KARLOVAC
GENERALNI URBANISTIČKI PLAN

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

STAMBENA NAMJENA

- $S1_A$ OBITELJSKE KUĆE
- $S1_B$ URBANE VILE
- S2 VIŠE STAMBENE ZGRADE
- S3 VISOKE STAMBENE ZGRADE

MJEŠOVITA NAMJENA

- $M1_1$ MJEŠOVITA NAMJENA PRETEŽITO STAMBENA
- $M2_1$ MJEŠOVITA NAMJENA PRETEŽITO POSLOVNA
- $M3_1$ MJEŠOVITA NAMJENA PRETEŽITO STAMBENO - JAVNA (GRADSKI PROJEKTI)

INDEKS KOD MJEŠOVITE NAMJENE OZNAČUJE VISINU KOJA SE PLANIRA GUP-om, A NOVOG SE GRAĐENJA MOŽE REALIZIRATI UNUTAR GRANICA DANIH ODNOSNO NA PLANIRANU UDALJENOST STANOVANJA I UDALJENOST SUSJEDNIH ZGRADA
DETALJNIJE PROSTORNOPLANSKU DOKUMENTACIJE

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA

- D1 D1- uprava
  D2- socijalno zbrinjavanje
  D3- zdravstvo
  D4- predškolsko obrazovanje
  D5- školsko obrazovanje
  D6- visoko učilište, znanost, istraživački centri
  D7- kultura
  D8- vjerske građevine
  D9- dački ili studentski dom
  D- ostala javna i društvena namjena

GOSPODARSKA NAMJENA

- I1 GOSPODARSKA NAMJENA PROIZVODNA
  I1- pretežito industrijska
  I2- pretežito obrtnička
- K1 GOSPODARSKA NAMJENA POSLOVNA
  K1- pretežito uslužna
  K2- pretežito poslovno-prodajna (trgovačka)
  K3- pretežito komunalno-uslužna (servisna)
  K4- gradska vrtlarija
- T1 GOSPODARSKA NAMJENA TURISTIČKA
  T1- pretežno turističko-ugostiteljska (hoteli, moteli i dr.)
  T2- pretežito turističko-rekreativna (izletišta, kampovi i dr.)

ŠPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA

- R1 R1- s poslovnim prostorima
  R2- s građevinama u funkciji korištenja
  R3- bez građenja zgrada
  R4- zabavni park
  R5- gradsko kupalište

PERIVOJNE I PEJSAŽNE POVRŠINE

- Z1 Z1- javni perivoji i šetališta
  Z2- dječja igrališta
- Z3 Z3- gradski gajevi I šume
  Z5- zoološki i botanički vrt
- Z4 Z4- krajobrazni nasadi
  Z4d- drvoredi uz rIjeke
- Z Z- zaštitne I ostale pejsažne površine

POSEBNA NAMJENA

- N

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

- IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- Is1 POJASEVI INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  Is1- elektroopskrba
  Is2- plinoopskrba
  Is3- vodoopskrba

VODE I VODNA DOBRA

- V1 POVRŠINE POD VODOM
- V2 POVRŠINE POVREMENO POD VODOM

GROBLJA

- G G - groblja postojeća i planirana proširenja
  G1- površine namjenjene za servis groblja

TOWER 500

POROSTOR NAMJENJEN IZGRADNJI VISOKE GRAĐEVINE

Naručitelj plana:	GRAD KARLOVAC Ivana Banjačka 9 47000 Karlovac
Ugovor broj:	103/04-19
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru (službeno glasilo):	"Glasnik Grada Karlovca 05/04" 24. lipanj 2004.
Javna rasprava (datum objave):	"Karlovački tjednik" 23. studenog 2006. "Večernji list" 23. studenog 2006.
Pečat tijela odgovornog za provođenja javne rasprave:	
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	Pročelnik: Ivan Žuvela, dipl. ing. grad.
Javni uvid održan:	04. prosinca 2006. - 02. siječnja 2007.
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	"Glasnik Grada Karlovca br. 14/07"
Suglasnost na plan prema članku 24 Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. I 100/04.):	Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove klasa:350-02/07-02/03 ur.br.:2123-04-02/2-07-07 datum:11.07.2007.
Pravna osoba koja je izradila plan:	Sveučilište u Zagrebu ARHITEKTONSKI FAKULTET Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu Kačićeva 26, 10000 Zagreb
Predstojnik Zavoda:	prof. dr. sc. Oleg Grgurević,dipl. ing. arh., dipl. ing. šum.
Odgovorna osoba:	prof. dr. sc. Mladen Obad Šćitaroci,dipl. ing. arh.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	
Pečat odgovorne osobe:	
Koordinator plana i glavni planer:	prof. dr. sc. Mladen Obad Šćitaroci, dipl.Ing.arh

Stručni tim u izradi plana:

Planeri:
prof. dr. sc. Mladen Obad Šćitaroci, dipl. ing. arh.
prof. dr. sc. Nenad Lipovac, dipl. ing. arh.
Branko Mihaščć, dipl. ing. arh.

Stručna suradnja:

Promet:
prof. dr. sc. Nenad Lipovc, dipl. ing. arh.
Miloš Danković, dipl. ing. prom.
Branko Mihaščć, dipl. ing. arh.

Telekomunikacija, plinoopskrba, toplinarstvo:
Boris Spušić, dipl. ing. grad.
Dražen Flanjak, dipl. ing. grad.

Vodovod I odvodnja:
Dragutin Belavić, dipl. ing. grad.

Elektroopskrba:
Dragutin Belavić, dipl. ing. grad.
Marin Del Toso, dipl. ing. el.

Korištenje voda, zaštita voda I zaštita od voda:
Dragutin Belavić, dipl. ing. grad.
Božidar Vedrina, dipl. ing. geod.
Davorka Stepinac, dipl. ing. grad.

Urbanizam I zaštita okoliša:
dr. sc. Bojana Bojanić Obad-Šćitaroci, dipl. ing. arh.

Zaštita prirode:
Amalija Denich, dipl. ing. agr.
Darko Spudić, dipl. ing. biol.
Martina Petrak, dipl. ing. biol.

Zaštita kulturnih dobara:
Marlenka Mužar, prof. pov. I pov. umj.
Branka Kržanić, dipl. ing. arh.
Tatjana Horvatić, dipl. pov. umj.
Krešimir Raguž, dipl. arheol.

Konzultanti:
Branka Bilušić, dipl. ing. arh.
Gordana Koprivnjak, dipl. ing. arh.
Ivan Žuvela, dipl. ing. grad.
Mladen Rakočević, dipl.ing.arh.,

Povjerenstvo za praćenje izrade GUP-a:
Igor Horvat, dipl. ing. agr., predsjednik
Drago Rendulić, graf.teh., zamjenik predsjednika
Mladen Rakočević, dipl.ing.arh., član
Branka Bilušić, dipl.ing.arh., član
Vladimir Petrović, dipl.ing.arh, predstavnik DAGGK-a, član
Zdenko Selaković, dipl.ing.arh., predstavnik DAGGK-a, član
Miloš Danković, dipl.ing.prometa, član

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	
Predsjednik predstavničkog tijela	Željko Gojšić, dr. stom.
Pečat nadležnog tijela:	
Pečat predstavničkog tijela:	
M 1:10000	2007.

S 0 1ha 100 500

Sveučilište u Zagrebu
ARHITEKTONSKI FAKULTET
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
Kačićeva 26, 10000 Zagreb