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU
o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“

Javno izlaganje o prijedlogu Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ s elaboratom, započelo je 26.10.2021. godine u 10 sati. Održano je u Velikoj vijećnici zgrade gradske uprave te putem livestreama na Youtube kanalu Grada Karlovca zbog otežane epidemiološke situacije uzrokovane pandemijom.

Tijekom live streaminga sudjelovanje javnosti je bilo omogućeno slanjem mišljenja, primjedaba i prijedloga na e-mail luscic@karlovac.hr do završetka javnog izlaganja, a prethodnim oglasom o javnoj raspravi je javnost bila obaviještena da se iste mogu slati i unaprijed, te da će se sadržaji primljenih e-mailova čitati na javnom izlaganju i na njih davati odgovori, kao i da će javno izlaganje biti snimano.

Javnom izlaganju u gradskoj vijećnici fizički su nazočili:

- Nikša Božić - tvrtka APE d.o.o. Zagreb, izrađivač plana
- Gordana Koprivnjak- savjetnica za prostorno uređenje, Grad Karlovac, UO za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
- Irena Kajfeš-Pavlović-voditeljica odsjeka, Grad Karlovac, UO za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša

Od javnosti u dvorani je su bili nazočni Vladimir Lay i Boris Borčić.

U uvodnom dijelu je nazočne javnom izlaganju pozdravila Irena Kajfeš-Pavlović i ukratko obrazložila administrativnu proceduru izrade plana. Napomenula je da se radi o tri istovremena administrativna postupka – djelomično stavljanje izvan snage PUP-a Luščić, izrada Izmjena i dopuna DPU Luščić2 te izrada novog plana UPU Luščić-centar. Postupci djelomičnog stavljanja izvan snage PUP-a Luščić te izrada Izmjena i dopuna DPU Luščić2 (na način da se DPU Luščić 2 promijeni obuhvat u dijelu javnih namjena) preduvjet su za izradu UPU Luščić-centar u obuhvatu određenom u odluci o izradi plana.

Nakon uvoda riječ je preuzeo Nikša Božić, odgovorni voditelj izrade elaborata koji je u ime izrađivača plana, tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba, obrazložio razloge pokretanja postupka djelomičnog stavljanja izvan snage i plansku povezanost s postupcima izrade Izmjena i dopuna DPU Luščić2 i UPU Luščić-centar. Izlaganje je praćeno prezentacijom elaborata na ekranu u velikoj vijećnici i uz direktan prijenos putem You tube kanala Grada Karlovca.

Budući da je dan ranije pristigla primjedba arhitekta Luke Krmpotića, primjedba je na javnom izlaganju pročitana.

Luka Krmpotić, primjedba s obrazloženjem, prijedlogom i grafičkim prikazom:

*linija granice obuhvata plana koji koji se stavlja izvan snage
-građevne čestice u planiranom nastavku Ulice Marina Držića prema Prijedlogu plana UPU
„Luščić-centar“ potrebno je izuzeti iz obuhvata PUP-a „Luščić“*

Objasnenje primjedbe:

Od postojeće k.č. 2158 – k.o. Karlovac II važećim Provedbenim urbanističkim planom „Lušćić“ predviđeno je formiranje dvije građevne čestice. Generalnim urbanističkim planom dio navedenih čestica smješten je u zonu M33 (kao cjelina područja bivše vojarnje „Lušćić“) u širini koridora postojeće Ulice Marina Držića kao njezin nastavak prema području bivše vojarnje.

Prijedlogom UPU-a „Lušćić-centar“ predviđa se nastavak Ulice Marina Držića prema području obuhvata predloženog UPU-a „Lušćić-centar“. Uvidom u prijedlog plana UPU „Lušćić-centar“ i prijedlog djelomičnog stavljanja izvan snage PUP-a „Lušćić“ vidljiva je neusklađenost između granica obuhvata: dio obuhvata prijedloga plana UPU „Lušćić-centar“ zahvaća k.č. 2158 – k.o. Karlovac II koja se prema ranije navedenim grafičkim priložima i dalje nalazi u dijelu PUP-a „Lušćić“ koji ostaje na snazi.

Prijedlog:

Korigirati granicu obuhvata plana koji se stavlja izvan snage na način da se unutar obuhvata plana koji se stavlja izvan snage obuhvati i dio k.č. 2158 – k.o. Karlovac II.

Za preostali dio k.č. 2158 – k.o. Karlovac II na kojem se nalazi postojeća obiteljska kuća i koji se ne nalazi u obuhvatu prijedloga plana UPU „Lušćić-centar“ potrebno je izraditi izmjenu PUP-a „Lušćić“ u detalju



Nikša Božić, odgovor:

Provjerit ćemo detalj s navedenom katastarskom česticom. Činjenica je da je PUP Lušćić izrađen na starim podlogama na kojima se teško čitaju današnje čestice. Ipak, današnja tehnologija omogućava nam da preklopimo čestice i utvrđenu granicu u ovom postupku precizno uskladimo s granicom UPU Lušćić-centar. Zahvaljujem na primjedbi. Ukoliko se pokaže potrebnim, korekcija će biti napravljena.

Tijekom izlaganja Luka Krmpotić je dostavio e mailom još jednu primjedbu

.Molim da se ispravi netočan navod kako prostor bivše vojarnje nije nikad detaljnije razrađivan.

.Prostor je razrađivan PUP-ovima Lušćić iz 71, 79 i 85.te godine, koji su prethodili vazećem PUP-u iz 89te godine, koji je svojevrsna izmjena i dopuna prethodno navedenih planova. Prostor je bez obzira na izmjenu iz 89te godine sagledavan cjelovito, te je tom izmjenom i dalje bilo omogućeno cjelovito planiranje prostora naselja Lušćić u slučaju da se vojarna iseli.

Nikša Božić, odgovor:

Namjera je bila reći da u PUP-u iz 1989. godine, koji je još uvijek dijelom na snazi, prostor vojarne nije bio razrađivan upravo zbog posebne namjene. Budući da sam izrađivao natječajni elaborat za natječaj EUROPAN 15, poznato mi je da je prostor Lušćićau starim planovima integralno sagledavan. Provjerit ćemo i ispraviti u elaboratu ukoliko nije obrazloženje dovoljno jasno formulirano

Nakon završetka izlaganja i odgovora na postavljeno pitanje, Nikša Božić se obratio virtualno nazočnoj javnosti da pošalje e mail poruke sa svojim pitanjima, prijedlozima i primjedbama, ukoliko ih ima. Ostavljeno je određeno vrijeme za dostavu e mail poruka, a obzirom da u međuvremenu nisu pristigli novi prijedlozi i primjedbe, Irena Kajfeš-Pavlović je na kraju još jednom podsjetila da se primjedbe, prijedlozi i pitanja mogu i dalje dostavljati do 28.10.2021., ali pisanim putem na adresu: Grad Karlovac, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Banjavčićeva 9, 47000 Karlovac. Zahvalila je svima na sudjelovanju i time je javno izlaganje zaključeno u 10,20 sati.


Zapisnik sastavila:

Irena Kajfeš-Pavlović, dipl.ing.arh.



PROČELNICA:

Dr. sc. Ana Hranilović Trubić, dipl.ing.grad.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA**

**Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost**

KLASA: 350-02/20-01/152

URBROJ: 512M3-020201-21-
Zagreb, 27. listopada 2021.

2133/01-06 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primijeno:	03-11-2021		
Klasifikacijska oznaka:			Org. jed.:
Urudžbeni broj:	Prih.	Vrij.	



H000866984

**KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KARLOVAC**
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Banjavčičeva 9
47000 KARLOVAC

**PREDMET: Djelomično stavljanje izvan snage PUP-a "Luščić",
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/20-06/01, URBROJ:2133/01-06-01/01-21-21
od 15. listopada 2021.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana "Luščić".

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Odluku o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana "Luščić".

TR/SZ
Mind



S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl.ing.građ.

Slaven Jašić

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

Pošiljatelj: Luka Krmpotić [REDACTED]
Poslano: 25. listopada 2021. 13:58
Prima: luscic@karlovac.hr
Predmet: PUP Luscic
Privici: PUP Luscic.pdf

Poštovani,

ovim putem dostavljam primjedbu na predmet Djelomičnog stavljanja izvan snage Provodbenog urbanističkog plana "Lušćić", koja se nalazi u prilogu ovog e-maila.

Lijep pozdrav,
Luka Krmpotić, mag.ing.arch.

GRAD KARLOVAC

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Banjavčičeva 9, 47000 Karlovac

Predmet: Javna rasprava

**Djelomično stavljanje izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“
Prijedlog plana**

Primjedba:

GRAFIČKI PRILOG (pdf. stranica 14)

GRAFIČKI PRILOG (pdf. stranica 17)

-linija granice obuhvata plana koji se stavlja izvan snage
-građevne čestice u planiranom nastavku Ulice Marina Držića prema Prijedlogu plana UPU „Luščić-centar“ potrebno je izuzeti iz obuhvata PUP-a „Luščić“

Obrazloženje primjedbe:

Od postojeće k.č. 2158 – k.o. Karlovac II važećim Provedbenim urbanističkim planom „Luščić“ predviđeno je formiranje dvije građevne čestice. Generalnim urbanističkim planom dio navedenih čestica smješten je u zonu M33 (kao cjelina područja bivše vojarne „Luščić“) u širini koridora postojeće Ulice Marina Držića kao njezin nastavak prema području bivše vojarne.


Prijedlogom UPU-a „Luščić-centar“ predviđa se nastavak Ulice Marina Držića prema području obuhvata predloženog UPU-a „Luščić-centar“. Uvidom u prijedlog plana UPU „Luščić-centar“ i prijedlog djelomičnog stavljanja izvan snage PUP-a „Luščić“ vidljiva je neusklađenost između granica obuhvata: dio obuhvata prijedloga plana UPU „Luščić-centar“ zahvaća k.č. 2158 – k.o. Karlovac II koja se prema ranije navedenim grafičkim priložima i dalje nalazi u dijelu PUP-a „Luščić“ koji ostaje na snazi.

Prijedlog:

Korigirati granicu obuhvata plana koji se stavlja izvan snage na način da se unutar obuhvata plana koji se stavlja izvan snage obuhvati i dio k.č. 2158 – k.o. Karlovac II.

Za preostali dio k.č. 2158 – k.o. Karlovac II na kojem se nalazi postojeća obiteljska kuća i koji se ne nalazi u obuhvatu prijedloga plana UPU „Luščić-centar“ potrebno je izraditi izmjenu PUP-a „Luščić“ u detalju.

Luka Krmpotić, mag.ing.arch.



Pošiljatelj: Luka Krmpotić [REDACTED]
Poslano: 26. listopada 2021. 11:10
Primatelj: luscic@karlovac.hr
Predmet: Re: PUP Luscic
Privici: neuskладjenost.jpg

uto, 26. lis 2021. u 10:15 Luka Krmpotić [REDACTED] napisao je:

Molim da se ispravi netočan navod kako prostor bivše vojarnе nije NIKAD detaljnije razrađivan. Prostor je razrađivan PUP-ovima Lušćić iz 71, 79 i 85. te godine, koji su prethodili vazećem PUP-u iz 89te godine, koji je svojevrsna izmjena i dopuna prethodno navedenih planova. Prostor je bez obzira na izmjenu iz 89te godine sagledavan cjelovito, te je tom izmjenom i dalje bilo omogućeno cjelovito planiranje prostora naselja Lušćić u slučaju da se vojarna iseli.

Luka Krmpotić, mag.ing.arch.

pon, 25. lis 2021. u 13:58 Luka Krmpotić [REDACTED] napisao je:

Poštovani,

ovim putem dostavljam primjedbu na predmet Djelomičnog stavljanja izvan snage Provodbenog urbanističkog plana "Lušćić", koja se nalazi u prilogu ovog e-maila.

Lijep pozdrav,
Luka Krmpotić, mag.ing.arch.

POSTUPAK DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“ - ODGOVORI NA OČITOVANJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOGE S JAVNOG UVIDA

Očitovanja javnopravnih tijela

Oznaka	Pošiljatelj očitovanja	Očitovanje	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	Ministarstvo obrane Uprava za materijalne resurse Klasa: 350-02/20-01/152 Urbroj: 512M3-020201-21-4	U dopisu je navedeno na nemaju primjedbi	PRIMLJENO NA ZNANJE (nema primjedbi)

Primjedbe i prijedlozi

A. Primjedbe i prijedlozi primljeni prije ili za vrijeme javnog izlaganja na koje nije odgovoreno u javnom izlaganju

Oznaka	Podnositelj primjedbe	Primjedba / prijedlog	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	L. Krmpotić Karlovac	Korigirati granicu obuhvata plana koji se stavlja izvan snage na način da se unutar obuhvata plana koji se stavlja izvan snage obuhvati i dio k.č. 2158 – k.o. Karlovac II. Za preostali dio k.č. 2158 – k.o. Karlovac II na kojem se nalazi postojeća obiteljska kuća i koji se ne nalazi u obuhvatu prijedloga plana UPU „Luščić-centar“ potrebno je izraditi izmjenu PUP-a „Luščić“ u detalju.	PRIHVAĆA SE Provjerom granice obuhvata u prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Luščić-centar utvrđeno je da je PUP Luščić potrebno staviti izvan snage i za dio predmetne čestice. Navedeno će biti korigirano.
2.	L. Krmpotić Karlovac	Traži se da se ispravi netočan navod kako prostor bivše vojarne nije NIKAD detaljnije razrađivan. Prostor je razrađivan PUP-ovima Luščić iz 71, 79 i 85. te godine, koji su prethodili vazećem PUP-u iz 89te godine, koji je svojevrsna izmjena i dopuna prethodno navedenih planova. Prostor je bez obzira na izmjenu iz 89te godine sagledavan cjelovito, te je tom izmjenom i dalje bilo omogućeno cjelovito planiranje prostora naselja Luščić u slučaju da se vojarna iseli.	NE PRIHVAĆA SE U tekstualnom dijelu elaborata navedeno je sljedeće: „U obuhvatu Plana (misli se na Provedbeni urbanistički plan „Luščić“) nalazio se i prostor nekadašnje vojarne „Luščić“ koji je planom bio utvrđen kao prostor posebne namjene te nije bio detaljnije razrađivan.“ U tekstu se ne navodi da prostor nekadašnje vojarne nikad nije bio detaljnije razrađivan već se navedena rečenica odnosi isključivo na stupanj razrade predmetnog prostora u PUP-u Luščić. PUP Luščić usvojen je 1989. godine kao novi plan (Odluka o donošenju objavljena je u „Službenim novinama Općine Karlovac“ br. 4/89) te se ne radi o „svojevrsnim izmjenama i dopunama prethodnih planova“, iako plan u stručnom smislu polazi od prethodnih planskih analiza, stručnih podloga i planskih dokumenata za navedeni prostor.

B. PISANE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI

Do roka za podnošenje primjedbi i/ili prijedloga nisu zaprimljene dodatne pisane primjedbe ni prijedlozi.

U Zagrebu, 16. studenoga 2021.

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga plana:


Nikša Božić, dia



NIKŠA BOŽIĆ
dipl.ing. arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 4

GRAD KARLOVAC
DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

3.
PRILOZI

4. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga plana

GRAD KARLOVAC
DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

3.

PRILOZI

5. Evidencija postupka djelomičnog stavljanja izvan snage plana

**EVIDENCIJA POSTUPKA DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“**

	<p>Pripremljen je nacrt <i>Odluke o pokretanju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“</i> te je sukladno članku 86. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 – dalje u tekstu: Zakon) upućen na mišljenje nadležnom tijelu sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.</p>
5. listopada 2020.	<p>Pribavljeno mišljenje Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije da za postupak djelomičnog stavljanja izvan snage Plana nije potrebno provoditi postupak strateške procjene niti ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.</p> <p>Klasa: 351-03/20-01/24, Urbroj: 2133/1-07-01/01-20-02</p>
13. listopada 2020.	<p>Gradsko vijeće Grada Karlovca usvojilo je na 39. sjednici održanoj 13. listopada 2020. godine <i>Odluku o pokretanju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“</i>.</p> <p>Odluka je objavljena u „Glasniku Grada Karlovca“ br. 12/20 i 13/20 (dopuna).</p>
23. listopada. 2020.	<p>Nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca poslao je Odluku o pokretanju postupka djelomičnog stavljanja izvan snage javnopravnim tijelima s dopisom u kojem se traže njihovi zahtjevi sukladno čl. 90. Zakona.</p> <p>KLASA: 350-02/20-06/01, URBROJ:2133/01-06-01/01-20-8</p> <p>Dopis je upućen sljedećim javnopravnim tijelima:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb 2. Ministarstvo unutarnjih poslova; Policijska uprava Karlovačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac; 3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac; 4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, I. Dežmana 10, 10000 Zagreb; 5. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac; 6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb; 7. HEP –ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac; 8. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac 9. Montcogim plinara d.o.o., V. Mačeka 26a, 47000 Karlovac;
listopad - studeni 2020.	<p>Svoje zahtjeve u roku dostavila su sljedeća javnopravna tijela:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. HAKOM (dopis Klasa: 350-05/20-01/337, Urbroj: 376-05-3-20-2 od 3. studenog 2020.)

	<p>2. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša (dopis Klasa: 350-02/20-01/152, Urbroj: 512M3-020201-20-2 od 3. studenog 2020.)</p> <p>3. Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac (dopis oznaka: 5-2898-0002/AŠK od 9. studenog 2020.)</p> <p>4. HEP – ODS, Elektra Karlovac, Karlovac (dopis oznaka 4017001/3737/20AK od 30. listopada 2020.)</p>
14. rujna 2021.	Stručni izrađivač dostavio je Nositelju izrade nacrt prijedloga plana
15. listopada 2021.	Gradonačelnik Grada Karlovca donio je Zaključak o utvrđivanju prijedloga odluke o djelomičnom stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana "Luščić" (Klasa: 350-02/20-06/01, Urbroj: 2133/01-06-01/01-21-18.
18. listopada 2021.	Javna rasprava objavljena u „Večernjem listu“, na mrežnim stranicama Grada Karlovca te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.
21. – 28. listopada 2021.	Održana javna rasprava u postupku djelomičnog stavljanja izvan snage PUP-a „Luščić“
26. listopada 2021.	Održano javno izlaganje
28. listopada 2021.	Zadnji dan javne rasprave i rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi
16. studenoga 2021.	<p>Nositelj izrade i odgovorni voditelj izradili su Izvješće o javnoj raspravi u postupku djelomičnog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Luščić“ (Klasa: 350-02/20-05/01, Urbroj :2133/01-06-01/01-21-26)</p> <p>Izvješće je objavljeno na mrežnim stranicama Grada Karlovca te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.</p>
7. prosinca 2021.	Stručni izrađivač pripremio je i predao nacrt konačnog prijedloga plana.
	<i>Utvrđivanje konačnog prijedloga plana</i>
	<i>Donošenje Odluke na Gradskom vijeću</i>

GRAD KARLOVAC
DJELOMIČNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „LUŠČIĆ“

3.
PRILOZI

6. Popis propisa koji su poštivani
u postupku djelomičnog stavljanja izvan snage Plana

POPIS PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U POSTUPKU DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 148/10. 9/11.)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 125/06, 86/06 i 16/07, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13, 110/15)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

- Prostorni plan uređenja Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br. 1/02, 5/10, 6/11, 17/20.)
- Generalni urbanistički plan Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br. 14/07, 06/11, 08/14, 13/19, 15/19-pročišćeni tekst).